



CONSTRUCTORA DE PEÑA SANCHEZ SRL.



RNC # 1-31-09452-1

Manuel de Peña

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL HATILLO

“CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES, EN EL SECTOR EL
NARANJO / KM26, DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO.”

-REFERENCIA: JDMH-CCC-CP-2022-0002

-DIRECCIÓN: Calle Osvaldo Bazil No.60, Distrito Municipal de Hatillo,
San Cristóbal

-TELÉFONOS: 829-240-7169

PRESENTACIÓN OFERTA TÉCNICA

SOBRE A

Contacto: 849-357-7273

depenasanchezconstructora@gmail.com

ÍNDICE SOBRE A



A

DOCUMENTACIÓN LEGAL

1. FORMULARIO DE INFORMACIÓN OFERENTE (SNC.F.042)
2. FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE OFERTA (SNCC.F.034)
3. REGISTRO DE PROVEEDORES DEL ESTADO (RPE)
4. CÉDULA DE REPRESENTANTE
5. DECLARACIÓN JURADA DE OFERENTE
6. CERTIFICADO **REGISTRO MERCANTIL**
7. COPIA DE ÚLTIMA ACTA DE ASAMBLEA Y NÓMINA DE ACCIONISTAS
8. PODER PARA VERIFICACIÓN DE DATOS



B

DOCUMENTACIÓN FINANCIERA

9. CERTIFICACIÓN DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS (DGII)
10. IR-2 Y ANEXOS CORRESPONDIENTES A 2020 Y 2021
11. CERTIFICACIÓN TESORERÍA DE LA SEGURIDAD SOCIAL (TSS)
12. ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS 2020 Y 2021
13. CARTAS REFERENCIAS COMERCIALES
14. REFERENCIAS BANCARIAS

HR

C

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

15. EXPERIENCIA DEL CONTRATISTA (SNCC.D.049) / CONTRATOS Y CERTIFICACIONES
16. PERSONAL RESPONSABLE DE OBRA Y EXPERIENCIA PREVIA:
 - CARTA DE INTENCIÓN Y DISPONIBILIDAD
 - CURRÍCULO DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO (SNCC.D.045)
 - EXPERIENCIA DEL PROFESIONAL DEL PERSONAL PRINCIPAL PROPUESTO (SNCC.D.048)
 - COPIA DE TARJETA O MATRÍCULA PROFESIONAL (CODIA)
 - CERTIFICADO DE VIGENCIA DE LA MATRÍCULA
17. ESTRUCTURA PARA BRINDAR SOPORTE AL EQUIPO TÉCNICO (SNCC.F.035)
18. FORMULARIO EQUIPOS DEL OFERENTE (SNCC.F.036)
19. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA
20. DESCRIPCIÓN DEL ENFOQUE, METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO (SNCC.D.044)
21. CERTIFICACIÓN QUE AVALE NO TENER OBRAS PENDIENTES DE ENTREGA

A



DOCUMENTACIÓN LEGAL

mdn

1

FORMULARIO
INFORMACIÓN DEL OFERENTE
(SNCC.F.042)

uor





JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO

FORMULARIO DE INFORMACIÓN SOBRE EL OFERENTE

Página 1 de 1

31 de agosto de 2022

1. Nombre o Razón Social del Oferente: CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, SRL
2. Si se trata de una asociación temporal o Consorcio, nombre jurídico de cada miembro: No aplica.
3. RNC del Oferente: 131-09452-1
4. RPE del Oferente: 101624
5. Domicilio legal del Oferente: Av. República de Colombia S/n, Residencial Villa Graciela, Manzana A, Edif.6, Apto. 402, Altos de Arroyo Hondo III
6. Información del Representante autorizado del Oferente: Nombre: Marcelo de Peña Rodríguez Dirección: Av. República de Colombia S/N, Residencial Villa Graciela, Manzana A, Edif. 6, Apto. 402, Altos de Arroyo Hondo III Números de teléfono y fax: (809) 440-1810 Dirección de correo electrónico: depenasanchezconstructora@gmail.com



2

FORMULARIO
PRESENTACIÓN DE OFERTA
(SNCC.F.034)

WR





31 de agosto de 2022

Página 1 de 2

JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO

PRESENTACIÓN DE OFERTA

Señores,

JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL HATILLO

Nosotros, los suscritos, declaramos que:

- a) Hemos examinado y no tenemos reservas a los Pliegos de Condiciones para la Licitación de referencia, incluyendo las siguientes enmiendas/ adendas realizadas a los mismos:

JDMH-CCC-CP-2022-0002

- b) De conformidad con los Pliegos de Condiciones y según el plan de entrega especificado en el Programa de Suministros/ Cronograma de Ejecución, nos comprometemos a suministrar los siguientes bienes y servicios conexos, o ejecutar los siguientes servicios u Obras:

Construcción Aceras y Contenes en el Sector Mata Naranja / Km26

LOTE	DESCRIPCIÓN
I	CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES, EN EL SECTOR EL NARANJO / KM26, DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO.

- c) Si nuestra oferta es aceptada, nos comprometemos a obtener una garantía de fiel cumplimiento del Contrato, de conformidad con los Pliegos de Condiciones de la Licitación, por el importe del **UNO POR CIENTO (1%)** del monto total de la adjudicación, para asegurar el fiel cumplimiento del Contrato.
- d) Para esta licitación no somos partícipes en calidad de Oferentes en más de una Oferta, excepto en el caso de ofertas alternativas, de conformidad con los Pliegos de Condiciones de la Licitación.
- e) Nuestra firma, sus afiliadas o subsidiarias, incluyendo cualquier subcontratista o proveedor de cualquier parte del Contrato, no han sido declarados inelegibles por el Comprador para presentar ofertas.
- f) Entendemos que esta Oferta, junto con su aceptación por escrito que se encuentra incluida en la notificación de adjudicación, constituirán una obligación contractual, hasta la preparación y ejecución del Contrato formal.
- g) Entendemos que el Comprador no está obligado a aceptar la Oferta evaluada como la más baja ni ninguna otra de las Ofertas que reciba.

402



CONSTRUCTORA DE PEÑA Y SÁNCHEZ SRL (COPESA). RNC # 131-094521 en calidad de **OFERENTE** debidamente autorizada y representada por su **GERENTE MARCELO DE PEÑA**

Firma y sello

Marcelo De Peña



3

REGISTRO

PROVEEDORES DEL ESTADO

(RPE)



MDR



Registro de Proveedores del Estado (RPE)

Constancia de inscripción

RPE: 101624

Fecha de registro: 26/10/2021

Razón social: Constructora de Peña & Sánchez, SRL

Género: Male

Certificación MIPYME: true

Clasificación empresa: Micro Empresa

Ocupación:

Domicilio: Avenida Republica de Colombia, Res Villa Graciela, Manz. A, Edificio 6, 402, Arroyo Hondo III

10506 - REPÚBLICA DOMINICANA

Persona de contacto: Marcelo Antonio De Peña Rodriguez

Fecha actualización: 26/10/2021

No. Documento: 131094521 - RNC

Provee: Servicios, Consultoria, Obras

Registro de beneficiario: true

Estado: Activo

Motivo:

Observaciones:



MDR

Actividad comercial

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN
30200000	Estructuras prefabricadas
30220000	Estructuras permanentes
72100000	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones
72130000	Construcción general de edificios
81100000	Servicios profesionales de ingeniería

Portal Transaccional - 19/8/2022 6:54:46 p.m.

4

CÉDULA REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATO



MDR

5

DECLARACIÓN

JURADA DEL OFERENTE

WDR





**DIRECCION GENERAL DE
CONTRATACIONES PUBLICAS
REGISTRO DE PROVEEDORES DEL ESTADO
DECLARACIÓN PARA
PERSONAS JURÍDICAS
- RPE- F002-**



Quien suscribe, Señor (a) **MARCELO ANTONIO DE PEÑA RODRIGUEZ**, dominicano (a), Mayor de Edad, Estado Civil casado, portador (a) de la Cédula de Identidad y Electoral Num. **001-1280372-1**, domiciliado y residente en Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional y accidentalmente en esta ciudad, actuando en nombre de **CONSTRUCTORA DE PEÑA Y SÁNCHEZ SRL**, marcada con el Registro Nacional de Contribuyente (RNC) No. **131-09452-1**, con domicilio en Avenida Republica de Colombia, Res Villa Graciela, Manz. A, Edificio 6, 402, Arroyo Hondo III; declaro **BAJO LA MAS SOLEMNE FE DEL JURAMENTO**, lo siguiente:

No poseemos contratos de obras con **JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO** vigentes o activos.

1. Que no nos encontramos en ninguna de las situaciones de exclusión enumeradas en el **Artículo 14 de la Ley 340-06** sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones del Estado Dominicano. Ni nosotros ni nuestro personal ha sido condenado por un delito relativo a nuestra conducta profesional o por declaración fraudulenta acerca de nuestra idoneidad para firmar un contrato adjudicado.
2. Que no tenemos juicio pendiente con el Estado Dominicano o sus entidades del Gobierno Central, con las Instituciones Descentralizadas y Autónomas no financieras, ni con las Instituciones Públicas de la Seguridad Social, ni estamos sometidos a un proceso de quiebra.
3. Que no nos encontramos en situación de embargo con ninguna empresa pública, estatal o privada.

La presente Declaración ha sido realizada en la Ciudad de San Francisco de Macorís, a los veinte y seis (26) días del mes de Agosto del año dos mil veinte y dos (2022)

Declarante



Yo **Dr. Ysócrates Andrés Peña Reyes** Notario Público de San Francisco de Macorís, Provincia Duarte, Matricula del Colegio de Notarios Número **6176**, **CERTIFICO Y DOY FE** de que las firmas que anteceden fueron libre y voluntariamente estampadas en mi presencia por el señor **MARCELO ANTONIO DE PEÑA RODRIGUEZ** de generales y calidades anotadas, quien bajo la fe del juramento me declaró que es la misma firma que acostumbra a utilizar en todos los actos en que intervienen.

En la Ciudad de San Francisco de Macorís, Provincia Duarte, República Dominicana, a los veinte y seis (26) días del mes de Agosto del año dos mil veinte y dos (2022)



6

CERTIFICACIÓN

REGISTRO MERCANTIL

MDR





ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON UN CÓDIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE
PERMITE SER VALIDADO INGRESANDO A WWW.CAMARASANTODOMINGO.DO

EL REGISTRO MERCANTIL DE LA CÁMARA DE COMERCIO Y PRODUCCIÓN DE SANTO DOMINGO DE CONFORMIDAD CON
LA LEY NO. 3-02 DEL 18 DE ENERO DEL 2002, EXPIDE EL SIGUIENTE:

**CERTIFICADO DE REGISTRO MERCANTIL SOCIEDAD RESPONSABILIDAD LIMITADA
REGISTRO MERCANTIL NO. 103039SD**

DENOMINACIÓN SOCIAL: CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, S.R.L.

SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

RNC: 1-31-09452-1

FECHA DE EMISIÓN: 26/11/2013

FECHA DE VENCIMIENTO: 26/11/2023

SIGLAS: NO REPORTADO

NACIONALIDAD: REPUBLICA DOMINICANA

CAPITAL SOCIAL: 100,000.00

MONEDA: RD\$

FECHA ASAMBLEA CONSTITUTIVA/ACTO: 23/07/2013

FECHA ÚLTIMA ASAMBLEA: 07/09/2021

DURACIÓN DE LA SOCIEDAD: INDEFINIDA

DOMICILIO DE LA EMPRESA:

CALLE: AVENIDA REPUBLICA DE COLOMBIA S/N, RESIDENCIAL VILLA GRACIELA, MANZANA A, EDIF. 6, APTO. 402

SECTOR: ALTOS DE ARROYO HONDO III

MUNICIPIO: SANTO DOMINGO

DATOS DE CONTACTO DE LA EMPRESA:



TELÉFONO (1): (849) 357-7273

TELÉFONO (2): NO REPORTADO

CORREO ELECTRÓNICO: depenaysanchezconstruccion@gmail.com

FAX: NO REPORTADO

PÁGINA WEB: NO REPORTADO

ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD: SERVICIO, CONSTRUCCION

OBJETO SOCIAL: CONSTRUCCION Y ARQUITECTURA MEDIANTE EL FOMENTO DE LA INGENIERIA Y DISEÑOS EN PROYECTOS PUBLICOS Y PRIVADOS

PRINCIPALES PRODUCTOS Y SERVICIOS: CONSTRUCCION Y ARQUITECTURA EN GENERAL

SISTEMA ARMONIZADO (SA): NO REPORTADO

SOCIOS:

NOMBRE	DIRECCIÓN	RM/CÉDULA /PASAPORTE	NACIONALIDAD	ESTADO CIVIL
MARCELO ANTONIO DE PEÑA RODRIGUEZ	AVENIDA REPUBLICA DE COLOMBIA S/N, RESIDENCIAL VILLA GRACIELA, MANZANA A, EDIF. 6, APTO. 402 ALTOS DE ARROYO HONDO III SANTO DOMINGO	001-1280372-1	REPUBLICA DOMINICANA	Casado(a)
MELANIO JUNIOR SANCHEZ ALEMAN	AVENIDA REPUBLICA DE COLOMBIA S/N, RESIDENCIAL VILLA GRACIELA, MANZANA A, EDIF. 6, APTO. 402 ALTOS DE ARROYO HONDO III SANTO DOMINGO	001-1299579-0	REPUBLICA DOMINICANA	Casado(a)

CANTIDAD SOCIOS: En el presente certificado figuran 2 de 2 socios.

CANTIDAD CUOTAS SOCIALES: 1,000.00

ÓRGANO DE GESTIÓN:

NOMBRE	CARGO	DIRECCIÓN	RM/CÉDULA /PASAPORTE	NACIONALIDAD	ESTADO CIVIL
MARCELO ANTONIO DE PEÑA RODRIGUEZ	Gerente	AVENIDA REPUBLICA DE COLOMBIA S/N, RESIDENCIAL VILLA GRACIELA, MANZANA A, EDIF. 6, APTO. 402 ALTOS DE ARROYO HONDO III SANTO DOMINGO	001-1280372-1	REPUBLICA DOMINICANA	Casado(a)
MELANIO JUNIOR SANCHEZ ALEMAN	Gerente	AVENIDA REPUBLICA DE COLOMBIA S/N, RESIDENCIAL VILLA GRACIELA, MANZANA A, EDIF. 6, APTO. 402 ALTOS DE ARROYO HONDO III SANTO DOMINGO	001-1299579-0	REPUBLICA DOMINICANA	Casado(a)

DURACIÓN ÓRGANO DE GESTIÓN: 1 AÑO(S)

ADMINISTRADORES/PERSONAS AUTORIZADAS A FIRMAR:

NOMBRE	DIRECCIÓN	RM/CÉDULA /PASAPORTE	NACIONALIDAD	ESTADO CIVIL
MARCELO ANTONIO DE PEÑA RODRIGUEZ	AVENIDA REPUBLICA DE COLOMBIA S/N, RESIDENCIAL VILLA GRACIELA, MANZANA A, EDIF. 6, APTO. 402 ALTOS DE ARROYO HONDO III SANTO DOMINGO	001-1280372-1	REPUBLICA DOMINICANA	Casado(a)
MELANIO JUNIOR SANCHEZ ALEMAN	AVENIDA REPUBLICA DE COLOMBIA S/N, RESIDENCIAL VILLA GRACIELA, MANZANA A, EDIF. 6, APTO. 402 ALTOS DE ARROYO HONDO III SANTO DOMINGO	001-1299579-0	REPUBLICA DOMINICANA	Casado(a)

COMISARIO(S) DE CUENTAS (SI APLICA):

NO REPORTADO

ENTE REGULADO: NO REPORTADO

NO. RESOLUCIÓN: NO REPORTADO

TOTAL EMPLEADOS: NO REPORTADO

MASCULINOS: NO REPORTADO

FEMENINOS: NO REPORTADO

SUCURSALES/AGENCIAS/FILIALES: NO REPORTADO

NOMBRE(S) COMERCIAL(ES)

NOMBRE

CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ

NO. REGISTRO

359803



REFERENCIAS COMERCIALES

NO REPORTADO

REFERENCIAS BANCARIAS

NO REPORTADO

COMENTARIO(S)

NO POSEE

ACTO(S) DE ALGUACIL(ES)

NO. VALIDACIÓN: 1ED9E0FD-94DF-48FA-815C-9B9794B01EF5

RM NO. 103039SD

PÁG. 3 de 4

NO POSEE

ES RESPONSABILIDAD DEL USUARIO CONFIRMAR LA VERACIDAD Y LEGITIMIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO A
TRAVÉS DE SU CÓDIGO DE VALIDACIÓN EN NUESTRA PÁGINA WEB: WWW.CAMARASANTODOMINGO.DO

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ
JURÍDICA CONFORME A LA LEY NO. 126-02 SOBRE COMERCIO ELECTRÓNICO, DOCUMENTOS Y FIRMAS DIGITALES.

Pago

Santiago Mejía Ortiz

Santiago Mejía Ortiz
Registrador Mercantil

*** No hay nada más debajo de esta línea ***



102

ACTA DE ASAMBLEA Y NÓMINA DE ACCIONISTAS



402

CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, S.R.L.

Capital Social: RD\$100,000.00

R.N.C. número: 1-31-09452-1 | Registro Mercantil número: 103039SD

Domicilio Social: Av. República de Colombia, S/N, Residencial Villa Graciela, manzana A,

Edificio 6, apartamento 402, Altos de Arroyo Hondo III,

Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Republica Dominicana.

NÓMINA DE LOS SOCIOS PRESENTES O DEBIDAMENTE REPRESENTADOS EN LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA ANUAL DE LA SOCIEDAD COMERCIAL CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, S.R.L., CELEBRADA A LOS DOS (2) DÍAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS (2022).

Socios	Número de Cuotas sociales	Número de Votos
--------	---------------------------	-----------------

MARCELO ANTONIO DE PEÑA RODRIGUEZ, dominicano, mayor de edad, titular y portador de la cédula de identidad número 001-1280372-1, domiciliado en la avenida Republica de Colombia, Residencial Villa Graciela, manzana A, edificio 6, apartamento 402, Altos de Arroyo Hondo III, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional Republica Dominicana.

Firma: *Marcelo A. de Peña Rodríguez*

MELANIO JUNIOR SANCHEZ ALEMÁN, dominicano, mayor de edad, titular y portador de la cédula de identidad número 001-1299579-0, domiciliado en la avenida Republica de Colombia, Residencial Villa Graciela, manzana A, edificio 6, apartamento 402, Altos de Arroyo Hondo III, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional Republica Dominicana.

Firma: *Melanio Junior Sanchez Alemán*

TOTAL:

MARCELO A. DE PEÑA RODRIGUEZ

Gerente Certificante

500

500



500

500

1,000

1,000

AIDA



CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, S.R.L.

Capital Social: RD\$100,000.00

R.N.C. número: 1-31-09452-1 | Registro Mercantil número: 103039SD

Domicilio Social: Av. República de Colombia, S/N, Residencial Villa Graciela, manzana A,
Edificio 6, apartamento 402, Altos de Arroyo Hondo III,
Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Republica Dominicana.

**ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA ANUAL DE LA SOCIEDAD COMERCIAL
CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, S.R.L., CELEBRADA A LOS DOS (2) DÍAS DEL MES
DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS (2022).**

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, siendo las once horas de la mañana (11:00 A.M.), del día dos (2) del mes de junio del año dos mil veintidós (2022), se reunieron en el domicilio de la sociedad, renunciando al plazo y forma de convocatoria establecido en los Estatutos Sociales, en Asamblea General ordinaria anual, los socios que figuran en la nómina formulada al efecto, la cual encabeza la presente acta y forma parte de ella.

De inmediato, el señor **Marcelo Antonio De Peña Rodríguez**, Gerente de la sociedad, asumió la función de presidir la Asamblea, y manifestó que estaban presentes o representados todos los socios con las Mil (1,000) cuotas sociales que componen el Capital Social, según se verifica por la nómina de asistencia y por la exhibición que hicieron los socios de sus cuotas sociales, y solicitó, en consecuencia, que se diera acta de que esta Asamblea estaba regular y válidamente constituida, lo cual fue aprobado de manera unánime por todos los presentes. Continuó expresando el Gerente de la sociedad que el objeto de esta Asamblea General ordinaria anual consistía en deliberar sobre el siguiente orden del día:

1. Aprobar la validez de la Asamblea para sesionar como Asamblea General Ordinaria Anual;
2. Conocer, si los hubiere, de los resultados relativos al ejercicio fiscal finalizado al cierre fiscal correspondiente al treinta y uno (31) de diciembre del año dos mil veintiuno (2021);
3. Deliberar y estatuir sobre las cuentas anuales relativas al señalado período, y tomar las medidas que juzguen oportunas sobre el resultado de dicho período y sobre la gestión de la Gerencia;
4. Otorgar poder para realizar los trámites tendentes a los registros de la presente acta en Cámara de Comercio y Producción de Santo Domingo.

Luego de un intercambio de opiniones, los socios presentes manifestaron que no deseaban formular observaciones, por lo cual el Gerente procedió a someter las siguientes propuestas de resoluciones, de manera sucesiva, a la consideración de los presentes:

PRIMERA RESOLUCIÓN:

La Asamblea General Ordinaria Anual de la sociedad **CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, S.R.L.**, TOMA ACTA Y DA CONSTANCIA de la renuncia de los socios a los requisitos y plazos de convocatoria exigidos en los Estatutos para la celebración de la presente Asamblea General Ordinaria Anual por encontrarse todos los socios presentes o debidamente



representados, y, en consecuencia, **DECLARA** la validez de la presente Asamblea para deliberar y tomar decisiones como Asamblea General Ordinaria Anual; y, **APRUEBA** en todas sus partes la Nómina de Socios presentes y representados.

Esta resolución fue aprobada a unanimidad de votos por los socios presentes o debidamente representados.

A seguidas, el Gerente manifestó que se debía conocer el Informe presentado por la Gerencia sobre los resultados relativos al ejercicio fiscal finalizado al cierre fiscal correspondiente al treinta y uno (31) de diciembre del año dos mil veintiuno (2021). Luego de un intercambio de impresiones, los socios tomaron la siguiente resolución:

SEGUNDA RESOLUCIÓN:

La Asamblea General Ordinaria Anual de la sociedad **CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, S.R.L.**, **APRUEBA** en todas sus partes el informe de la Gerencia de la Sociedad sobre las operaciones y los resultados relativos al ejercicio fiscal finalizado al cierre fiscal correspondiente al treinta y uno (31) de diciembre del año dos mil veintiuno (2021), sobre las cuentas y balances de este ejercicio, correspondientes a dicho ejercicio. En consecuencia, **OTORGAN** el descargo correspondiente por su gestión a la Gerencia que ha desempeñado sus funciones durante dichos ejercicios sociales y aprueban sin reservas los Estados Financieros.

Esta resolución fue aprobada a unanimidad de votos por los socios presentes o debidamente representados.

Luego de un intercambio de opiniones entre los socios presentes, el Gerente otorgó la palabra para conocer lo relativo a los resultados de la Sociedad, cuyos valores se encuentran en los Estados Financieros presentados, por lo que se concluyó la siguiente decisión:

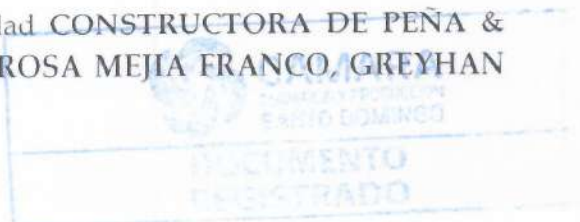
TERCERA RESOLUCIÓN:

La Asamblea General Ordinaria Anual de la sociedad **CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, S.R.L.**, **DECLARA** que los resultados relativos al ejercicio fiscal finalizado al cierre fiscal correspondiente al treinta y uno (31) de diciembre del año dos mil veintiuno (2021), que comprende el período fiscal desde el primero (01) de enero del año dos mil veinte (2020) hasta el treinta y uno (31) de diciembre del año dos mil veintiuno (2021); el cual fue determinado con beneficios; y, **DECIDE** no repartir los dividendos obtenidos, conforme será determinado por los socios.

Esta resolución fue aprobada a unanimidad de votos por los socios presentes o debidamente representados.

CUARTA RESOLUCIÓN:

La Asamblea General Ordinaria Anual de la sociedad **CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, S.R.L.** **OTORGA** poder a los señores **ROSA MEJIA FRANCO, GREYHAN**




MERCEDES, SCARLETT DÍAZ, CARLOS ELÍAS PELLERANO, ALWIN NINA MEDINA Y CARLA RIVAS para que de manera individual o conjunta puedan realizar los trámites tendientes al registro de esta acta ante el Registro Mercantil de la Cámara de Comercio y Producción de Santo Domingo, Inc.

Esta resolución fue aprobada a unanimidad de votos por los socios presentes o debidamente representados.

Y no habiendo otro asunto que tratar, el Gerente declaro clausurada la sesión, siendo las once y veinte horas de la mañana (11:20 AM), levantándose la presente acta, que es firmada por los socios y Gerente de la sociedad.


MARCELO A. DE PEÑA RODRIGUEZ
Socio y Gerente Certificante


MELANIO JUNIOR SANCHEZ ALEMÁN
Socio



ORIGINAL
FECHA: 07/06/22 HORA: 4:31 p.m.
NO. EXP.: 1005725 R. M.: 103039SD
LIBRO: 61 FOLIO: 281
VALOR: 200.00
DOC.: ACTA Y NOMINA ASAMBLEA
GENERAL ORDINARIA
NUM.: 3260B15RD



not

8

PODER

VERIFICACIÓN DE DATOS



mad

PODER ESPECIAL

La empresa **CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ S.R.L.**, empresa organizada de conformidad con las leyes de la República Dominicana, Portadora del **RNC No. 1-31-09452-1**, inscrita en el Registro Mercantil con el No. **103039SD** con domicilio social y asiento principal ubicado en la **AVENIDA REPUBLICA DE COLOMBIA S/N, RESIDENCIAL VILLA GRACIELA, MANZANA A, EDIF. 6, APTO. 402, ALTOS DE ARROYO HONDO III**, Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana debidamente representada por su Gerente el **ING. MARCELO ANTONIO DE PEÑA RODRIGUEZ**, dominicano, mayor de edad, casado, provisto de la cedula de identidad y electoral No. **001-1280372-1**, con domicilio en **AVENIDA REPUBLICA DE COLOMBIA S/N, RESIDENCIAL VILLA GRACIELA, MANZANA A, EDIF. 6, APTO. 402, ALTOS DE ARROYO HONDO III**, Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, Santo Domingo Distrito Nacional, por el presente acto confiere u otorga **PODER ESPECIAL**, a Nombre del **JUNTA DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO** para verificar los datos suministrados en el proceso de Licitación **JDMH-CCC-CP-2022-0002** que consta en autorizar el permiso verificar la veracidad de los documentos depositados en el proceso anteriormente mencionado

En la Ciudad de San Francisco de Macorís, Provincia Duarte, República Dominicana, a los treinta (30) días del mes de Agosto año dos mil veinte y dos (2022)


MARCELO ANTONIO DE PEÑA RODRIGUEZ
Poderdante



Yo **Dr. Ysócrates Andrés Peña Reyes** Notario Público de San Francisco de Macorís, Provincia Duarte, Matricula del Colegio de Notarios Número **6176**, **CERTIFICO Y DOY FE** de que las firmas que anteceden fueron libre y voluntariamente estampadas en mi presencia por el señor **MARCELO ANTONIO DE PEÑA RODRIGUEZ** generales y calidades anotadas, quien bajo la fe del juramento me declaró que es la misma firma que acostumbra a utilizar en todos los actos en que intervienen.

En la Ciudad de San Francisco de Macorís, Provincia Duarte, República Dominicana, a los treinta (30) días del mes de Agosto año dos mil veinte y dos (2022)




B

DOCUMENTACIÓN FINANCIERA

MDR



CERTIFICACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS
INTERNOS
(DGII)

MDR





República Dominicana
MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS
RNC: 4-01-50625-4
CERTIFICACIÓN

No. de Certificación: **C0222953273544**

La Dirección General de Impuestos Internos **CERTIFICA** que el o la contribuyente **CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ SRL**, RNC No. **131094521**, con su domicilio y asiento fiscal en **SANTO DOMINGO DE GUZMAN**, Administración Local **ADM LOCAL SAN CARLOS**, está al día en la declaración y/o pago de los impuestos correspondientes a las obligaciones fiscales siguientes:

Nombre del Impuesto	
• ITBIS	• CONT RESIDUOS SOLIDOS IR2-ISFL
• OTRAS RETENCIONES Y RETRIB COM	• ACTIVOS IMPONIBLES
• IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES	• RETENCIONES Y RETRIB. EN RENTA
• ANTICIPO IMPUESTO A LAS RENTAS	

Dada en la **OFICINA VIRTUAL**, a los **veintiuno (21)** días del mes de agosto del año dos mil veintidos (2022).

NOTAS:

- La presente certificación tiene una vigencia de treinta (30) días a partir de la fecha y se emite a solicitud del o de la contribuyente o su representante.
- Esta certificación no constituye un juicio de valor sobre la veracidad de las declaraciones presentadas por el o la contribuyente, ni excluye cualquier proceso de verificación posterior.
- Este documento no requiere firma ni sello.

	Código de firma: B1S4-QRTC-RSG1-6611-3957-2161 sha1: rsFzxSGRLJd3HFroA720lvqQrhE= DGII - OFICINA VIRTUAL DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS
	 B1S4-QRTC-RSG1-6611-3957-2161



Verifique la legitimidad de la presente certificación en <http://www.dgii.gov.do/verifica> o llamando a los teléfonos 809-689-3444 y 1-809-200-6060 (desde el interior sin cargos).

10

IR-2 Y ANEXOS

CORRESPONDIENTES A 2020 Y 2021



MDR

DGII	DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS	IR-2
DECLARACIÓN JURADA ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE SOCIEDADES		Periodo 202112
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE		
RNC/Cédula 131094521	Nombre(s) CONSTRUCTORA DE PENA & SANCHEZ SRL	Apellido(s)
Nombre Comercial		Teléfono 4764690
Correo Electrónico manabaez07@hotmail.com	Rectificativa No <input checked="" type="checkbox"/>	Tipo Declaración Normal <input checked="" type="checkbox"/>

II. DETERMINACIÓN DE LA RENTA NETA IMPONIBLE O PERDIDA FISCAL			
A. INGRESOS (Viene De La Casilla Total De Ingresos. Anexos Estado De Resultados)			= A 7.526.666.45
B. INGRESOS BRUTOS SUJETOS AL PAGO DE ANTICIPOS (Viene Del Anexo E)			= B 2.741.353.65
1.- BENEFICIO O PERDIDA NETA ANTES DEL IMPUESTO (Viene Del Anexo B)			= 1 142.490.96
2.- AJUSTES POSITIVOS (Viene del Anexo G)	+ 2	0.00	
3.- EXENCIÓN LEY DE INCENTIVOS	- 3		
4.- DIVIDENDOS GANADOS EN OTRAS COMPAÑIAS	- 4	0.00	
5.- AJUSTES NEGATIVOS (Viene del Anexo G)	- 5	6.877.15	
6.- TOTAL AJUSTES FISCALES (Casillas 2-3-4-5)			+ 6 -6.877.15
7.- RENTA NETA IMPONIBLE ANTES DE LA PÉRDIDA Y DE LA LEY No. 392-07 (Casillas 1 ± 6)			= 7 135.613.81
8.- PERDIDAS AÑOS ANTERIORES QUE SE COMPENSAN (Viene del total columna (k) del Anexo E)			- 8 0.00
9.- RENTA NETA IMPONIBLE DESPUES DE LA PÉRDIDA Y ANTES DE LA LEY No. 392-07 (Casillas 7 - 8)			= 9 135.613.81
10.- DEDUCCIÓN POR INVERSIÓN (Ley No. 392-07)			- 10
11.- RENTA NETA IMPONIBLE DESPUÉS DE LA PÉRDIDA Y DE LA LEY No. 392-07			= 11 135.613.81
III. LIQUIDACIÓN			
12.- IMPUESTO LIQUIDADO (Aplicar 27% A La Casilla 11)			= 12 36.615.73
13.- ANTICIPOS PAGADOS	- 13	3.192.32	
14.- RETENCIONES ENTIDADES DEL ESTADO (Viene del Formato de Envío 623)	- 14	3.398.80	
15.- CRÉDITO POR INVERSIÓN (Art. 34 de la Ley 108-10)	- 15		
16.- CRÉDITO POR ENERGÍA RENOVABLE	- 16		
17.- CRÉDITO RETENCIONES POR INTERÉS BANCARIOS	- 17		
18.- CRÉDITO POR RETENCIONES DE GANANCIA DE CAPITAL	- 18		
19.- CRÉDITO POR IMPUESTOS PAGADOS EN EL EXTERIOR	- 19		
20.- CRÉDITO FISCAL (Art. 39 de la Ley 108-10) (Ley No. 253-12)	- 20		
21.- COMPENSACIONES AUTORIZADAS Y OTROS PAGOS	- 21		
22.- SALDO A FAVOR DEL EJERCICIO ANTERIOR NO COMPENSADO	- 22		
23.- DIFERENCIA A PAGAR (12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22 Si El Resultado Es Positivo)			= 23 30.024.61
24.- SALDO A FAVOR (12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22 Si El Resultado Es Negativo)			= 24 0.00
25.- MORA POR DECLARACIÓN TARDÍA Aplicar el 10% sobre casilla 23 por el 1er. Mes y 4% progresivo por cada mes o fracción de mes	% + 25	0.00	
26.- MORA EN PAGOS DE ANTICIPOS (Sobre el monto mensual de anticipos no pagados)	+ 26		
27.- TOTAL RECARGOS (Casillas 25+26)			= 27 0.00
28.- SANCIONES	+ 28		
29.- INTERÉS INDEMNIZATORIO POR DECLARACIÓN TARDÍA (Aplicar % sobre casilla 23)	% + 29	0.00	
30.- INTERÉS INDEMNIZATORIO SOBRE ANTICIPOS (Sobre el monto mensual de anticipos no pagados)	+ 30		
31.- TOTAL A PAGAR (23+27+28+29+30)			= 31 30.024.61
32.- SALDO A COMPENSAR EN ACTIVO/ANTICIPO			= 32
33.- NUEVO SALDO A FAVOR (Casillas 24-27-28-30-32 Si Es Negativa) (Si Es Positivo Valor A Pagar)			= 33 0.00

JURAMENTO
Declaro bajo la fé de juramento, que los datos consignados en la presente declaración son correctos y completos y que no he omitido ni falseado dato alguno que la misma deba contener, siendo todo su contenido la fiel expresión de la verdad.

ESAAD72C78F5B45DF1BC8DFD18A72E77#



DGII	DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS	ANEXO A-1
BALANCE GENERAL		
		Periodo 202112
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE		
RNC/Cédula 131094521	Nombre(s) CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ SRL	Apellido(s)

I. ACTIVOS	MONTO	TOTAL
1.- ACTIVOS CORRIENTES		5,662,384.01
1.1 CAJAS Y BANCOS	95,698.53	
1.2 CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES	5,566,685.48	
1.3 CUENTAS POR COBRAR A RELACIONADOS		
1.4 OTRAS CUENTAS POR COBRAR		
1.5 INVENTARIO DE MERCANCIAS O PRODUCTOS TERMINADOS	0.00	
1.6 INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	0.00	
1.7 INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	0.00	
1.8 OTROS INVENTARIOS		
1.9 MERCANCIAS EN TRANSITO		
1.10 GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO		
1.11 OTROS ACTIVOS CORRIENTES		
1.12 DIVIDENDOS A CUENTA ENTREGADOS EN EL EJERCICIO		
2.- ACTIVOS FIJOS (*)		314,646.26
2.1 EDIFICACIONES (CATEGORIA 1)		
2.2 EDIFICACIONES DE EXPLOTACIONES AGROPECUARIAS (CATEGORIA 1)		
2.3 AUTOMOVILES Y EQUIPOS (CATEGORIA 2)	314,646.26	
2.4 OTROS ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES (CATEGORIA 3)		
2.5 OTROS ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES (INCLUYE TERRENOS URBANOS)		
2.6 OTROS ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES (INCLUYE TERRENOS RURALES)		
2.7 REVALUACION DE ACTIVOS		
3.- INVERSIONES		0.00
3.1 DEPOSITOS		
3.2 ACCIONES		
3.3 OTRAS INVERSIONES		
4.- OTROS ACTIVOS		0.00
4.1 OTROS ACTIVOS NO AMORTIZABLES		
4.2 IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO O ANTICIPADO		
4.3 OTROS ACTIVOS AMORTIZABLES		
5.- PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS		178,693.16
5.1 DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVOS FIJOS (CATEGORIA 1)		
5.2 DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVOS FIJOS EDIFICACIONES AGROPECUARIAS (CATEGORIA 1)		
5.3 DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVOS FIJOS (CATEGORIA 2)	178,693.16	
5.4 DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVOS FIJOS (CATEGORIA 3)		
5.5 PARA CUENTAS INCOBRABLES		
5.6 PROVISION DE INVENTARIO		
5.7 OTRAS PROVISIONES		
6.- TOTAL ACTIVOS		5,798,337.11
II. PASIVOS Y PATRIMONIO		
7.- ACREEDORES A CORTO PLAZO		2,556,340.04
7.1 PRESTAMOS		
7.2 CUENTAS POR PAGAR	97,425.72	
7.3 IMPUESTOS POR PAGAR	203,141.91	
7.4 OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2,255,772.41	
7.5 COBROS ANTICIPADOS		
7.6 APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION		
8.- ACREEDORES A LARGO PLAZO		0.00
8.1 PRESTAMOS HIPOTECARIOS		
8.2 PRESTAMOS COMERCIALES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES		
8.3 PRESTAMOS COMERCIALES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL EXTERIOR		
8.4 PRESTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS LOCALES		
8.5 PRESTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		
8.6 PRESTAMOS CON ENTIDADES ACOGIDAS A REGIMENES ESPECIALES		
8.7 PRESTAMOS CON ORGANISMOS INTERNACIONALES		
8.8 PRESTAMOS CON ACCIONISTAS		
9.- OTROS PASIVOS		
10.- PATRIMONIO		3,241,997.07
10.1 CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	100,000.00	
10.2 RESERVA LEGAL	10,000.00	
10.3 SUPERAVIT REVALUACION DE ACTIVOS		
10.4 BENEFICIOS (PERDIDAS) DE EJERCICIOS ANTERIORES	419,530.69	
10.5 BENEFICIO (PERDIDA) DEL EJERCICIO ACTUAL	112,466.38	
10.6 OTRAS RESERVAS	2,600,000.00	
11.- TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		5,798,337.11



MDR

DGII	DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS	ANEXO B-1
ESTADO DE RESULTADOS		Periodo 202112
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE		
RNC/Cédula 131094521	Nombre(s) CONSTRUCTORA DE PENA & SANCHEZ SRL	Apellido(s)

I. INGRESOS	MONTOS	TOTALES
1. INGRESOS DE OPERACIONES NETOS		7,526,666.45
1.1 INGRESOS VENTAS LOCALES	7,526,666.45	
1.2 INGRESOS EXPORTACIONES		
1.3 DEVOLUCIONES S/VENTA (-)		
1.4 DESCUENTO S/VENTA (-)		
1.5 OTROS INGRESOS		
2. INGRESOS FINANCIEROS		0.00
2.1 INTERESES PERCIBIDOS POR INVERSIONES FINANCIERAS EN INSTITUCIONES REGULADAS POR LAS AUTORIDADES MONETARIAS		
2.2 INTERESES PERCIBIDOS POR INVERSIONES FINANCIERAS DE INSTITUCIONES NO REGULADAS POR LAS AUTORIDADES MONETARIAS		
2.3 POR DIVIDENDOS		
2.4 INTERESES POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS		
2.5 INTERESES POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES NO RELACIONADAS		
2.6 OTROS INGRESOS FINANCIEROS		
3. INGRESOS EXTRAORDINARIOS		0.00
3.1 POR VENTAS DE ACTIVOS DEPRECIABLES		
3.2 POR VENTAS DE BIENES DE CAPITAL		
3.3 POR DIFERENCIAS POSITIVAS CAMBIARIAS		
3.4 INGRESOS CORRESPONDIENTES A OTROS EJERCICIOS		
3.5 OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIOS		
4. TOTAL		7,526,666.45
II. COSTOS Y GASTOS DE OPERACIONES		
5. COSTO DE VENTA		1,709,894.30
6. GASTOS DE PERSONAL		58,482.38
6.1 SUELDOS Y SALARIOS	34,500.00	
6.2 RETRIBUCIONES COMPLEMENTARIAS		
6.3 SEGUROS	2,825.55	
6.4 APORTACIÓN SEGURIDAD SOCIAL	2,449.50	
6.5 APORTE INFOTEP		
6.6 OTROS GASTOS DE PERSONAL	18,707.33	
6.7 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
7. GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS		5,314,581.12
7.1 HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES (PERSONAS FÍSICAS)		
7.2 HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES (PERSONAS MORALES)		
7.3 HONORARIOS POR SERVICIOS DEL EXTERIOR (Ley No. 392-07)		
7.4 HONORARIOS POR SERVICIOS DEL EXTERIOR (PERSONAS FÍSICAS Y MORALES)		
7.5 SEGURIDAD, MENSAJERÍA, TRANSPORTES Y OTROS SERVICIOS (PERSONAS FÍSICAS)		
7.6 SEGURIDAD, MENSAJERÍA, TRANSPORTES Y OTROS SERVICIOS (PERSONAS MORALES)	909,344.27	
7.7 OTROS GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS	4,405,236.85	
7.8 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
8. ARRENDAMIENTOS		0.00
8.1 DE INMUEBLES (A PERSONAS FÍSICAS)		
8.2 DE INMUEBLES (A PERSONAS MORALES)		
8.3 OTROS ARRENDAMIENTOS		
8.4 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
9. GASTOS DE ACTIVOS FIJOS		45,805.71
9.1 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 1)		
9.2 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 2)	44,805.71	
9.3 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 3)		
9.4 REPARACIONES DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 1)		
9.5 REPARACIONES DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 2 y 3)		
9.6 MANTENIMIENTO DE LOS ACTIVOS FIJOS	1,000.00	
9.7 AMORTIZACIÓN BIENES INTANGIBLES		
9.8 AMORTIZACIÓN MEJORAS EN PROPIEDADES ARRENDADAS		
9.9 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
10. GASTOS DE REPRESENTACIÓN		253,911.98
10.1 RELACIONES PÚBLICAS		
10.2 PUBLICIDAD		
10.3 VIAJES		
10.4 DONACIONES		
10.5 DONACIONES A PROINDUSTRIA (Ley No. 392-07)		
10.6 OTROS GASTOS DE REPRESENTACIÓN	253,911.98	
10.7 PROMOCIONES		
10.8 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD		
11. OTRAS DEDUCCIONES ADMITIDAS		0.00
11.1 PRÍMAS DE SEGUROS		
11.2 CUOTAS Y OTRAS CONTRIBUCIONES		
11.4 DESTRUCCIÓN DE INVENTARIO AUTORIZADO POR DGII		
12. GASTOS FINANCIEROS		0.00
12.1 POR PRÉSTAMOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES		
12.2 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES DEL EXTERIOR		



MDA

12.3 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS LOCALES		
12.4 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		
12.5 POR PRÉSTAMOS CON PERSONAS FÍSICAS		
12.6 POR PRÉSTAMOS CON PERSONAS FÍSICAS RELACIONADAS LOCALES		
12.7 POR PRÉSTAMOS CON PERSONAS FÍSICAS RELACIONADAS EN EL EXTERIOR		
12.8 POR RETENCIÓN DE IMPUESTO A LA EMISIÓN DE CHEQUES Y PAGOS POR TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS (.0015)		
12.9 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES ACOGIDAS A REGIMENES ESPECIALES		
12.10 OTROS GASTOS FINANCIEROS		
13. GASTOS EXTRAORDINARIOS		1,500.00
13.1 POR PERDIDAS EN VENTAS DE ACTIVOS DEPRECIABLES		
13.2 POR PERDIDAS EN VENTAS DE BIENES DE CAPITAL		
13.3 PERDIDAS POR CUENTAS INCOBRABLES		
13.4 PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		
13.5 POR DIFERENCIAS NEGATIVAS CAMBIARIAS		
13.6 OTROS GASTOS EXTRAORDINARIOS	1,500.00	
13.7 PROVISIÓN DE INVENTARIO		
13.8 OTRAS PROVISIONES		
14. BENEFICIO (PÉRDIDA) DEL EJERC. ANTES DE IMP. SOBRE LA RENTA		142,490.96
15. TOTAL		7,526,666.45

E2DB1DF254636CFB6A1B2362B2A65DF4\$



MDK

DGII	DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS	ANEXO D
DATOS INFORMATIVOS		Periodo 202112

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE		
RNC/Cédula 131094521	Nombre(s) CONSTRUCTORA DE PENA & SANCHEZ SRL	Apellido(s)

I. EMPRESA			
1. No. DE FUNCIONARIOS		2. SUELDO PROMEDIO ANUAL RD\$	
3. No. DE EMPLEADOS	1.00	4. SUELDO PROMEDIO ANUAL	34,500.00

II. LOCAL			
5. SUPERFICIE TOTAL (M2)		6. No. DE LOCALES PROPIOS	
7. No. ESTABLECIMIENTOS		8. IMPORTE ANUAL ALQUILER RD\$	

III. DETERMINACION DE DEPRECIACIÓN DE ACTIVO FIJO		
A) DE USO PROPIO	Categoría 2	Categoría 3
9. Balance Inicial (Viene casilla 16 del formulario "D" año anterior)	189,120.20	
10. Ajuste fiscal (Ver D-2)	16,075.22	0.00
11. Adiciones imponible (50% de las adiciones)	1,536.02	
12. Retiros		
13. Base Ajustada por Inflación (Casillas 9+10+11-12)	206,731.44	0.00
14. Depreciación	51,682.86	0.00
15. Adición no depreciada (50% de las adiciones del periodo)	1,536.01	
16. Costo fiscal al final del periodo (Casillas 13-14+15)	156,584.59	0.00
B) EN ARRENDAMIENTO		
17. Balance Inicial (Viene de la casilla 24 formulario "D" año anterior)		
18. Ajuste fiscal (Ver formulario D-2)		
19. Adiciones imponible (50% de las adiciones)		
20. Retiros		
21. Base Ajustada por Inflación (Casillas 17+18+19-20)	0.00	0.00
22. Depreciación	0.00	0.00
23. Adición no depreciada (50% de las adiciones del año)		
24. Total Costo fiscal al final del periodo (Casillas 21-22 +23)	0.00	0.00
C) ACTIVOS ADQUIRIDOS AMPARADOS POR LA LEY No. 392-07		
25. Balance Inicial (Viene de la casilla 32 formulario "D" año anterior)		
26. Ajuste fiscal (Ver formulario D-2)		
27. Adiciones imponible (50% de las adiciones)		
28. Retiros		
29. Base Ajustada por Inflación (Casillas 25+26+27-28)	0.00	0.00
30. Depreciación	0.00	0.00
31. Adición no depreciada (50% de las adiciones del año)		
32. Total Costo fiscal al final del periodo (Casillas 29-30+31)	0.00	0.00
33. Total Costo Fiscal (Casillas 16+24+32)	156,584.59	0.00

Tipo de Inventario (1=Periódico, 2=Perpetuo, 3=Otros)	
---	--

IV. COSTO DE VENTA		
34. Inventario Inicial	+	
35. Compras Locales del Ejercicio	+	1,480,614.57
36. Compras en el Exterior del Ejercicio	+	
37. ITBIS llevado al Costo	+	249,279.73
38. Inventario Final	-	
39. Costo de Venta	=	1,709,894.30

V. COSTO VENTA (MANUFACTURA)		
40. Inventario Inicial Materia Prima	+	
41. Inventario Inicial Productos en Proceso	+	
42. Compras Materia Prima Local	+	
43. Compras Materia Prima Exterior	+	
44. Sueldos y Salarios	+	
45. Depreciación	+	
46. Otros Gastos Indirectos	+	
47. Inventario Final Materia Prima	-	
48. Inventario Final Productos en Proceso	-	
49. Costos de Producción	=	0.00
50. Inventario Inicial Productos Terminados	+	
51. Inventario Final Productos Terminados	-	
52. Costos de Venta	=	0.00

AB39A8052C12BAFD330272EC9F1B78A1\$



DGII		DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS				D1	
ANEXO A DATOS INFORMATIVOS (Activos Categoría 1)- ANEXO IR2							
AÑO FISCAL 202112		RAZON SOCIAL CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ SRL					
RNC 131094521							
I. CÁLCULO DEPRECIACIÓN BALANCE INICIAL							
1. Balance inicial		0.00					
2. Ajuste fiscal		0.00					
3. Balance inicial ajustado		0.00					
4. Retiros después de ajuste							
5. Base depreciable		0.00					
6. Depreciación							
7. Costo Fiscal Final del Periodo		0.00					
II. DETALLE DE ACTIVO FIJO							
A.ADQUISICIONES		Fecha (AAAA-MM-DD)	Valor	Base depreciable	Proporción no Depreciada	Depreciación	Costo final Periodo(valor - depreciación)
1							0.00
2							0.00
3							0.00
4							0.00
5							0.00
6							0.00
7							0.00
8							0.00
9							0.00
10							0.00
SUB-TOTAL			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B.MEJORAS CAPITALIZABLES		Fecha (AAAA-MM-DD)	Valor	Base depreciable	Proporción no Depreciada	Depreciación	Costo final Periodo(valor - depreciación)
1							0.00
2							0.00
3							0.00
4							0.00
5							0.00
6							0.00
7							0.00
8							0.00
9							0.00
10							0.00
SUB-TOTAL			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C.RETIROS		Fecha (AAAA-MM-DD)	Valor	Base depreciable	Proporción no Depreciada	Depreciación	Costo final Periodo(valor - depreciación)
1							0.00
2							0.00
3							0.00
4							0.00
5							0.00
6							0.00
7							0.00
8							0.00
9							0.00
10							0.00
SUB-TOTAL			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nota: Sumar la casilla 6 "Depreciación", "Depreciación de Adquisiciones" más y las "Mejoras Capitalizables"				TOTAL		0.00	0.00

3FB7BF1A62A3895CA4C9A5B37BA41577\$



MDR

DGII DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS **D2**
DETERMINACIÓN AJUSTE FISCAL - ANEXO IR2

Año Fiscal 202112
 RNC 131094521

Razón Social CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ SRL

1. DETERMINACIÓN PATRIMONIO FISCAL	1.- Total Activos (registrados en libros al inicio del ejercicio)		1,254,723.97	
	2.- Provisiones y Reservas (no admitidas a los fines fiscales)	+		
	3.- Impuesto sobre la Renta Diferido	+		
	4.- Cuentas y efectos por Cobrar (no relacionadas con giro del negocio)	-		
	5.- Costo del Terrenos (Valor en Libros)	-		
	6.- Costo de la Acciones (Valor en Libros)	-		
	7.- Costo Edificio (Valor en Libros)	-		
	8.- Costo Construcción en Proceso (Valor en Libros)	-		
	9.- Costo Activo en Construcción (Valor en Libros)	-		
	10.- Costo Activos Fijos Categoría 2 (Valor en Libros)	-	177,686.78	
	11.- Costo Activos Fijos Categoría 3 (Valor en Libros)	-		
	12.- Costos Activos Fijos Categoría 2 (Dados en Arrendamientos, por su Valor en Libros)	-		
	13.- Costos Activos Fijos Categoría 3 (Dados en Arrendamientos, por su Valor en Libros)	-		
	14.- Otros Activos (Valor en Libros)	-		
	15.- Costo Fiscal Categoría 1	+		
	16.- Costo Fiscal Categoría 2	+	189,120.20	
	17.- Costo Fiscal Activo en Construcción	+		
	18.- Costo Fiscal Categoría 3	+		
	19.- Costo Fiscal Categoría 2 (Dados en Arrendamientos)	+		
	20.- Costo Fiscal Categoría 3 (Dados en Arrendamientos)	+		
	21.- Costo Fiscal Terrenos	+		
	22.- Costo Fiscal de las Acciones	+		
	23.- Reevaluación de Activos	-		
	24.- Mejoras en Propiedades Arrendadas	+		
	25.- Costo Fiscal de Otros Activo	+		
	26.- Saldos Activos Fiscales	=	1,266,157.39	
	27.- Total Pasivos (registrados en libros al inicio del ejercicio)	=	725,193.28	
	28.- Impuesto sobre la Renta Diferido	-		
	29.- Provisiones y Reservas (no admitidas a los fines fiscales)	-		
	30.- Otros Pasivos	-		
	31.- Saldo de los Pasivos	=	725,193.28	
	32.- Patrimonio Fiscal (casilla 26-31)	=	540,964.11	
	33.- Saldo Fiscal de los Activos no monetarios (Traer Monto Casilla 49)	=	189,120.20	
	34.- Base Ajuste por Inflación (Valor menor de las casillas 32 y 33)	=	189,120.20	
35.- Ajuste Fiscal Patrimonial (porcentaje ajustado) 28.74%	=	16,075.22		
2. DISTRIBUCIÓN AJUSTE FISCAL PATRIMONIAL	36.- Activos no Monetarios (valor fiscal)	Monto	%	Distrib. de Ajuste
	37.- Inventario	0.00		
	38.- Activos Categoría 1 (Viene de la casilla 15)	0.00		
	39.- Activos Categoría 2 (Viene de la casilla 16)	189,120.20		16,075.22
	40.- Activos Categoría 3 (Viene de la casilla 18)	0.00		
	41.- Costo Fiscal Categoría 2 (Dados en Arrendamientos) (Viene de la casilla 19)	0.00		
	42.- Costo Fiscal Categoría 3 (Dados en Arrendamientos) (Viene de la casilla 20)	0.00		
	43.- Costo Fiscal de los Terrenos (Viene de la casilla 21)	0.00		
	44.- Costo Fiscal Mejoras en Propiedad Arrendadas (Viene de la casilla 24)	0.00		
	45.- Costo Construcción en Proceso (Viene de la casilla 8)	0.00		
	46.- Activos en Construcción (Viene de la casilla 17)	0.00		
	47.- Inversiones en Acciones (Viene de la casilla 22)	0.00		
	48.- Costo Fiscal Otros Activos no monetarios (Viene de la casilla 25)	0.00		
	49.- Total Activos no monetarios	189,120.20	0.00	16,075.22

33C1A9E6F2B50A2C94615B84D6750400\$



MDR

DGII	DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS	ANEXO E
DATOS COMPLEMENTARIOS		
Período		202112
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE		
RNC/Cédula 131094521	Nombre(s) CONSTRUCTORA DE PENIA & SANCHEZ SRL	Apellido(s)

A. PERDIDAS DE AÑOS ANTERIORES

a) Año de la Pérdida	b) Pérdida al Inicio del Período	c) Índice de Inflación (%)	d) Cantidad Ajuste Por Inflación (Casillas B x C)	e) Pérdida Ajustada Por Inflación (Casillas B + D)	f) Períodos por Compensar	g) Pérdida a Compensar (casillas E/F)	h) Renta Neta Imponible Antes de la Pérdida (viene casilla 17 JR2)	i) % de la Renta Neta Imponible	j) Límite de Pérdida a Compensar (casillas H i)
1				0.00		0.00			0.00
2				0.00		0.00			0.00
3				0.00		0.00			0.00
4				0.00		0.00			0.00
5				0.00		0.00			0.00
6 TOTAL ----->			0.00	0.00		0.00			0.00

B. DISTRIBUCIÓN DE LOS BENEFICIOS

7 A DIVIDENDOS
8 A RESERVAS
9 UTILIDADES NO DISTRIBUIDA
10 TOTAL ----->

C. SALDO DE PERDIDAS DE CAPITAL

11 PERDIDA DE CAPITAL PENDIENTE DE COMPENSAR DE EJERCICIOS ANTERIORES
12 GANANCIA DE CAPITAL DEL EJERCICIO QUE SE COMPENSAN
13 PERDIDA DE CAPITAL DEL EJERCICIO
14 SALDO DE PERDIDA DE CAPITAL A COMPENSAR EN EJERCICIOS FUTUROS

D. INGRESOS BRUTOS SUJETOS AL PAGOS DE ANTICIPOS

15 TOTAL DE INGRESOS (Coloque aquí el total de los ingresos como aparece en su Estado de Resultados)
16 GANANCIA DE CAPITAL EN LIBROS
17 GANANCIAS DE BIENES DEPRECIABLES EN LIBROS
18 DIVIDENDOS
19 INTERESES EXENTOS
20 MENOS INGRESOS O PARTIDAS NO IMPUTABLES A LOS FINES FISCALES (Sumar casillas 16+17+18+19)
21 COSTO DE VENTA (Comisiones, Ventas de Bienes de Terceros o por Márgenes regulados por el Estado)
22 BASE IMPONIBLE (Casillas 15-20-21)

1FD056CF9562CD2FCCB1176A3DFO78C6



MDR

DGII	DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS	ANEXO G
	AJUSTES FISCALES	Periodo 202112
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE		
RNC/Cédula 131094521	Nombre(s) CONSTRUCTORA DE PENA & SANCHEZ SRL	Apellido(s)

I. DETALLE DE LOS AJUSTES	MONTOS	TOTALES
1.- POSITIVOS		0.00
1.1 IMPUESTOS NO DEDUCIBLES		
1.2 EXCESO EN DEPRECIACIÓN		
1.3 AJUSTES POR FISCALIZACIÓN DE EJERCICIOS ANTERIORES		
1.4 EXCESO PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		
1.5 EXCESO DONACIONES A INSTITUCIONES DE BIEN PÚBLICO		
1.6 PERDIDA DE CAPITAL NO COMPENSABLE DEL EJERCICIO		
1.7 DIFERENCIA CAMBIARIA		
1.8 AJUSTES POSITIVOS POR REEMBOLSOS (Ley 392-07 y Norma 2-08)		
1.9 AJUSTES DE PRECIOS DE TRANSFERENCIA		
1.10 GASTOS INTERESES NO DEDUCIBLES		
1.11 OTROS GASTOS NO ADMITIDOS		
1.12 AJUSTES DE INVENTARIOS		
1.13 GASTOS SIN COMPROBANTES CON VALOR FISCAL		
1.14 IMPUESTOS SOBRE LA RENTA DIFERIDO		
1.15 PROVISIONES NO ADMITIDAS		
1.16 PASIVO NO SUSTENTADO		
1.17 OTROS AJUSTES		
2.- NEGATIVOS		6,877.15
2.1 DEFICIENCIA EN DEPRECIACIÓN	6,877.15	
2.2 AJUSTES DE INVENTARIO (Viene de la casilla 37 del Anexo D2)	0.00	
2.3 DIFERENCIA CAMBIARIA		
2.4 OTROS AJUSTES		
II.- DISTRIBUCIÓN DE LOS AJUSTES	AJUSTES POSITIVOS	AJUSTES NEGATIVOS
3.- TOTALES	0.00	6,877.15
3.1 INGRESOS DE OPERACIONES NETOS		
3.2 INGRESOS FINANCIEROS		
3.3 INGRESOS EXTRAORDINARIOS		
3.4 OTROS INGRESOS		
3.5 COSTO DE VENTA		
3.6 GASTOS DE PERSONAL		
3.7 GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS		
3.8 ARRENDAMIENTOS		
3.9 GASTOS DE ACTIVOS FIJOS		6,877.15
3.10 GASTOS DE REPRESENTACIÓN		
3.11 GASTOS FINANCIEROS		
3.12 GASTOS EXTRAORDINARIOS		
3.13 OTROS GASTOS		

CD3C5F90A45FB004F07942ACCD7AB35C\$



mdg

DGII	DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS	ANEXO G
AJUSTES FISCALES		Periodo 202112
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE		
RNC/Cédula 131094521	Nombre(s) CONSTRUCTORA DE PENA & SANCHEZ SRL	Apellido(s)

I. DETALLE DE LOS AJUSTES	MONTOS	TOTALES
1.- POSITIVOS		0.00
1.1 IMPUESTOS NO DEDUCIBLES		
1.2 EXCESO EN DEPRECIACIÓN		
1.3 AJUSTES POR FISCALIZACIÓN DE EJERCICIOS ANTERIORES		
1.4 EXCESO PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		
1.5 EXCESO DONACIONES A INSTITUCIONES DE BIEN PUBLICO		
1.6 PERDIDA DE CAPITAL NO COMPENSABLE DEL EJERCICIO		
1.7 DIFERENCIA CAMBIARIA		
1.8 AJUSTES POSITIVOS POR REEMBOLSOS (Ley 392-07 y Norma 2-08)		
1.9 AJUSTES DE PRECIOS DE TRANSFERENCIA		
1.10 GASTOS INTERESES NO DEDUCIBLES		
1.11 OTROS GASTOS NO ADMITIDOS		
1.12 AJUSTES DE INVENTARIOS		
1.13 GASTOS SIN COMPROBANTES CON VALOR FISCAL		
1.14 IMPUESTOS SOBRE LA RENTA DIFERIDO		
1.15 PROVISIONES NO ADMITIDAS		
1.16 PASIVO NO SUSTENTADO		
1.17 OTROS AJUSTES		
2.- NEGATIVOS		6,877.15
2.1 DEFICIENCIA EN DEPRECIACIÓN	6,877.15	
2.2 AJUSTES DE INVENTARIO (Viene de la casilla 37 del Anexo D2)	0.00	
2.3 DIFERENCIA CAMBIARIA		
2.4 OTROS AJUSTES		
II.- DISTRIBUCIÓN DE LOS AJUSTES	AJUSTES POSITIVOS	AJUSTES NEGATIVOS
3.- TOTALES	0.00	6,877.15
3.1 INGRESOS DE OPERACIONES NETOS		
3.2 INGRESOS FINANCIEROS		
3.3 INGRESOS EXTRAORDINARIOS		
3.4 OTROS INGRESOS		
3.5 COSTO DE VENTA		
3.6 GASTOS DE PERSONAL		
3.7 GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS		
3.8 ARRENDAMIENTOS		
3.9 GASTOS DE ACTIVOS FIJOS		6,877.15
3.10 GASTOS DE REPRESENTACIÓN		
3.11 GASTOS FINANCIEROS		
3.12 GASTOS EXTRAORDINARIOS		
3.13 OTROS GASTOS		

CD3C5F90A45FB004F07942ACCD7AB35C\$



MDR

DGII

DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS

IDENTIFICACIÓN DEL BENEFICIARIO FINAL Y ACTUALIZACIÓN DE DATOS - ANEXO IR2

ANEXO H-1

Periodo 202112
RNC 131094521

Razón Social CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ SRL

En caso de no tener cambios en los datos registrados de la Sociedad, complete el cuadro "Actualización de Datos sin Cambios" que se encuentra en el Anexo H-2.

DATOS DE CONTACTO DE LA SOCIEDAD O ENTIDAD

TELEFONO 1: TELEFONO 2: CORREO ELECTRONICO:
DIRECCION
A CALLE NO. Ed/APTO/LOCAL
SECTOR MUNICIPIO PROVINCIA
REFERENCIA

PARTICIPACIÓN DE LOS ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD O ENTIDAD

B	CEDULA/ PASAPORTE/ IDENTIFICACION TRIBUTARIA (del país de residencia fiscal).	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DOMICILIO EN SU PAÍS DE RESIDENCIA FISCAL (Calle, no., ed./apto/local, sector, municipio, provincia)	PARTICIPACIÓN ACCIONARIA %	CARGO EN EL CONSEJO
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					

BENEFICIARIO(S) FINAL(ES) POR CONTROL ACCIONARIO

Identifique las personas físicas que tienen una participación en la persona jurídica declarante igual o mayor al 20% . En caso de que exista una cadena de titularidad, se debe identificar la(s) persona(s) física(s) final(es) que tenga una participación directa o indirectamente igual o mayor al 20% de participación en la entidad declarante.

C	CEDULA/ PASAPORTE/ IDENTIFICACION TRIBUTARIA (del país de residencia fiscal)	NOMBRE	NACIONALIDAD	DOMICILIO EN SU PAÍS DE RESIDENCIA FISCAL (calle, no., estado o provincia, país)	TELÉFONO	PARTICIPACIÓN ACCIONARIA %
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						



MDK

DGII

DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS

IDENTIFICACIÓN DEL BENEFICIARIO FINAL Y ACTUALIZACIÓN DE DATOS - ANEXO IR2

ANEXO H-2

Periodo 202112
RNC 131094521

Razón Social

CONSTRUCTORA DE PENA & SANCHEZ SRL

BENEFICIARIO(S) FINAL(ES) POR CONTROL EFECTIVO

Identifique la(s) persona(s) física(s) final(es) que sin perjuicio de poseer directa o indirectamente una participación inferior al 20% en la sociedad o a través de una cadena de control ejerza el control efectivo de la sociedad o entidad jurídica declarante.

D	CEDULA/ PASAPORTE/ IDENTIFICACION TRIBUTARIA (del país de residencia fiscal)	NOMBRE	NACIONALIDAD	DOMICILIO EN SU PAÍS DE RESIDENCIA FISCAL (Calle, no., ed./apto/local, sector, municipio, provincia)	TELEFONO	PARTICIPACION ACCIONARIA %
1	00112803721	MARCELO ANT. DE PENA	DOMINICANA		50	
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

E	NOMBRE DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA	ACTIVIDAD ECONÓMICA DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA
1	SERVICIOS	SERVICIOS DE INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASORAMIENTO TÉCNICOS
2		
3		
4		
5		

F	NOMBRE COMERCIAL	CORREO ELECTRÓNICO	SUCURSALES TELEFONO	DIRECCIÓN (Calle, no., ed./apto/local, sector, municipio, provincia)
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				

ACTUALIZACIÓN DE DATOS SIN CAMBIOS

Para el caso de sociedades que no hayan sufrido ninguno de los cambios de este anexo dentro del plazo de un año, desde su última declaración, favor indique:

Se reitera información de la Declaración Jurada No:

de Fecha:

972ADBC54608D25B29149EB91F27E149\$



MDR

DGII	DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS	IR-2
DECLARACIÓN JURADA ANUAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE SOCIEDADES		Periodo 202012
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE		
RNC/Cédula 131094521	Nombre(s) CONSTRUCTORA DE PENIA & SANCHEZ SRL	Apellido(s)
Nombre Comercial		Teléfono 4764690
Correo Electrónico manibaez07@hotmail.com	Rectificativa No	Tipo Declaración Normal

II. DETERMINACIÓN DE LA RENTA NETA IMPONIBLE O PERDIDA FISCAL			
A. INGRESOS (Viene De La Casilla Total De Ingresos. Anexos Estado De Resultados)	=	A	1,212,283.36
B. INGRESOS BRUTOS SUJETOS AL PAGO DE ANTICIPOS (Viene Del Anexo E)	=	B	319,228.34
1.- BENEFICIO O PERDIDA NETA ANTES DEL IMPUESTO (Viene Del Anexo B)	=	1	17,591.07
2.- AJUSTES POSITIVOS (Viene del Anexo G)	+	2	0.00
3.- EXENCIÓN LEY DE INCENTIVOS	-	3	
4.- DIVIDENDOS GANADOS EN OTRAS COMPANIAS	-	4	0.00
5.- AJUSTES NEGATIVOS (Viene del Anexo G)	-	5	736.42
6.- TOTAL AJUSTES FISCALES (Casillas 2-3-4-5)	+	6	-736.42
7.- RENTA NETA IMPONIBLE ANTES DE LA PÉRDIDA Y DE LA LEY No. 392-07 (Casillas 1 ± 6)	=	7	16,854.65
8.- PERDIDAS AÑOS ANTERIORES QUE SE COMPENSAN (Viene del total columna (k) del Anexo E)	-	8	0.00
9.- RENTA NETA IMPONIBLE DESPUES DE LA PÉRDIDA Y ANTES DE LA LEY No. 392-07 (Casillas 7 - 8)	=	9	16,854.65
10.- DEDUCCIÓN POR INVERSIÓN (Ley No. 392-07)	-	10	
11.- RENTA NETA IMPONIBLE DESPUÉS DE LA PÉRDIDA Y DE LA LEY No. 392-07	=	11	16,854.65
III. LIQUIDACIÓN			
12.- IMPUESTO LIQUIDADO (Aplicar 27% A La Casilla 11)	=	12	4,550.76
13.- ANTICIPOS PAGADOS	-	13	4,475.94
14.- RETENCIONES ENTIDADES DEL ESTADO (Viene del Formato de Envío 623)	-	14	
15.- CRÉDITO POR INVERSIÓN (Art. 34 de la Ley 108-10)	-	15	
16.- CRÉDITO POR ENERGÍA RENOVABLE	-	16	
17.- CRÉDITO RETENCIONES POR INTERÉS BANCARIOS	-	17	
18.- CRÉDITO POR RETENCIONES DE GANANCIA DE CAPITAL	-	18	
19.- CRÉDITO POR IMPUESTOS PAGADOS EN EL EXTERIOR	-	19	
20.- CRÉDITO FISCAL (Art. 39 de la Ley 108-10) (Ley No. 253-12)	-	20	
21.- COMPENSACIONES AUTORIZADAS Y OTROS PAGOS	-	21	
22.- SALDO A FAVOR DEL EJERCICIO ANTERIOR NO COMPENSADO	-	22	
23.- DIFERENCIA A PAGAR (12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22 Si El Resultado Es Positivo)	=	23	74.82
24.- SALDO A FAVOR (12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22 Si El Resultado Es Negativo)	=	24	0.00
25.- MORA POR DECLARACIÓN TARDIA Aplicar el 10% sobre casilla 23 por el 1er. Mes y 4% progresivo por cada mes o fracción de mes	+	25	0.00
26.- MORA EN PAGOS DE ANTICIPOS (Sobre el monto mensual de anticipos no pagados)	+	26	
27.- TOTAL RECARGOS (Casillas 25+26)	=	27	0.00
28.- SANCIONES	+	28	
29.- INTERÉS INDEMNIZATORIO POR DECLARACIÓN TARDIA (Aplicar % sobre casilla 23)	+	29	0.00
30.- INTERÉS INDEMNIZATORIO SOBRE ANTICIPOS (Sobre el monto mensual de anticipos no pagados)	+	30	
31.- TOTAL A PAGAR (23+27+28+29+30)	=	31	74.82
32.- SALDO A COMPENSAR EN ACTIVO/ANTICIPO	-	32	
33.- NUEVO SALDO A FAVOR (Casillas 24-27-28-30-32 Si Es Negativa) (Si Es Positivo Valor A Pagar)	=	33	0.00

JURAMENTO

Declaro bajo la fé de juramento, que los datos consignados en la presente declaración son correctos y completos y que no he omitido ni falseado dato alguno que la misma deba contener, siendo todo su contenido la fiel expresión de la verdad.

1DE28BCC4FBF4905EA1CE30DD9152D2D#



Datos de Recepción: 1-31-09452-1/A1/398948972

Fecha Recepción: 2021/10/04

DGII DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS		ANEXO A-1	
BALANCE GENERAL		Periodo	202012
I. DATOS PERSONALES DEL DECLARANTE			
RNC/Cédula	131094521	Nombre(s)	CONSTRUCTORA DE PENA & SANCHEZ SRL
		Apellido(s)	
I. ACTIVOS		MONTOS	TOTALES
1.- ACTIVOS CORRIENTES			
1.1 CAJAS Y BANCOS		179,301.83	1,077,037.19
1.2 CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES		897,735.36	
1.3 CUENTAS POR COBRAR A RELACIONADOS			
1.4 OTRAS CUENTAS POR COBRAR			
1.5 INVENTARIO DE MERCANCIAS O PRODUCTOS TERMINADOS		0.00	
1.6 INVENTARIO DE MATERIA PRIMA		0.00	
1.7 INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO		0.00	
1.8 OTROS INVENTARIOS			
1.9 MERCANCIAS EN TRANSITO			
1.10 GASTOS PAGADOS POR ADELANTE			
1.11 OTROS ACTIVOS CORRIENTES			
1.12 DIVIDENDOS A CUENTA ENTREGADOS EN EL EJERCICIO			
2.- ACTIVOS FIJOS (*)			311,574.23
2.1 EDIFICACIONES (CATEGORIA 1)			
2.2 EDIFICACIONES DE EXPLOTACIONES AGROPECUARIAS (CATEGORIA 1)			
2.3 AUTOMOVILES Y EQUIPOS (CATEGORIA 2)		311,574.23	
2.4 OTROS ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES (CATEGORIA 3)			
2.5 OTROS ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES (INCLUYE TERRENOS URBANOS)			
2.6 OTROS ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES (INCLUYE TERRENOS RURALES)			
2.7 REVALUACION DE ACTIVOS			
3.- INVERSIONES			0.00
3.1 DEPOSITOS			
3.2 ACCIONES			
3.3 OTRAS INVERSIONES			
4.- OTROS ACTIVOS			0.00
4.1 OTROS ACTIVOS NO AMORTIZABLES			
4.2 IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO O ANTICIPADO			
4.3 OTROS ACTIVOS AMORTIZABLES			
5.- PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS			133,887.45
5.1 DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVOS FIJOS (CATEGORIA 1)			
5.2 DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVOS FIJOS EDIFICACIONES AGROPECUARIAS (CATEGORIA 1)			
5.3 DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVOS FIJOS (CATEGORIA 2)		133,887.45	
5.4 DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVOS FIJOS (CATEGORIA 3)			
5.5 PARA CUENTAS INCOBRABLES			
5.6 PROVISION DE INVENTARIO			
5.7 OTRAS PROVISIONES			
6.- TOTAL ACTIVOS			1,254,723.97
II. PASIVOS Y PATRIMONIO			
7.- ACREEDORES A CORTO PLAZO			725,193.28
7.1 PRESTAMOS			
7.2 CUENTAS POR PAGAR		223,134.34	
7.3 IMPUESTOS POR PAGAR		404,856.94	
7.4 OTRAS CUENTAS POR PAGAR		37,200.00	
7.5 COBROS ANTICIPADOS			
7.6 APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION			
8.- ACREEDORES A LARGO PLAZO			0.00
8.1 PRESTAMOS HIPOTECARIOS			
8.2 PRESTAMOS COMERCIALES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES			
8.3 PRESTAMOS COMERCIALES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL EXTERIOR			
8.4 PRESTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS LOCALES			
8.5 PRESTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS DEL EXTERIOR			
8.6 PRESTAMOS CON ENTIDADES ACOGIDAS A REGIMENES ESPECIALES			
8.7 PRESTAMOS CON ORGANISMOS INTERNACIONALES			
8.8 PRESTAMOS CON ACCIONISTAS			
9.- OTROS PASIVOS			529,530.69
10.- PATRIMONIO			
10.1 CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO		100,000.00	
10.2 RESERVA LEGAL		10,000.00	
10.3 SUPERAVIT REVALUACION DE ACTIVOS			
10.4 BENEFICIOS (PERDIDAS) DE EJERCICIOS ANTERIORES		407,226.80	
10.5 BENEFICIO (PERDIDA) DEL EJERCICIO ACTUAL		12,303.89	
10.6 OTRAS RESERVAS			
11.- TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO			1,254,723.97

COE09EE95F6206FCDB910D71DBAE2EB5



M2

Datos de Recepción: 1-31-09452-1/81/398949122

Fecha Recepción: 2021/10/04

DGII DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS		ANEXO B-1	
ESTADO DE RESULTADOS		Periodo	202012
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE			
RNC/Cédula	131094521		
Nombre(s)	CONSTRUCTORA DE PENA & SANCHEZ SRL		
Apellido(s)			
I. INGRESOS	MONTOS	TOTALES	
1. INGRESOS DE OPERACIONES NETOS		992,283.36	
1.1 INGRESOS VENTAS LOCALES	992,283.36		
1.2 INGRESOS EXPORTACIONES			
1.3 DEVOLUCIONES S/VENTA (-)			
1.4 DESCUENTO S/VENTA (-)			
1.5 OTROS INGRESOS			
2. INGRESOS FINANCIEROS		0.00	
2.1 INTERESES PERCIBIDOS POR INVERSIONES FINANCIERAS EN INSTITUCIONES REGULADAS POR LAS AUTORIDADES MONETARIAS			
2.2 INTERESES PERCIBIDOS POR INVERSIONES FINANCIERAS DE INSTITUCIONES NO REGULADAS POR LAS AUTORIDADES MONETARIAS			
2.3 POR DIVIDENDOS			
2.4 INTERESES POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS			
2.5 INTERESES POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES NO RELACIONADAS			
2.6 OTROS INGRESOS FINANCIEROS			
3. INGRESOS EXTRAORDINARIOS		220,000.00	
3.1 POR VENTAS DE ACTIVOS DEPRECIABLES			
3.2 POR VENTAS DE BIENES DE CAPITAL			
3.3 POR DIFERENCIAS POSITIVAS CAMBIARIAS			
3.4 INGRESOS CORRESPONDIENTES A OTROS EJERCICIOS			
3.5 OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIOS	220,000.00		
4. TOTAL		1,212,283.36	
II. COSTOS Y GASTOS DE OPERACIONES			
5. COSTO DE VENTA		854,391.18	
6. GASTOS DE PERSONAL		0.00	
6.1 SUELDOS Y SALARIOS			
6.2 RETRIBUCIONES COMPLEMENTARIAS			
6.3 SEGUROS			
6.4 APORTACIÓN SEGURIDAD SOCIAL			
6.5 APORTE INFOTEP			
6.6 OTROS GASTOS DE PERSONAL			
6.7 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD			
7. GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS		27,747.31	
7.1 HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES (PERSONAS FÍSICAS)			
7.2 HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES (PERSONAS MORALES)			
7.3 HONORARIOS POR SERVICIOS DEL EXTERIOR (Ley No. 392-07)			
7.4 HONORARIOS POR SERVICIOS DEL EXTERIOR (PERSONAS FÍSICAS Y MORALES)			
7.5 SEGURIDAD, MENSAJERÍA, TRANSPORTES Y OTROS SERVICIOS (PERSONAS FÍSICAS)			
7.6 SEGURIDAD, MENSAJERÍA, TRANSPORTES Y OTROS SERVICIOS (PERSONAS MORALES)	27,747.31		
7.7 OTROS GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS			
7.8 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD			
8. ARRENDAMIENTOS		0.00	
8.1 DE INMUEBLES (A PERSONAS FÍSICAS)			
8.2 DE INMUEBLES (A PERSONAS MORALES)			
8.3 OTROS ARRENDAMIENTOS			
8.4 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD			
9. GASTOS DE ACTIVOS FIJOS		61,701.82	
9.1 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 1)			
9.2 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 2)	58,621.71		
9.3 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 3)			
9.4 REPARACIONES DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 1)			
9.5 REPARACIONES DE ACTIVOS FIJOS (CATEGORÍA 2 y 3)			
9.6 MANTENIMIENTO DE LOS ACTIVOS FIJOS	3,080.11		
9.7 AMORTIZACIÓN BIENES INTANGIBLES			
9.8 AMORTIZACIÓN MEJORAS EN PROPIEDADES ARRENDADAS			
9.9 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD			
10. GASTOS DE REPRESENTACIÓN		250,851.98	
10.1 RELACIONES PÚBLICAS			
10.2 PUBLICIDAD			
10.3 VIAJES			
10.4 DONACIONES			
10.5 DONACIONES A PROINDUSTRIA (Ley No. 392-07)			
10.6 OTROS GASTOS DE REPRESENTACIÓN	250,851.98		
10.7 PROMOCIONES			
10.8 ITBIS PAGADO EN PROPORCIONALIDAD			
11. OTRAS DEDUCCIONES ADMITIDAS		0.00	
11.1 PRIMAS DE SEGUROS			
11.2 CUOTAS Y OTRAS CONTRIBUCIONES			
11.4 DESTRUCCIÓN DE INVENTARIO AUTORIZADO POR DGII			
12. GASTOS FINANCIEROS		0.00	
12.1 POR PRÉSTAMOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS LOCALES			
12.2 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES DEL EXTERIOR			
12.3 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS LOCALES			
12.4 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES RELACIONADAS DEL EXTERIOR			
12.5 POR PRÉSTAMOS CON PERSONAS FÍSICAS			
12.6 POR PRÉSTAMOS CON PERSONAS FÍSICAS RELACIONADAS LOCALES			
12.7 POR PRÉSTAMOS CON PERSONAS FÍSICAS RELACIONADAS EN EL EXTERIOR			
12.8 POR RETENCIÓN DE IMPUESTO A LA EMISIÓN DE CHEQUES Y PAGOS POR TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS (0.0015)			
12.9 POR PRÉSTAMOS CON ENTIDADES ACOGIDAS A RÉGIMENES ESPECIALES			
12.10 OTROS GASTOS FINANCIEROS			
13. GASTOS EXTRAORDINARIOS		0.00	
13.1 POR PERDIDAS EN VENTAS DE ACTIVOS DEPRECIABLES			
13.2 POR PERDIDAS EN VENTAS DE BIENES DE CAPITAL			
13.3 PERDIDAS POR CUENTAS INCOBRABLES			
13.4 PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES			
13.5 POR DIFERENCIAS NEGATIVAS CAMBIARIAS			
13.6 OTROS GASTOS EXTRAORDINARIOS			
13.7 PROVISIÓN DE INVENTARIO			
13.8 OTROS PROVISIONES			
14. BENEFICIO (PÉRDIDA) DEL EJERC. ANTES DE IMP. SOBRE LA RENTA		17,591.07	
15. TOTAL		1,212,283.36	

54CD8317EE95978523EE0D0B0983DBF45



MDX

Datos de Recepción: 1-31-09452-1/D/398948806

Fecha Recepción: 2021/10/04

DGII	DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS	ANEXO D
DATOS INFORMATIVOS		Periodo: 202012
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE		
RNC/Cédula: 131094521	Nombre(s): CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ SRL	Apellido(s):
II. EMPRESA		
1. No. DE FUNCIONARIOS	2. SUELDO PROMEDIO ANUAL RD\$	
3. No. DE EMPLEADOS	4. SUELDO PROMEDIO ANUAL	
III. LOCAL		
5. SUPERFICIE TOTAL (M2)	6. No. DE LOCALES PROPIOS	
7. No. ESTABLECIMIENTOS	8. IMPORTE ANUAL ALQUILER RD\$	
III. DETERMINACION DE DEPRECIACION DE ACTIVO FIJO		
A) DE USO PROPIO	Categoría 2	Categoría 3
9. Balance Inicial (Viene casilla 16 del formulario "D" año anterior)	234,873.36	
10. Ajuste fiscal (Ver D-2)	13,036.47	0.00
11. Adiciones imponibles (50% de las adiciones)	1,822.04	
12. Retiros		
13. Base Ajustada por Inflación (Casillas 9+10+11-12)	249,730.90	0.00
14. Depreciación	62,432.73	0.00
15. Adición no depreciada (50% de las adiciones del periodo)	1,822.04	
16. Costo fiscal al final del periodo (Casillas 13+14+15)	186,120.20	0.00
B) EN ARRENDAMIENTO		
17. Balance Inicial (Viene de la casilla 24 formulario "D" año anterior)		
18. Ajuste fiscal (Ver formulario D-2)		
19. Adiciones imponibles (50% de las adiciones)		
20. Retiros		
21. Base Ajustada por Inflación (Casillas 17+18+19-20)	0.00	0.00
22. Depreciación	0.00	0.00
23. Adición no depreciada (50% de las adiciones del año)	0.00	0.00
24. Total Costo fiscal al final del periodo (Casillas 21-22 +23)	0.00	0.00
C) ACTIVOS ADQUIRIDOS AMPARADOS POR LA LEY No. 392-07		
25. Balance Inicial (Viene de la casilla 32 formulario "D" año anterior)		
26. Ajuste fiscal (Ver formulario D-2)		
27. Adiciones imponibles (50% de las adiciones)		
28. Retiros		
29. Base Ajustada por Inflación (Casillas 25+26+27-28)	0.00	0.00
30. Depreciación	0.00	0.00
31. Adición no depreciada (50% de las adiciones del año)		
32. Total Costo fiscal al final del periodo (Casillas 29+30+31)	0.00	0.00
33. Total Costo Fiscal (Casillas 16+34+32)	186,120.20	0.00
Tipo de Inventario (1=Periódico, 2=Perpetuo, 3=Otros)		
IV. COSTO DE VENTA		
34. Inventario Inicial	+	
35. Compras Locales del Ejercicio	+	740,261.46
36. Compras en el Exterior del Ejercicio	+	
37. (Tributos llevados al Costo)	+	114,136.72
38. Inventario Final	-	
39. Costo de Venta	=	854,391.18
V. COSTO VENTA (MANUFACTURA)		
40. Inventario Inicial Materia Prima	+	
41. Inventario Inicial Productos en Proceso	+	
42. Compras Materia Prima Local	+	
43. Compras Materia Prima Exterior	+	
44. Sueldos y Salarios	+	
45. Depreciación	+	
46. Otros Gastos Indirectos	+	
47. Inventario Final Materia Prima	-	
48. Inventario Final Productos en Proceso	-	
49. Costos de Producción	=	0.00
50. Inventario Inicial Productos Terminados	+	
51. Inventario Final Productos Terminados	-	
52. Costos de Venta	=	0.00

5DFFEC8A094A1F871BAF356D98FEC9035



Datos de Recepción: 1-31-09452-1/D1/398948751

Fecha Recepción: 2021/10/04

DGII		DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS					D1	
AÑO FISCAL 202012		ANEXO A DATOS INFORMATIVOS (Activos Categoría 1)- ANEXO IR2						
RNC 131094521		RAZÓN SOCIAL CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ SRL						
I. CÁLCULO DEPRECIACIÓN BALANCE INICIAL								
1.	Balance inicial							0.00
2.	Ajuste fiscal							0.00
3.	Balance inicial ajustado							0.00
4.	Retiros después de ajuste							0.00
5.	Base depreciable							0.00
6.	Depreciación							0.00
7.	Costo Fiscal Final del Periodo							0.00
II. DETALLE DE ACTIVO FIJO								
A. ADQUISICIONES		Fecha (AAAA-MM-DD)	Valor	Base depreciable	Proporción no Depreciada	Depreciación		Costo final Periodo (valor - depreciación)
1.								0.00
2.								0.00
3.								0.00
4.								0.00
5.								0.00
6.								0.00
7.								0.00
8.								0.00
9.								0.00
10.								0.00
SUB-TOTAL			0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
B. MEJORAS CAPITALIZABLES		Fecha (AAAA-MM-DD)	Valor	Base depreciable	Proporción no Depreciada	Depreciación		Costo final Periodo (valor - depreciación)
1.								0.00
2.								0.00
3.								0.00
4.								0.00
5.								0.00
6.								0.00
7.								0.00
8.								0.00
9.								0.00
10.								0.00
SUB-TOTAL			0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
C. RETIROS		Fecha (AAAA-MM-DD)	Valor	Base depreciable	Proporción no Depreciada	Depreciación		Costo final Periodo (valor - depreciación)
1.								0.00
2.								0.00
3.								0.00
4.								0.00
5.								0.00
6.								0.00
7.								0.00
8.								0.00
9.								0.00
10.								0.00
SUB-TOTAL			0.00	0.00	0.00	0.00		0.00
Nota: Sumar la casilla 6 "Depreciación", "Depreciación de Adquisiciones" más y las "Mejoras Capitalizables"			TOTAL					0.00

77863126520304ADDB04C1F91B7708A1s



H2A

Datos de Recepción: 1-31-09452-1/D2/398948694

Fecha Recepción: 2021/10/04

DGII DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS		D2	
DETERMINACIÓN AJUSTE FISCAL - ANEXO IR2			
Año Fiscal 202012 Razon Social CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ SRL			
RNC 131094521			
1. DETERMINACIÓN PATRIMONIO FISCAL	1.- Total Activos (registrados en libros al inicio del ejercicio)		1,795,748.13
	2.- Provisiones y Reservas (no admitidas a los fines fiscales)	+	
	3.- Impuesto sobre la Renta Diferido	+	
	4.- Cuentas y efectos por Cobrar (no relacionadas con giro del negocio)	+	
	5.- Costo del Terreno (Valor en Libros)	+	
	6.- Costo de las Acciones (Valor en Libros)	+	
	7.- Costo Edificio (Valor en Libros)	+	
	8.- Costo Construcción en Proceso (Valor en Libros)	+	
	9.- Costo Activo en Construcción (Valor en Libros)	+	
	10.- Costo Activos Fijos Categoría 2 (Valor en Libros)	+	177,696.85
	11.- Costo Activos Fijos Categoría 3 (Valor en Libros)	+	
	12.- Costos Activos Fijos Categoría 2 (Dados en Arrendamientos, por su Valor en Libros)	+	
	13.- Costos Activos Fijos Categoría 3 (Dados en Arrendamientos, por su Valor en Libros)	+	
	14.- Otros Activos (Valor en Libros)	+	
	15.- Costo Fiscal Categoría 1	+	
	16.- Costo Fiscal Categoría 2	+	234,873.39
	17.- Costo Fiscal Activo en Construcción	+	
	18.- Costo Fiscal Categoría 3	+	
	19.- Costo Fiscal Categoría 2 (Dados en Arrendamientos)	+	
	20.- Costo Fiscal Categoría 3 (Dados en Arrendamientos)	+	
	21.- Costo Fiscal Terrenos	+	
	22.- Costo Fiscal de las Acciones	+	
	23.- Reevaluación de Activos	+	
	24.- Mejoras en Propiedades Arrendadas	+	
	25.- Costo Fiscal de Otros Activo	+	
	26.- Saldos Activos Fiscales	+	1,792,034.67
2. DETERMINACIÓN AJUSTE FISCAL PATRIMONIAL	27.- Total Pasivos (registrados en libros al inicio del ejercicio)		1,218,521.33
	28.- Impuesto sobre la Renta Diferido	+	
	29.- Provisiones y Reservas (no admitidas a los fines fiscales)	+	
	30.- Otros Pasivos	+	
	31.- Saldo de los Pasivos	+	1,218,521.33
	32.- Patrimonio Fiscal (casilla 26-31)	+	574,413.34
	33.- Saldo Fiscal de los Activos no monetarios (Traer Monto Casilla 49)	+	234,873.39
	34.- Base Ajuste por Inflación (Valor menor de las casillas 32 y 33)	+	234,873.39
	35.- Ajuste Fiscal Patrimonial (porcentaje ajustado) 0.56%	+	13,035.47
	36.- Activos no Monetarios (valor fiscal)		
37.- Inventario	0.00		
38.- Activos Categoría 1 (Viene de la casilla 15)	0.00		
39.- Activos Categoría 2 (Viene de la casilla 16)	234,873.39	13,035.47	
40.- Activos Categoría 3 (Viene de la casilla 18)	0.00		
41.- Costo Fiscal Categoría 2 (Dados en Arrendamientos) (Viene de la casilla 19)	0.00		
42.- Costo Fiscal Categoría 3 (Dados en Arrendamientos) (Viene de la casilla 20)	0.00		
43.- Costo Fiscal de los Terrenos (Viene de la casilla 21)	0.00		
44.- Costo Fiscal Mejoras en Propiedad Arrendadas (Viene de la casilla 24)	0.00		
45.- Costo Construcción en Proceso (Viene de la casilla 8)	0.00		
46.- Activos en Construcción (Viene de la casilla 17)	0.00		
47.- Inversiones en Acciones (Viene de la casilla 22)	0.00		
48.- Costo Fiscal Otros Activos no monetarios (Viene de la casilla 25)	0.00		
49.- Total Activos no monetarios	234,873.39	13,035.47	

17F544BC3E3B5970E9DBBE5B51ABCD895



MOR

Datos de Recepción: 1-31-09452-1/E/398949187

Fecha Recepción: 2021/10/04

DGI	DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS	ANEXO E
	DATOS COMPLEMENTARIOS	Periodo: 2020/12
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE		
RNC: Casilla 131094521	Nombre(s): CONSTRUCTORA DE PENA & SANCHEZ SRL	Apellido(s):

A. PERDIDAS DE AÑOS ANTERIORES

a) Año de la Pérdida	b) Pérdida al Inicio del Período	c) Índice de Inflación (%)	d) Cantidad Ajuste Por Inflación (Casillas B x C)	e) Pérdida Ajustada Por Inflación (Casillas B + D)	f) Períodos por Compensar	g) Pérdida a Compensar (casillas E/F)	h) Renta Neta Imponible Antes de la Pérdida (Viene casilla 17 (Rg))	i) % de la Renta Neta Imponible	j) Límite de Pérdida a Compensar (casillas H x J)	k) Pérdida Compensable Período (valor menor casilla G y J)	l) Pérdida Pendiente de Compensar (casillas E - G)
1				0.00		0.00				0.00	0.00
2				0.00		0.00				0.00	0.00
3				0.00		0.00				0.00	0.00
4				0.00		0.00				0.00	0.00
5				0.00		0.00				0.00	0.00
6 TOTAL ----->		0.00	0.00	0.00		0.00				0.00	0.00

B. DISTRIBUCIÓN DE LOS BENEFICIOS

7 A DIVIDENDOS	
8 A RESERVAS	
9 UTILIDADES NO DISTRIBUIDA	
10 TOTAL ----->	0.00

C. SALDO DE PERDIDAS DE CAPITAL

11 PERDIDA DE CAPITAL PENDIENTE DE COMPENSAR DE EJERCICIOS ANTERIORES	
12 EXANANZIA DE CAPITAL DEL EJERCICIO QUE SE COMPENSAN	
13 PERDIDA DE CAPITAL DEL EJERCICIO	
14 SALDO DE PERDIDA DE CAPITAL A COMPENSAR EN EJERCICIOS FUTUROS	

D. INGRESOS BRUTOS SUJETOS AL PAGOS DE ANTICIPOS

15 TOTAL DE INGRESOS (Coloque valor el total de los ingresos como aparece en su Estado de Resultados)	=	1,212,283.36
16 EXANANZIA DE CAPITAL EN LIBROS	=	
17 EXANANZIA DE BIENES DEPRECIABLES EN LIBROS	=	0.00
18 DIVIDENDOS	=	0.00
19 INTERESES EXENTOS	=	
20 MENOS INGRESOS O PARTIDAS NO IMPUTABLES A LOS FINES FISCALES (Sumar casillas 18+17+18+19)	=	0.00
21 COSTO DE VENTA (Comisiones, Ventas de Bienes de Terceros o por Margenes regulados por el Estado)	=	863,085.02
22 BASE IMPONIBLE (Casillas 15-20-21)	=	349,228.34

73541FE0C7337FA0F38738E1E154DD485



UDR

Datos de Recepción: 1-31-09452-1/G/398949340

Fecha Recepción: 2021/10/04

DGII DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS		ANEXO G	
AJUSTES FISCALES		Periodo 202012	
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE			
RNC/Cédula	Nombre(s) APELLIDO(S)		
131094521	CONSTRUCTORA DE PENA & SANCHEZ SRL		
I. DETALLE DE LOS AJUSTES		MONTOS	TOTALES
1.- POSITIVOS			0.00
1.1 IMPUESTOS NO DEDUCIBLES			
1.2 EXCESO EN DEPRECIACIÓN			
1.3 AJUSTES POR FISCALIZACIÓN DE EJERCICIOS ANTERIORES			
1.4 EXCESO PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES			
1.5 EXCESO DONACIONES A INSTITUCIONES DE BIEN PUBLICO			
1.6 PERDIDA DE CAPITAL NO COMPENSABLE DEL EJERCICIO			
1.7 DIFERENCIA CAMBIARIA			
1.8 AJUSTES POSITIVOS POR REEMBOLSOS (Ley 392-07 y Norma 2-08)			
1.9 AJUSTES DE PRECIOS DE TRANSFERENCIA			
1.10 GASTOS INTERESES NO DEDUCIBLES			
1.11 OTROS GASTOS NO ADMITIDOS			
1.12 AJUSTES DE INVENTARIOS			
1.13 GASTOS SIN COMPROBANTES CON VALOR FISCAL			
1.14 IMPUESTOS SOBRE LA RENTA DIFERIDO			
1.15 PROVISIONES NO ADMITIDAS			
1.16 PASIVO NO SUSTENTADO			
1.17 OTROS AJUSTES			
2.- NEGATIVOS			736.42
2.1 DEFICIENCIA EN DEPRECIACIÓN		736.42	
2.2 AJUSTES DE INVENTARIO (viene de la casilla 37 del Anexo D2)		0.00	
2.3 DIFERENCIA CAMBIARIA			
2.4 OTROS AJUSTES			
II.- DISTRIBUCIÓN DE LOS AJUSTES		AJUSTES POSITIVOS	AJUSTES NEGATIVOS
3.- TOTALES		0.00	736.42
3.1 INGRESOS DE OPERACIONES NETOS			
3.2 INGRESOS FINANCIEROS			
3.3 INGRESOS EXTRAORDINARIOS			
3.4 OTROS INGRESOS			
3.5 COSTO DE VENTA			
3.6 GASTOS DE PERSONAL			
3.7 GASTOS POR TRABAJOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS			
3.8 ARRENDAMIENTOS			
3.9 GASTOS DE ACTIVOS FIJOS			736.42
3.10 GASTOS DE REPRESENTACIÓN			
3.11 GASTOS FINANCIEROS			
3.12 GASTOS EXTRAORDINARIOS			
3.13 OTROS GASTOS			

652F6A6EB050FF194FB8BDB284F3B0795



MDK

Datos de Recepción: 1-31-09452-1/H1/398949196

Fecha Recepción: 2021/10/04

DGII		DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS		IDENTIFICACIÓN DEL BENEFICIARIO FINAL Y ACTUALIZACIÓN DE DATOS - ANEXO IR2		ANEXO H-1	
Periodo: 202012		Razón Social: CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ SRL		RNC: 131094521			
En caso de no tener cambios en los datos registrados de la Sociedad, complete el cuadro "Actualización de Datos sin Cambios" que se encuentra en el Anexo H-2.							
DATOS DE CONTACTO DE LA SOCIEDAD O ENTIDAD							
TELÉFONO 1:		TELÉFONO 2:		CORREO ELECTRÓNICO:			
DIRECCIÓN							
CALLE		NO.		Ed/APTO/LOCAL			
SECTOR		MUNICIPIO		PROVINCIA			
REFERENCIA							
PARTICIPACIÓN DE LOS ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD O ENTIDAD							
B	CEDULA/ PASAPORTE/ IDENTIFICACION TRIBUTARIA (del país de residencia fiscal)	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DOMICILIO EN SU PAÍS DE RESIDENCIA FISCAL (Calle, no., ed./apto/local, sector, municipio, provincia)	PARTICIPACIÓN ACCIONARIA %	CARGO EN EL CONSEJO		
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
BENEFICIARIO(S) FINAL(ES) POR CONTROL ACCIONARIO							
Identifique las personas físicas que tienen una participación en la persona jurídica declarante igual o mayor al 20%. En caso de que exista una cadena de titularidad, se debe identificar la(s) persona(s) física(s) final(es) que tenga una participación directa o indirectamente igual o mayor al 20% de participación en la entidad declarante.							
C	CEDULA/ PASAPORTE/ IDENTIFICACION TRIBUTARIA (del país de residencia fiscal)	NOMBRE	NACIONALIDAD	DOMICILIO EN SU PAÍS DE RESIDENCIA FISCAL (calle, no., estado o provincia, país)	TELÉFONO	PARTICIPACIÓN ACCIONARIA %	
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							

F81D6909BEE1E3B485ED083A1CED1D025



HRE

Datos de Recepción: 1-31-09452-1/H2/398949292

Fecha Recepción: 2021/10/04

DGII		DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS		ANEXO H-2		
IDENTIFICACIÓN DEL BENEFICIARIO FINAL Y ACTUALIZACIÓN DE DATOS - ANEXO IR2						
Periodo RNC	202012 131094521	Razón Social CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ SRL				
BENEFICIARIO(S) FINAL(ES) POR CONTROL EFECTIVO						
[Identifique la(s) persona(s) física(s) final(es) que sin perjuicio de poseer directa o indirectamente una participación inferior al 20% en la sociedad o a través de una cadena de control ejerza el control efectivo de la sociedad o entidad jurídica declarante.]						
D	CEDULA/ PASAPORTE/ IDENTIFICACION TRIBUTARIA (del país de residencia fiscal)	NOMBRE	NACIONALIDAD	DOMICILIO EN SU PAÍS DE RESIDENCIA FISCAL (Calle, no., ed./apto/local, sector, municipio, provincia)	TELEFONO	PARTICIPACION ACCIONARIA %
1	00112803721	MARCELO ANT DE PEÑA	DOMINICANA		8094401810	50.00
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
E	NOMBRE DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA		ACTIVIDAD ECONÓMICA			
1	SERVICIOS		SERVICIOS DE ARQ. E INGENIERIA Y SERVICIOS CONEXOS DE ASESORAMIENTOS TÉCNICOS			
2						
3						
4						
5						
F	NOMBRE COMERCIAL		CORREO ELECTRÓNICO	SUCURSALES	DIRECCIÓN	
1					(Calle, no., ed./apto/local, sector, municipio, provincia)	
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
ACTUALIZACIÓN DE DATOS SIN CAMBIOS						
Para el caso de sociedades que no hayan sufrido ninguno de los cambios de este anexo dentro del plazo de un año, desde su última declaración, favor indique:						
Se reitera información de la Declaración Jurada No: de Fecha:						

612407E28F4482C487A6C97ED1D00D959



WDA

Datos de Recepción: 1-31-09452-1/1/398949379

Fecha Recepción: 2021/10/04

DGII	DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS	ANEXO J
DATOS INFORMATIVOS		Periodo 202012
I. DATOS PERSONALES DECLARANTE		
RNC/Cédula 131094521	Nombre(s) CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ SRL	Apellido(s)
II. RESUMEN POR TIPO DE OPERACIONES Y POR TIPOS DE COMPROBANTES FISCALES		
1.- FORMATO DE ENVÍO 607/LIBRO DE VENTA	CANTIDAD	MONTO
1.1 COMPROBANTE VALIDO PARA CREDITO FISCAL	4.00	902,283.36
1.2 COMPROBANTE CONSUMIDOR FINAL		
1.3 COMPROBANTES NOTA DE DEBITO		
1.4 COMPROBANTES NOTA DE CREDITO (-)		
1.5 COMPROBANTE REGISTRO UNICO DE INGRESOS		
1.6 COMPROBANTE REGISTRO REGIMENES ESPECIALES		
1.7 COMPROBANTES GUBERNAMENTALES		
1.8 OTRAS OPERACIONES QUE NO REQUIEREN COMPROBANTES		
1.9 TOTAL MONTO DE OPERACIONES POR INGRESOS (Casillas 1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6+1.7+1.8)		902,283.36
2.- FORMATO DE ENVÍO 606	CANTIDAD	MONTO
2.1 COMPROBANTE VALIDO PARA CREDITO FISCAL	271.00	1,027,774.93
2.2 COMPROBANTES NOTA DE DEBITO		
2.3 COMPROBANTES NOTA DE CREDITO (-)	4.00	2,200.00
2.4 COMPROBANTES GUBERNAMENTALES		
2.5 COMPROBANTE REGISTRO REGIMENES ESPECIALES		
2.6 TOTAL MONTO DE GASTOS SUSTENTADOS CON COMPROBANTES (Casillas 2.1+2.2+2.3+2.4+2.5)		1,025,574.93
2.7 COMPROBANTES PAGO A PROVEEDORES INFORMALES		
2.8 COMPROBANTES GASTOS MENORES		
2.9 TOTAL MONTO DE OPERACIONES DE GASTOS (Sumar Casillas 2.7+2.8)		0.00

05F2C1D690CCAF7B4854E4E3757416034



MDA

DGII	DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS	ANEXO J
DATOS INFORMATIVOS		Periodo 202112

I. DATOS PERSONALES DECLARANTE

RNC/Cédula 131094521	Nombre(s) CONSTRUCTORA DE PENA & SANCHEZ SRL	Apellido(s)
----------------------	--	-------------

I. RESUMEN POR TIPO DE OPERACIONES Y POR TIPOS DE COMPROBANTES FISCALES

1.- FORMATO DE ENVÍO 607/LIBRO DE VENTA	CANTIDAD	MONTO
1.1 COMPROBANTE VÁLIDO PARA CRÉDITO FISCAL	9.00	1,847,095.45
1.2 COMPROBANTE CONSUMIDOR FINAL		
1.3 COMPROBANTES NOTA DE DÉBITO		
1.4 COMPROBANTES NOTA DE CRÉDITO (-)		
1.5 COMPROBANTE REGISTRO ÚNICO DE INGRESOS		
1.6 COMPROBANTE REGISTRO REGIMENES ESPECIALES		
1.7 COMPROBANTES GUBERNAMENTALES	9.00	5,679,571.00
1.8 OTRAS OPERACIONES QUE NO REQUIEREN COMPROBANTES		
1.9 TOTAL MONTO DE OPERACIONES POR INGRESOS (Casillas 1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6+1.7+1.8)		7,526,666.45
2.- FORMATO DE ENVÍO 606	CANTIDAD	MONTO
2.1 COMPROBANTE VÁLIDO PARA CRÉDITO FISCAL	416.00	2,461,672.06
2.2 COMPROBANTES NOTA DE DÉBITO		
2.3 COMPROBANTES NOTA DE CRÉDITO (-)	3.00	3,437.96
2.4 COMPROBANTES GUBERNAMENTALES		
2.5 COMPROBANTE REGISTRO REGIMENES ESPECIALES		
2.6 TOTAL MONTO DE GASTOS SUSTENTADOS CON COMPROBANTES (Casillas 2.1+2.2+2.3+2.4+2.5)		2,458,234.10
2.7 COMPROBANTES PAGO A PROVEEDORES INFORMALES		
2.8 COMPROBANTES GASTOS MENORES	47.00	169,708.75
2.9 TOTAL MONTO DE OPERACIONES DE GASTOS (Sumar Casillas 2.7+2.8)		169,708.75

4C3D7A8B96FECF463B77CBC9F7726C3D\$



mod

11

CERTIFICACIÓN

TESORERÍA NACIONAL DE LA
SEGURIDAD SOCIAL
(TSS)



402



4-01-51707-8

CERTIFICACION No. 2628213

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Por medio de la presente hacemos constar que en los registros de la Tesorería de la Seguridad Social, la empresa **CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ SRL** con RNC/Cédula **1-31-09452-1**, a la fecha no presenta balance con atrasos en los pagos de los aportes a la Seguridad Social.

La presente certificación no significa necesariamente que **CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ SRL** haya realizado sus pagos en los plazos que establece la Ley 87-01, ni constituye un juicio de valor sobre la veracidad de las declaraciones hechas por este empleador a la Tesorería de la Seguridad Social, ni le exime de cualquier verificación posterior.

Esta certificación no requiere firma ni sello, tiene una vigencia de 30 días a partir de la fecha y se expide **totalmente gratis sin costo alguno** a solicitud de la parte interesada.

Dado en la ciudad de Santo Domingo, Republica Dominicana, a los 21 días del mes de Agosto del año 2022.

Para verificar la autenticidad de esta certificación diríjase a la siguiente dirección:

<https://suir.gob.do/sys/VerificarCertificacion.aspx>

Datos de verificación:

- Código de firma digital: **2628213-F2945549-52022**
- Pin: **4643**

NO HAY NADA ESCRITO DEBAJO DE ESTA LINEA



MDA

12

ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTES A 2020 Y 2021



msx



MARINA BAEZ MERCEDES
AUDITORIA, CONSULTORIA, CONTABILIDAD

Informe del Auditor Independiente

Al Consejo de Directores de
CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, SRL

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de la CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, SRL, los cuales comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2019, el estado de resultados y el estado de flujo de efectivo que le son relativos por el año terminado en esa fecha. En nuestra opinion dichos estados presentan razonablemente en todos los aspectos materiales la situacion financiera de La Constructora Salazar Marizan, S.R.L al 31 de diciembre del 2021.

Responsabilidad de la Administracion por los Estados Financieros

La administracion es responsable por la preparacion y presentacion de los estados de conformidad con las Normas Internacionales de Informacion Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparacion y presentacion razonable de estados financieros para que esten libres de representaciones erroneas de importancia por fraude o error, asi como seleccionar y aplicar politicas contables apropiadas y efectuar estimaciones contables que sean razonables en todas las circunstancias

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinion acerca de estos estados financieros con base en nuestra auditoria. Efectuamos nuestra auditoria de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoria. Esas Normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros estan libres de representaciones erroneas de importancia relativa.


Una auditoria incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoria acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio de los auditores, incluyendo la evaluacion de riesgos de representacion erronea de importancia relativa en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparacion y presentacion razonable de los estados financieros de la entidad a fin de diseñar procedimientos de auditoria que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el proposito de expresar una opinion sobre la efectividad del control interno de la Compañia. Una auditoria incluye tambien evaluaciones apropiadas de las politicas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administracion, asi como evaluar presentacion en conjunto de los Estados Financieros.

Considero que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base razonable para mi opinion de auditoria.



Opinion

En nuestra opinion los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situacion financiera de **CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, SRL** al 31 de diciembre del 2021, el resultado de sus operaciones y el flujo de efectivo para el año terminado de conformidad con Normas Internacionales de Informacion Financiera adoptadas por el Instituto de Contadores Publicos Autorizados de la Republica Dominicana.-


10 de Marzo del 2022
Santo Domingo, Rep. Dom. D. N.



Handwritten initials

CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ,SRL**Estados de la situacion Financiera**

AL 31 de diciembre 2021

Valores en RD\$

	NOTAS	
ACTIVOS:		
Activos Corrientes:		
Efectivo Caja y Bancos	1	95,698.53
Cuentas Por Cobrar clientes	2	<u>5,566,685.48</u>
Total Activos Corrientes		5,662,384.01
Activo Fijo Neto	3	
Mobiliario y equipo de Oficina		<u>135,953.10</u>
Total Activos Fijos		135,953.10
TOTAL ACTIVOS		<u>5,798,337.11</u>
PASIVOS:		
Pasivos Corrientes:		
Impuesto Por Pagar	5	203,141.91
Cuentas por Pagar Proveedores	4	97,425.72
Cuentas por Pagar Accionistas	4	2,253,280.79
Otras Cuentas por Pagar	6	1,811.97
Acumulaciones y Retenciones	7	<u>679.65</u>
Total Pasivo Corriente		2,556,340.04
Total Pasivos		
PATRIMONIO:		
Capital Suscrito y Pagado		100,000.00
Reserva legal		10,000.00
Beneficio de Periodos Anteriores		419,530.69
Beneficio del Periodo		112,466.38
Otras Reservas		<u>2,600,000.00</u>
Total Patrimonio		3,241,997.07
Total Pasivo y Patrimonio		<u>5,998,337.11</u>



H02

CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ,SRL
Estados de la situacion Financiera
AL 31 de diciembre 2021
Valores en RD\$

NOTAS

ACTIVOS:

Activos Corrientes:

Efectivo Caja y Bancos	1	95,698.53
Cuentas Por Cobrar clientes	2	5,566,685.48
Total Activos Corrientes		5,662,384.01

Activo Fijo Neto	3	
Mobiliario y equipo de Oficina		135,953.10
Total Activos Fijos		135,953.10

TOTAL ACTIVOS **5,798,337.11**

PASIVOS:

Pasivos Corrientes:

Impuesto Por Pagar	5	203,141.91
Cuentas por Pagar Proveedores	4	97,425.72
Cuentas por Pagar Accionistas	4	2,253,280.79
Otras Cuentas por Pagar	6	1,811.97
Acumulaciones y Retenciones	7	679.65
Total Pasivo Corriente		2,556,340.04

Total Pasivos

PATRIMONIO:

Capital Suscrito y Pagado	100,000.00
Reserva legal	10,000.00
Beneficio de Periodos Anteriores	419,530.69
Beneficio del Periodo	112,466.38
Otras Reservas	2,600,000.00
Total Patrimonio	3,241,997.07

Total Pasivo y Patrimonio **5,798,337.11**



Handwritten signature

Handwritten signature

CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ,SRL
Estados de Resultados
Del 1ro de enero al 31 de diciembre 2021
Valores en RD\$

Ingresos Operacionales:

Ingresos Netos	7,526,666.45
Menos:	
Costo de los Productos Vendidos	1,709,894.30
Beneficios Brutos en Ventas	<u>5,816,772.15</u>
Menos:	
Gastos Generales y Administrativos	5,656,948.82
Gastos Extraordinarios	1,500.00
Beneficio En Operaciones	<u>158,323.33</u>
Bonificaciones	15,832.33
Beneficio Antes de Impuesto Sobre la Renta	<u>142,491.00</u>
Impuesto sobre la renta	30,024.62
Beneficio Neto del Periodo	<u><u>112,466.38</u></u>



[Handwritten signature]

MDR

CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ,SRL**Estado de Flujo de Efectivo**

Al 31 de diciembre del 2021

Valores en RD\$

Actividades de Operación

Beneficio Neto del Periodo	112,466.38
Cuentas Por Cobrar Clientes	-5,566,685.48
Cuentas Por Pagar	97,425.72
Otras Cuentas Por Pagar	2,255,772.41
Flujo de Operación	-3,101,020.97

Actividades de Inversion

Inversiones en Activos	-135,953.10
Flujo de Inversion	-135,953.10

Actividades de Financiamiento

Capital	100,000.00
Reserva Legal	10,000.00
Otras Reservas	2,600,000.00
Impuesto Por Pagar	203,141.91
Beneficios Acumulados	419,530.69
Flujo de Financiamiento	3,332,672.60

Flujo de Efectivo Neto	95,698.53
-------------------------------	------------------



MDA

Nota 1.- Efectivo en Caja y Bancos:**2021**

El efectivo en caja y bancos se detalla de la siguiente manera:

Banco Popular cta. Corriente	95,698.53
Total Efectivo en caja y bancos	95,698.53

Nota 2.- Cuentas por Cobrar:

Cuentas Por Cobrar Clientes	5,566,685.48
Total Cuentas Por Cobrar Clientes	5,566,685.48

Nota 3.- Activos Fijos:

Constituyen los muebles y equipos propiedad de la Empresa:

	Adquisición
Mobiliario y Equipo de Oficina	314,646.26
Depreciacion Acumulada	-178,693.16
Totales Mobiliario y Equipo de Oficina Neto	135,953.10

Nota 4.-Cuentas y Acumulaciones Por Pagar

Cuentas Por Pagar Proveedores	97,425.72
Cuentas Por Pagar Accionistas	2,253,280.79
Total Cuentas y Acumulaciones Por Pagar	2,350,706.51

Nota5 .-Impuestos Por Pagar Por Pagar

Impuesto sobre la Renta IR-2	34,302.49
Impuesto Por Pagar IR-17	153,774.81
Anticipo de impuesto sobre la Renta	907.02
Impuesto de los activos	12,414.59
Impuesto de los residuos	1,743.00
Total Impuestos Por Pagar	203,141.91

**Nota 6.-Otras Cuentas Por Pagar:**

Incluye las siguientes Partidas:

Tesoreria de la Seguridad Social	1,811.97
Total Otras Cuentas Por Pagar	1,811.97



Nota 7.-Acumulaciones y Retenciones por pagar:

Incluyen las siguientes partidas:

Retenciones Seguro Familiar de Salud	349.60
Retenciones Plan de Pensiones	330.05
Total Acumulaciones por pagar	679.65

Nota 8.-Gastos Generales y Administrativos:

A continuación presentamos una relación de los mismos:

Gastos de Personal

Sueldos a empleados	34,500.00
Seguro Familiar de Salud	2,446.05
Aportes de Pensiones	2,449.50
Seguro de Riesgos Laborales	379.50
Regalía Pascual	2,875.00
Total Gastos de Personal	42,650.05

Gastos Por Servicios y suministros

Telecomunicaciones	36,131.40
Energía Eléctrica	20,253.36
suministro de oficina	27,706.56
Combustibles y Lubricantes	165,340.00
Servicios Por Trabajos de proyectos	4,405,236.85
Otros Gastos Por Servicios y suministros	659,912.95
Total gastos Por Servicios y suministros	5,314,581.12

Gastos de Activos Fijos

Depreciación Activos Categoría 2	44,805.71
Mantenimiento de los activos Fijos	1,000.00
Total Gastos de Activos Fijos	45,805.71

Gastos de Representación:

Atenciones y Representaciones	253,911.98
Total Gastos de Representaciones	253,911.98

Total Gastos Generales y Administrativos

	5,656,948.86
--	---------------------

Nota 9.-Gastos Extraordinarios:

Contribución Residuos	1,500.00
Total Gastos Extraordinarios	1,500.00



402

CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, SRL
Situación Financiera
Al 31 de Diciembre del 2021
(Valores en RD\$)

INDICE DE SOLVENCIA :

Activo Total	5,798,337.11	
Pasivo Total	2,556,340.04	<u>2.27</u>

INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE:

Activo Corriente	5,662,384.01	
Pasivo Corriente	2,556,340.04	<u>2.22</u>

INDICE DE ENDEUDAMIENTO:

Pasivo Total	2,556,340.04	
Patrimonio Neto	3,241,997.07	<u>0.79</u>



MDR



MARINA BAEZ MERCEDES
AUDITORIA, CONSULTORIA, CONTABILIDAD

Informe del Auditor Independiente

Al Consejo de Directores de
CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, SRL



Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de la CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, SRL, los cuales comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2020, el estado de resultados y el estado de flujo de efectivo que le son relativos por el año terminado en esa fecha. En nuestra opinion dichos estados presentan razonablemente en todos los aspectos materiales la situacion financiera de La Constructora Salazar Marizan, S.R.L al 31 de diciembre del 2020.

Responsabilidad de la Administracion por los Estados Financieros

La administracion es responsable por la preparacion y presentacion de los estados de conformidad con las Normas Internacionales de Informacion Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparacion y presentacion razonable de estados financieros para que esten libres de representaciones erroneas de importancia por fraude o error, así como seleccionar y aplicar politicas contables apropiadas y efectuar estimaciones contables que sean razonables en todas las circunstancias

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinion acerca de estos estados financieros con base en nuestra auditoria. Efectuamos nuestra auditoria de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoria. Esas Normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros estan libres de representaciones erroneas de importancia relativa.

Una auditoria incluye efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoria acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio de los auditores, incluyendo la evaluacion de riesgos de representacion erronea de importancia relativa en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparacion y presentacion razonable de los estados financieros de la entidad a fin de diseñar procedimientos de auditoria que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el proposito de expresar una opinion sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoria incluye tambien evaluaciones apropiadas de las politicas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administracion, así como evaluar presentacion en conjunto de los Estados Financieros.

Considero que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base razonable para mi opinion de auditoria.

Handwritten signature/initials

Opinion

En nuestra opinion los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situacion financiera de **CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, SRL** al 31 de diciembre del 2020, el resultado de sus operaciones y el flujo de efectivo para el año terminado de conformidad con Normas Internacionales de Informacion Financiera adoptadas por el Instituto de Contadores Publicos Autorizados de la Republica Dominicana.-

10 de Marzo del 2021
Santo Domingo, Rep. Dom. D. N.



MR

CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ,SRL**Balance General**

AL 31 de diciembre 2020

Valores en RD\$

ACTIVOS:**Activos Corrientes:**

Efectivo Caja y Bancos	179,301.83
Cuentas Por Cobrar clientes	897,735.36
Total Activos Corrientes	1,077,037.19

Activo Fijo Neto

Mobiliario y equipo de Oficina	177,686.78
Total Activos Fijos	177,686.78

TOTAL ACTIVOS**1,254,723.97****PASIVOS:****Pasivos Corrientes:**

Impuesto Por Pagar	464,858.94
Cuentas por Pagar	223,134.34
Otras Cuentas por Pagar	37,200.00
Total Pasivo Corriente	725,193.28

Total Pasivos**725,193.28****PATRIMONIO:**

Capital Suscrito y Pagado	100,000.00
Reserva legal	10,000.00
Beneficio de Periodos Anteriores	407,226.80
Beneficio del Periodo	12,303.89
Total Patrimonio	529,530.69

Total Pasivo y Patrimonio**1,254,723.97**

HBR

CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ, SRL
Estado de Resultados
Del 1ro de enero al 31 de diciembre 2020
Valores en RD\$

Ingresos Operacionales:

Ingresos Netos	992,283.36
Menos:	
Costo de los Productos Vendidos	854,391.18
Beneficios Brutos en Ventas	137,892.18
Menos:	
Gastos Generales y Administrativos	340,301.11
Beneficio En Operaciones	-202,408.93
otros ingresos	220,000.00
Beneficio Antes de Impuesto sobre la Renta	17,591.07
Ajuste Fiscal	736.42
SuB-Total	16,854.65
Impuesto sobre la renta	4,550.76
Beneficio Neto del Periodo	12,303.89



402

CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ,SRL

Estado de Flujo de Efectivo

Al 31 de diciembre del 2020

Valores en RD\$

Actividades de Operación

Beneficio Neto del Periodo	12,303.89
Cuentas Por Cobrar Clientes	-897,735.36
Cuentas Por Pagar	223,134.34
Otras Cuentas Por Pagar	37,200.00
Flujo de Operación	-625,097.13

Actividades de Inversion

Inversiones en Activos	-177,686.78
Flujo de Inversion	-177,686.78

Actividades de Financiamiento

Capital	100,000.00
Reserva Legal	10,000.00
Impuesto Por Pagar	464,858.94
Beneficios Acumulados	407,226.80
Flujo de Financiamiento	982,085.74

Flujo de Efectivo Neto	179,301.83
-------------------------------	-------------------



107

CONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ,SRL

Situacion Financiera

Al 31 de Diciembre del 2020

(Valores en RD\$)

INDICE DE SOLVENCIA :

Activo Total	1,254,723.97	
Pasivo Total	725,193.28	<u>1.73</u>

INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE:

Activo Corriente	1,077,037.19	
Pasivo Corriente	725,193.28	<u>1.49</u>

INDICE DE ENDEUDAMIENTO:

Pasivo Total	725,193.28	
Patrimonio Neto	529,530.69	<u>1.37</u>



402

13

REFERENCIAS COMERCIALES



MDR



IMPORTADORES Y DISTRIBUIDORES
Ave. Los Beisbolistas #57 - Manoguayabo,
Apartado Postal 899
Santo Domingo, República Dominicana,
Tel. 809-541-4800, Fax. 809-541-3223
www.lainnovacion.com.do
RNC 101005831

28 de Agosto del 2022

Ref. JDMH-CCC-CP-2022-0002

Distinguidos Señores: **JUNTA DISTRITO MUNICIPAL HATILLO**

Por Medio de la presente certificamos que la empresa Constructora Peña & Sanchez, SRL, portadora del RNC No. 131-09452-1 es cliente de esta empresa desde el 30/03/2016, con un límite de crédito de RD\$ 2,000,000.00 (Dos Millones de Pesos con 00/100) y hasta la fecha a cumplido correctamente todos sus compromisos comerciales, haciéndose merecedor de nuestra más alta consideración y estima.

Atentamente,


ANGEL I. PARUAS
Gte. Créditos y Cobros

AIP/ns



MDP

26 de Agosto 2022

Sres.
JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL HATILLO
Licitacion: JDMH-CCC-CP-2022-0002
Ciudad.-

Distinguidos Señores:

Por este medio hacemos constar que la empresa Constructora De Peña & Sanchez, SRL RNC 131-09452-1, son clientes nuestros desde el año 2015. Sus compras mensuales promedio oscilan entre entre los 250,000.00 y 350,000.00 pesos, su limite de credito es de RD\$ 1,800,000.00

Sin otro particular, se despiden,

Atentamente,

ALMACENES UNIDOS, S.A.S.

Manuel de Jesús Peña
Ejecutivo de Negocios



MJP/mp.-



MJP

14

REFERENCIAS BANCARIAS



102



POPULAR

Santo Domingo, D. N.
29 de agosto del 2022

Señores

JUNTA MUNICIPAL HATILLO
JDMH-CCC-CP-2022-0002

Ciudad. -

Distinguidos señores:

Atendiendo la solicitud de nuestro cliente **CONSTRUCTORA DE PENA SANCHEZ SRL, RNC 131094521**, debidamente representada por el **Sr. Marcelo A. DE Peña Rodriguez** portador de la cedula de identidad No. **00112803721**, nos es grato informarles que mantiene excelentes relaciones con nuestra institución bancaria desde el mes de **noviembre del 2014**, mediante la cuenta corriente en pesos No. **0788570042**, manejadas a nuestra entera satisfacción.

Esta o cualquier declaración por parte de nuestra institución o cualquiera de nuestros funcionarios referente al status de cualquier persona, firma o corporación, se ofrece como resultado de las informaciones registrada en nuestro sistema bancario.

Hacemos constar que esta información es estrictamente confidencial y que ninguna responsabilidad será atribuida al Banco Popular Dominicano, S.A-Banco Múltiple o a cualquiera de nuestros funcionarios.

En espera de que la información suministrada sea de utilidad para los fines que interesan a nuestro apreciado cliente, se despide,

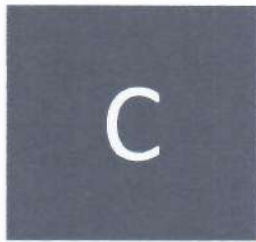
Atentamente



Alma Paniagua
Gerente Titular
Suc Solimar



CONSTRUCTORA DE PENA & SANCHEZ S.R.L.
RNC:131094521



DOCUMENTACIÓN TÉCNICA



ADK

15

FORMULARIO

EXPERIENCIA COMO CONTRATISTA

(SNCC.D.049)





JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO

31 de agosto de 2022

Página 1 de 2

EXPERIENCIA COMO CONTRATISTA

Nombre del Oferente: CONSTRUCTORA DE PEÑA Y SÁNCHEZ SRL (COPESA)

Relación de contratos de naturales y magnitudes similares realizados durante los últimos 6 años.

Título del proyecto	Valor total del proyecto del que ha sido responsable el contratista	Periodo del contrato	Fecha de comienzo	% del proyecto completado	Órgano de contratación y lugar	Titular principal (P) o Subcontratista (S)	¿Certificación definitiva expedida? -Si - Aun No (contratos en curso)-No
A) Nacionales							
READECUACION Y TECHADO DE 168 CANCHAS DEPORTIVAS DISTRIBUIDAS EN PLANTELES EDUCATIVOS DEL PAIS, DIRIGIDO A MIPYMES, VALVERDE MAO - LOTE 43 (MINISTERIO DE EDUCACION, MINERD)	RD\$ 73,516,839.75	2022	Agosto 2022	20%	MINISTERIO DE EDUCACION (MINERD)	SI	NO
REMOZAMIENTOS, AMPLIACION Y READECUACION DE AREAS DEL CENTRO. HOSPITAL DR. ARISTIDES FALLO CABRAL	RD\$ 32,312,819.49	2022	Agosto 2022	20%	SERVICION NACIONAL DE SALUD (SNS)	SI	NO
CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES DE LAS AVENIDA LAS PALMAS, SANTO DOMINGO OESTE	RD\$ 8,000,000.00	2014	Agosto 2014	100%	J MENDEZ & ASOCIADOS S.R.L	NO	SI

AJR 02 2014

DISTRIBUCIÓN Y COPIAS
Original 1 - Expediente de Compras

RECONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES DE LA AVENIDAS DUARTE VIEJA, SANTO DOMINGO OESTE	RD\$ 16,500,000.00	2015	Abril 2015	100%	J MENDEZ & ASOCIADOS S.R.L	NO	SI
Obra Civil y Terminaciones de Punto verde, Almacén productos tóxicos	RD \$ 7,663,572.95	2021		100%	EDEESTE	S	NO
Obra Civil y Terminaciones Centro Asistencia Psicológica (INTEC)	RD \$ 12,594,997.00	2021		100%	INTEC, SANTO DOMINGO	P	SI
Climatización Auditorio para la Seguridad Social (INTEC)	RD\$ 3,471,826.00	2019-2020	MAR 2019	100%	INTEC, SANTO DOMINGO	P	NO
Obra civil y terminaciones Nave Industrial Ananax	RD \$ 15,196,487.17	2018-2019	Dic 2018	100%	ANANAX, MONTE PLATA	P	SI
Terminaciones y estructuras ligeras M2C	RD\$ 4,600,000.00	2018-2019	Ago 2018	100%	CONSTRUCTORA M2C	P	NO
Terminaciones y estructuras ligeras torre FG14	RD \$ 15,000,000.00	2017	Mar 2017	100%	Constructora Solaris	S	NO
Terminaciones residencial M2C MIRADOR	RD \$ 8,500,000.00	2017	Jun 2017	100%	Constructora M2C	S	NO

Se adjuntan las referencias y los certificados disponibles expedidos por los Órganos de Contratación correspondientes en 2 folios adjuntos.

Firma
Sello

Carlo de pena



SUB-CONTRATO DE EJECUCION CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES DE LAS AVENIDA LAS PALMAS, SANTO DOMINGO OESTE

De una parte, el **LA EMPRESA J MENDEZ & ASOCIADOS S.R.L.**, RNC 1-30-67274-1, con su domicilio en la calle Beller No. 207, Ciudad Nueva, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, representada por su presidente el **ING. JOSE RAMON MENDEZ RODRIGUEZ** portador de la cedula de Identidad y Electoral # 001-1271067-8, con su domicilio en esta ciudad de Santo Domingo, quien en lo que sigue del presente contrato se denominara **EL CONTRATANTE**, o por su nombre completo.

De la otra parte, el **LA EMPRESACONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ S.R.L.**, RNC # 1-31-09452-1, con su domicilio en la Av. República de Colombia S/N, Residencial Villa Graciela, Manzana A, Edif. 6, Apto. 402, Altos de Arroyo Hondo III, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, representada por su Presidente el **ING. MARCELO ANTONIO DE PEÑA RODRIGUEZ** portador de la cedula de Identidad y Electoral # 001-1280372-1, con su domicilio en esta ciudad de Santo Domingo, quien en lo que sigue del presente contrato se denominara **EL SUB-CONTRATISTA**, o con su nombre completo.

PREAMBULO

POR CUANTO: LA CONTRATANTE, ha procedido a contratar al SUB-CONTRATISTA, para que este realice los trabajos que se detallan más en este contrato.

POR CUANTO: SUB-EL CONTRATISTA ha expresado sus deseos de llevar a cabo la ejecución de los trabajos indicados anteriormente.

POR CUANTO: y en el entendido de que el preámbulo anterior es parte integrante del presente CONTRATO, las partes;

HAN CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE:

ARTICULO 1: OBJETO DEL CONTRATO: EL SUB-CONTRATISTA, se compromete a ejecutar los trabajos de **(Aceras y Contenes de la Avenida LAS PALMAS, desde La Carretera Duarte Vieja hasta la Avenida Prolongación 27 de Febrero, Santo Domingo Oeste)**

ARTICULO 2: PLAZO PARA CONCLUIR LA OBRA, EL CONTRATISTA, se compromete a realizar dichos trabajos en un plazo de noventa (90) días calendarios, contados a partir de la realización del primer avance por parte de LA CONTRATANTE.

ARTICULO 3: MONTO DEL CONTRATO: El monto estipulado por LAS PARTES es de **OCHO MILLONES DE PESOS CON 00/100 (RD\$8,000,000.00)** los cuales serán pagados de la siguiente manera:

Un primer avance: ascendente al veinticinco (25%) por ciento del monto contratado, un segundo avance: correspondiente a un treinta y cinco (35%) por ciento y un último pago ascendente al cuarenta (40%) por ciento.



ARTICULO 4: FALTA DE CUMPLIMIENTO AL CONTRATO: La falta de pago en el lugar y fecha convenidos, así como la violación de cualquiera de las cláusulas contenidas en el presente contrato, tendrá como resultado la rescisión de pleno derecho de este.

ARTICULO 5: SUMINISTRO DE EQUIPOS, MATERIAL Y MANO DE OBRA: Con cargo al presupuesto consignado para los trabajos en la Obra, EL SUB-CONTRATISTA en interés de cumplir fielmente con dichos trabajos deberán suministrar por su propia cuenta y cargo, todos los equipos a usarse para ejecutar los trabajos, materiales, mano de obra, incluyendo el salario del personal y todos los otros asuntos de cualquier naturaleza que sean necesarios para la ejecución, terminación y garantía de los trabajos pendientes de ejecución en la Obra, respetando el cumplimiento del programa de trabajo y los documentos que forman parte de este Contrato.

ARTICULO 6: SUPERVISOR DE LA OBRA: EL CONTRATANTE, pondrá a su propio costo, nombrar un supervisor para asegurar que los trabajos estén siendo realizados según los términos contratados.

ARTICULO 7: VARIACIONES, EL CONTRATANTE, podrá realizar variaciones a la forma, calidad o cantidad de trabajo o cualquier parte de este que de acuerdo a su opinión o de EL PROPIETARIO de la Obra,

ARTICULO 8: PENALIDADES: Todos los retazos, del plazo para concluir la obra, que no son atribuibles a actos de la naturaleza, condiciones atmosféricas extremas, escasez de materiales o mano de obra, fuerza mayor, huelgas generales, días no laborables, retrasos en los pagos de EL CONTRATANTE, deba realizar al CONTRATISTA bajo este contrato o por suspensión de los trabajos por la decisión e instrucciones de EL PROPIETARIO, dará al CONTRATANTE, el derecho de un descuento de un cero punto dos por ciento (0.2%) hasta un diez por ciento (10%) del monto del contrato, pro cada día de atraso después del plazo para concluir la obra con la condición de que las penalidades aquí establecida no excedan el diez por ciento (10%) del presupuesto del proyecto.

ARTICULO 9: ELECCION DE DOMICILIO. - Para todos los fines y consecuencias del presente acuerdo LAS PARTES hacen elección de domicilio en las direcciones descritas al inicio del mismo.

ARTICULO 10: LEY APLICABLE. - El presente acuerdo está regido y será interpretado conforme a las leyes de la República Dominicana. Para todo lo no previsto en el presente Acuerdo, LAS PARTES se remiten a las disposiciones del derecho común, y muy especialmente a lo dispuesto por el Código Civil de la República Dominicana.

ARTICULO 11: JURISDICCION COMPETENTE, LAS PARTES, acuerdan que todo litigio, controversia, disputa, conflicto o reclamación resultante de la interpretación incumplimiento, ejecución resolución o nulidad del presente Contrato será sometido y resuelto en los tribunales ordinarios de la República Dominicana

ARTICULO 12: LAS PARTES, declaran y reconocen que el presente Acuerdo y las estipulaciones contenidas en el mismo han sido suscritos y convenidos con carácter de confidencialidad entre las mismas. En este sentido, LAS PARTES se comprometen a no revelar el contenido y alcance del presente Acuerdo y las estipulaciones contenidas en el mismo a terceros sin el consentimiento por escrito de la otra parte.



HECHO Y FIRMADO DE BUENA FE, en cuatro originales, con el mismo contenido y efecto. En la Ciudad de San Francisco de Macorís, Provincia Duarte, República Dominicana, a los treinta (30) días del mes de Agosto año dos mil catorce (2014)


Ing. Jose Ramon Méndez Rodríguez
CONTRATANTE


Ing. Marcelo de Peña Rodríguez
SUB-CONTRATISTA



Yo **Dr. Ysócrates Andrés Peña Reyes** Notario Público de San Francisco de Macorís, Provincia Duarte, Matricula del Colegio de Notarios Número **6176**, **CERTIFICO Y DOY FE** de que las firmas que anteceden fueron libre y voluntariamente estampadas en mi presencia por los señores **ING. JOSE RAMON MENDEZ RODRIGUEZ** y **ING. MARCELO ANTONIO DE PEÑA RODRIGUEZ** generales y calidades anotadas, quien bajo la fe del juramento me declaró que es la misma firma que acostumbra a utilizar en todos los actos en que intervienen.

En la Ciudad de San Francisco de Macorís, Provincia Duarte, República Dominicana, a los treinta (30) días del mes de Agosto año dos mil catorce (2014)


Notario Público





AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO OESTE

Santo Domingo Oeste, República Dominicana

DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

Una Alcaldía Para Todos


CERTIFICACION

Hacemos de conocimiento que hemos recibido conforme los trabajos de Aceras y Contenes de la Av. Las Palmas desde la Carretera Duarte Vieja hasta la Avenida Prolongación 27 de Febrero, del Municipio Santo Domingo Oeste, realizados por la Compañía J Méndez & Asociados, RNC 130-67274-1 los cuales fueron recibidos satisfactoriamente por esta Dirección el 7 de enero del año 2015.

Esta Certificación se expide a solicitud de la parte interesada a los (03) días del mes de Agosto del 2016 en Santo Domingo Oeste, Provincia Santo Domingo.

Sin otro particular por el momento.




Ing. Eugenerys L. De la rosa Fdez.
Directora General

**SUB-CONTRATO DE EJECUCION RECONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES DE LA AVENIDAS
DUARTE VIEJA, SANTO DOMINGO OESTE**

De una parte, el **LA EMPRESA J MENDEZ & ASOCIADOS S.R.L., RNC 1-30-67274-1**, con su domicilio en la calle Beller No. 207, Ciudad Nueva, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, representada por su Presidente el **ING. JOSE RAMON MENDEZ RODRIGUEZ** portador de la cedula de Identidad y Electoral # 001-1271067-8, con su domicilio en esta ciudad de Santo Domingo, quien en lo que sigue del presente contrato se denominara **EL CONTRATANTE**, o por su nombre completo.

De la otra parte, el **LA EMPRESACONSTRUCTORA DE PEÑA & SANCHEZ S.R.L., RNC # 1-31-09452-1**, con su domicilio en la Av. República de Colombia S/N, Residencial Villa Graciela, Manzana A, Edif. 6, Apto. 402, Altos de Arroyo Hondo III, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, representada por su Presidente el **ING. MARCELO ANTONIO DE PEÑA RODRIGUEZ** portador de la cedula de Identidad y Electoral # 001-1280372-1, con su domicilio en esta ciudad de Santo Domingo, quien en lo que sigue del presente contrato se denominara **EL SUB-CONTRATISTA**, o con su nombre completo.

PREAMBULO

POR CUANTO: LA CONTRATANTE, ha procedido a contratar al SUB-CONTRATISTA, para que este realice los trabajos que se detallan más en este contrato.

POR CUANTO: SUB-EL CONTRATISTA ha expresado sus deseos de llevar a cabo la ejecución de los trabajos indicados anteriormente.

POR CUANTO: y en el entendido de que el preámbulo anterior es parte integrante del presente CONTRATO, las partes;

HAN CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE:

ARTICULO1: OBJETO DEL CONTRATO: EL SUB-CONTRATISTA, se compromete a ejecutar los trabajos de **(Reconstrucción de Aceras y Contenes de la Avenida Duarte Vieja, Santo Domingo Oeste)**

ARTICULO 2: PLAZO PARA CONCLUIR LA OBRA, EL CONTRATISTA, se compromete a realizar dichos trabajos en un plazo de noventa (90) días calendarios, contados a partir de la realización del primer avance por parte de LA CONTRATANTE.

ARTICULO 3: MONTO DEL CONTRATO: El monto estipulado por LAS PARTES es de **DIECISEIS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS CON 00/100 (RD\$16,500,000.00)** los cuales serán pagados de la siguiente manera:

Un primer avance: ascendente al veinticinco (25%) por ciento del monto contratado, un segundo avance: correspondiente a un treinta y cinco (35%) por ciento y un último pago ascendiente al cuarenta (40%) por ciento.



ARTICULO 4: FALTA DE CUMPLIMIENTO AL CONTRATO: La falta de pago en el lugar y fecha convenidos, así como la violación de cualquiera de las clausulas contenidas en el presente contrato, tendrá como resultado la rescisión de pleno derecho de este.

ARTICULO 5: SUMINISTRO DE EQUIPOS, MATERIAL Y MANO DE OBRA: Con cargo al presupuesto consignado para los trabajos en la Obra, EL SUB-CONTRATISTA en interés de cumplir fielmente con dichos trabajos deberán suministrar por su propia cuenta y cargo, todos los equipos a usarse para ejecutar los trabajos, materiales, mano de obra, incluyendo el salario del personal y todos los otros asuntos de cualquier naturaleza que sean necesarios para la ejecución, terminación y garantía de los trabajos pendientes de ejecución en la Obra, respetando el cumplimiento del programa de trabajo y los documentos que forman parte de este Contrato.

ARTICULO 6: SUPERVISOR DE LA OBRA: EL CONTRATANTE, pondrá a su propio costo, nombrar un supervisor para asegurar que los trabajos estén siendo realizados según los términos contratados.

ARTICULO 7: VARIACIONES, EL CONTRATANTE, podrá realizar variaciones a la forma, calidad o cantidad de trabajo o cualquier parte del mismo que de acuerdo a su opinión o de EL PROPIETARIO de la Obra,

ARTICULO 8: PENALIDADES: Todos los retas rasos, del plazo para concluir la obra, que no son atribuibles a actos de la naturaleza, condiciones atmosférica extremas, escasez de materiales o mano de obra, fuerza mayor, huelgas generales, días no laborables, retrasos en los pagos de EL CONTRATANTE, deba realizar al CONTRATISTA bajo este contrato o por suspensión de los trabajos por la decisión e instrucciones de EL PROPIETARIO, dará al CONTRATANTE, el derecho de un descuento de un cero punto dos por ciento (0.2%) hasta un diez por ciento (10%) del monto del contrato, pro cada día de atraso después del plazo para concluir la obra con la condición de que las penalidades aquí establecida no excedan el diez por ciento (10%) del presupuesto del proyecto.

ARTICULO 9: ELECCION DE DOMICILIO. - Para todos los fines y consecuencias del presente acuerdo LAS PARTES hacen elección de domicilio en las direcciones descritas al inicio del mismo.

ARTICULO 10: LEY APLICABLE. - El presente acuerdo está regido y será interpretado conforme a las leyes de la República Dominicana. Para todo lo no previsto en el presente Acuerdo, LAS PARTES se remiten a las disposiciones del derecho común, y muy especialmente a os dispuesto por el Código Civil de la República Dominicana.

ARTICULO 11: JURISDICCION COMPETENTE, LAS PARTES, acuerdan que todo litigio, controversia, disputa, conflicto o reclamación resultante de la interpretación incumplimiento, ejecución resolución o nulidad del presente Contrato será sometido y resuelto en los tribunales ordinarios de la República Dominicana

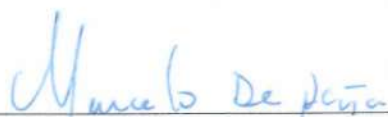
ARTICULO 12: LAS PARTES, declaran y reconocen que el presente Acuerdo y las estipulaciones contenidas en el mismo han sido suscritos y convenidos con carácter de confidencialidad entre las mismas. En este sentido, LAS PARTES se comprometen a no revelar el contenido y alcance del presente Acuerdo y las estipulaciones contenidas en el mismo a terceros sin el previo consentimiento pro escrito de la otra parte.



HECHO Y FIRMADO DE BUENA FE, en cuatro originales, con el mismo contenido y efecto. En la Ciudad de San Francisco de Macorís, Provincia Duarte a los Treinta (30) días del mes de Abril del 2015



Ing. Jose Ramon Méndez Rodríguez
CONTRATANTE



Ing. Marcelo de Peña Rodríguez
SUB-CONTRATISTA



Yo **Dr. Ysócrates Andrés Peña Reyes** Notario Público de San Francisco de Macorís, Provincia Duarte, Matricula del Colegio de Notarios Número **6176**, **CERTIFICO Y DOY FE** de que las firmas que anteceden fueron libre y voluntariamente estampadas en mi presencia por los señores **ING. JOSE RAMON MENDEZ RODRIGUEZ** y **ING. MARCELO ANTONIO DE PEÑA RODRIGUEZ** generales y calidades anotadas, quien bajo la fe del juramento me declaró que es la misma firma que acostumbra a utilizar en todos los actos en que intervienen.

En la Ciudad de San Francisco de Macorís, Provincia Duarte, República Dominicana, a los Treinta (30) días del mes de abril año dos mil catorce (2015)



Notario Público





AYUNTAMIENTO SANTO DOMINGO OESTE

Santo Domingo Oeste, Republica Dominicana

DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES


Una Alcaldía Para Todos

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Hacemos de Conocimiento que hemos Recibido conforme los trabajos de **Reconstrucción de Aceras y Contenes de la Avenida Duarte Vieja** realizados por la **Compañía J. Méndez & Asociados, RNC 130-67274-1** los cuales fueron ejecutados en su totalidad y fueron recibidos satisfactoriamente por esta Dirección el 4 de julio del presente año 2016.

Esta Certificación se expide al Contratista para la póliza vicios ocultos.

Esta Solicitud se expide a solicitud de la parte interesada a los (03) a los Tres Día del Mes de Agosto del 2016 en Santo Domingo Oeste, Provincia Santo Domingo.


Ing. Eugenerys L. De la rosa Fdez.
Directora General



LISTADO DE PERSONAL

RESPONSABLE DE OBRA

**(SNCC.D.045 / SNCC.D.048 / CERTIFICACIONES CODIA
/ CARTAS DE ACEPTACIÓN DISPONIBILIDAD PARA
TRABAJO)**





JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO

No. EXPEDIENTE

JDMH-CCC-CP-2022-0002

31 de agosto de 2022

Página 1 de 3

CURRÍCULO DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO

1. Cargo propuesto:

Encargado del Proyecto / GERENTE DE OBRA

2. Nombre de la firma:

Constructora De Peña & Sanchez

3. Nombre del individuo:

MELANIO JUNIOR SANCHEZ ALEMAN

4. Fecha de nacimiento: 15/08/1979 Nacionalidad: Dominicana

5. Educación:

INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SANTO DOMINGO INTEC

INGENIERO CIVIL

6. Asociaciones profesionales a las que pertenece:

Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA)

7. Otras especialidades

Maestría en gestión de Ingeniería. (POLYTECHNIR UNIVERSITY PUERTO RICO)

Diploma supervisión de obras civiles

Diplomado administración de la construcción

8. Países donde tiene experiencia de trabajo:

9. Idiomas

INGLES HABLARLO, LEERLO Y ESCRIBIRLO BUENO

10. Historia Laboral

Desde [Año]: 2013 Hasta [Año] ACTUAL Empresa: CONSTRUCTORA DE PENA & SANCHEZ SRL.

Cargos desempeñados: CONTRATISTA

AJR.10.2012



MDL

DISTRIBUCIÓN

Original 1 – Expediente de Compras



11. Detalle de las actividades asignadas:	12. Trabajos que ha realizado que mejor demuestran la capacidad para ejecutar las tareas asignadas:
<p>Contratista</p>	<p>Nombre de la tarea o proyecto: Laboratorio De Suelos</p> <p>Año: 2020</p> <p>Lugar: santo Domingo</p> <p>Contratante: INSTITUTO TECNOLOGICO DE SANTO DOMINGO (INTEC)</p> <p>Principales características del proyecto: Remodelación Y Construcción de Anexo Laboratorio de Suelos</p> <p>Actividades desempeñadas: Dirección Y Construcción</p>
<p>Contratista</p>	<p>Nombre de la tarea o proyecto: Remodelación Sala de Edición</p> <p>Año: 2020</p> <p>Lugar: Santo Domingo</p> <p>Contratante: INSTITUTO TECNOLOGICO DE SANTO DOMINGO (INTEC)</p> <p>Principales características del proyecto: Remodelación general y Adecuación De espacios con aislantes acústicos</p> <p>Actividades desempeñadas: Construcción y Dirección</p>
<p>Contratista</p> 	<p>Nombre de la tarea o proyecto: Adecuación Laboratorio Biomolecular</p> <p>Año: 2019-2020</p> <p>Lugar: Santo Domingo</p> <p>Contratante: INSTITUTO TECNOLOGICO DE SANTO DOMINGO (INTEC)</p> <p>Principales características del proyecto: remodelación y adecuación de espacios para funcionamiento de pruebas de laboratorio.</p> <p>Actividades desempeñadas: Construcción y Dirección</p> <p>Nombre de la tarea o proyecto: 8Construcción, Adecuación y Remodelación Clínica Odontología</p> <p>Año: 2018-2019</p> <p>Lugar: Santo Domingo</p> <p>Contratante: INSTITUTO TECNOLOGICO DE SANTO DOMINGO (INTEC)</p>
<p>Contratista</p>	<p>DISTRIBUCIÓN Original 1 – Expediente de Compras</p>

MP2

Contratista	<p>Principales características del proyecto: Construcción y adecuación de espacios para Clínica Odontológica</p> <p>Actividades desempeñadas Construcción y Dirección</p> <p>Contratante: Centro Medico Alcántara y Gonzalez</p> <p>Principales características del proyecto: Construcción y adecuación de espacios para Remozamiento y remodelación.</p> <p>Actividades desempeñadas Construcción y Dirección</p>
Contratista Ingeniero Residente	<p>Nombre de la tarea o proyecto: Planta Procesadora Piñas</p> <p>Año: 2018-2019</p> <p>Lugar: Monte Plata</p> <p>Contratante: Ananax</p> <p>Principales características del proyecto: Construcción nave procesadora de Piñas y Edificio Administrativo</p> <p>Actividades desempeñadas: _Gerente de Proyecto</p> <p>Nombre de la tarea o proyecto: Centro Médico CEMEP</p> <p>Año: 2009</p> <p>Lugar: Santo Domingo</p> <p>Contratante: Yellow Ingenieros y Arquitectos</p> <p>Principales características del proyecto: Construcción Obra Civil Centro Medico Cemep</p> <p>Actividades desempeñadas: Ingeniero Residente</p>

13. Certificación:

Yo, el abajo firmante, certifico que, según mi mejor conocimiento y mi entender, este currículum describe correctamente mi persona, mis calificaciones y mi experiencia. Entiendo que cualquier declaración voluntariamente falsa aquí incluida puede conducir a mi descalificación o la cancelación de mi trabajo, si fuera contratado.



Fecha: 31 DE AGOSTO 2022

Original 1 – Expediente de Compras

10.2012





JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO

No. EXPEDIENTE

JDMH-CCC-CP-2022-0002

31 de agosto de 2022

Página 1 de 2

EXPERIENCIA PROFESIONAL DEL PERSONAL PRINCIPAL

Currículum Vitae

(Máximo 3 páginas + 3 páginas de anexos)

Función Prevista en el Contrato

1. Apellidos: **SANCHEZ ALEMAN**
2. Nombre: **MELANIO JUNIOR**
3. Fecha y Lugar de Nacimiento **DISTRITO NACIONAL Y 15-agosto 1979**
4. Nacionalidad: **Dominicano**
5. Estado Civil: **Casado**
6. Formación: **Ingeniero Civil**
7. Dirección, teléfono, fax, correo electrónico: **Av. Republica de Colombia, Residencial Villa Graciela**
Edificio VI, apto 402 ; 849 357-7273 ;



Instituciones	Fecha	Titulación
INTEC	2006	Ingeniería Civil.

8. Conocimientos lingüísticos:

(De 1 a 5, siendo 5 el nivel más alto)

Idioma	Nivel	Pasivo	Hablado	Escrito
Español	Lengua Materna	5	5	5
Inglés		2	2	2

9. Afiliación a organismos profesionales:
Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA) 22939

10. Función actual: **GERENTE DE OBRA**
11. Otras competencias. (informática, etc): **Autocad, microsoft office, entre otros.**
12. Años de experiencia profesional: **16 años**

MDR

13. Cualificaciones Principales: trabajo en equipo con coordinación y determinación, con responsabilidades, resolución de conflictos, creatividad, comunicación efectiva.

14. Experiencia específica en países no industrializados:
País

15. Experiencia Profesional:

Fecha	Lugar	Empresa/Organización	Cargo	Descripción del trabajo
De octubre 2020 hasta diciembre 2020	Santo Domingo	INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SANTO DOMINGO (INTEC)	Dirección y Construcción	: Laboratorio De Suelos
De octubre 2020 hasta noviembre 2020	Santo Domingo	INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SANTO DOMINGO (INTEC)	Dirección y Construcción	Remodelación Sala de Edición .
De mayo 2018-2019	Santo Domingo	INSTITUTO TECNOLÓGICO DE SANTO DOMINGO (INTEC)	Dirección y Construcción	Adecuación Laboratorio Biomolecular.
De abril 2015 a julio 2016	Santo Domingo Oeste	Centro Medico Alcántara y Gonzalez	Construcción y Dirección	características del proyecto: Construcción y adecuación de espacios para Remozamiento y remodelación
2018-2019	Monte Plata	Ananax	Gerente de Proyecto	Planta Procesadora Piñas. Construcción nave procesadora de Piñas y Edificio Administrativo
2009	Santo Domingo	: Yellow Ingenieros y Arquitectos	Ingeniero Residente	Construcción Obra Civil Centro Médico Cemep

Firma:



**CODIA****Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores**CALLE PADRE BILLINI No. 58
CIUDAD COLONIALCABLE: CODIA APARTADO 1514
SANTO DOMINGO, REPUBLICA DOMINICANA
E-mail: presidenciacodiacentral@gmail.com • www.codia.org.do
RNC: 401-00941-2

Tel.: 829-378-0038

"AÑO DE LA TRANSPARENCIA, DIGNIDAD E INSTITUCIONALIDAD CODIANA"**"CERTIFICACIÓN"****"A QUIEN PUEDA INTERESAR"**

Por medio de la presente **CERTIFICAMOS**, que el señor(a)
MELANIO JUNIOR SANCHEZ ALEMAN ***** portador(a) de la
Cédula de Identidad Electoral No. 00112995790, es miembro del Colegio
Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA), registrado(a) con
la Colegiatura No. 22939, Exequatur No. 704, de fecha 27/10/2008
de profesión INGENIERO CIVIL.

Presente se expide a Solicitud de la parte interesada, para los fines correspondientes.

Dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana a los 20 días
del mes de Agosto del año 2022.

La presente tiene una vigencia de 30 días a partir de la fecha de emisión.

AGR. JUAN A. VILLAR G.

Colegiatura 7844
Secretario General CODIA

ING. CIV. CRISTIAN SALVADOR ROJAS MORA

Colegiatura 11295
Presidente CODIA



COLEGIO DOMINICANO
DE INGENIEROS, ARQUITECTOS
Y AGEDIMENSORES (CCDA)



APELLIDOS:

NOMBRES:

SANCHEZ ALEMAN MELANIO JUNIOR

PROFESION:

INGENIERO CIVIL

EXEQUATUR: 704 DIP: 27-16-2008

CEDULA: 001-1299579-0

COLEGIATURA: 22939

Firma Colegiado

Firma Presidente



102



31 de Agosto de 2022
Santo Domingo, D.N.

Señores:
COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES
JUNTA DE DISTRICTO MUNICIPAL DE HATILLO

Referencia: **JDMH-CCC-CP-2022-0002**

Asunto: Intención y disponibilidad de trabajo.

Por medio de la presente ratifico mi intención y disponibilidad con la compañía **CONSTRUCTORA DE PEÑA Y SÁNCHEZ SRL (COPESA)**, RNC 131-09452-1, de que en caso de que resultase ganadora del Proceso de referencia **JDMH-CCC-CP-2022-002**, participar como **GERENTE/ DIRECTOR DE PROYECTOS** de la **"CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES, EN EL SECTOR EL NARAJNJO / KM26, DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO."**, haciéndose efectivo a partir de la firma de la presente carta hasta la conclusión del proyecto.

Sin otro Particular,

ING. MELANIO JUNIOR SANCHEZ ALEMAN





CURRÍCULO DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO

JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO

No. EXPEDIENTE

JDMH-CCC-CP-2022-0002

31 de agosto de 2022

Página 1 de 2

1. **Cargo propuesto** Ingeniero Residente2. **Nombre de la firma:** Constructora De Peña & Sanchez SRL3. **Nombre del individuo:** JAZMÍN ALENDY LUCIANO HILARIO4. **Fecha de nacimiento:** 22/02/1993 **Nacionalidad:** Dominicana5. **Educación:**

Intec 2015. Ingeniero Civil.

6. **Asociaciones profesionales a las que pertenece:**

Codia

7. **Otras especialidades** Microsoft Office, Microsoft Project básico, Autocad 2D y REVIT básico.8. **Países donde tiene experiencia de trabajo:**9. **Idiomas:** Inglés: nivel básico: lectura, escritura y hablado.10. **Historia Laboral**

Desde 2020 hasta 2020. Empresa: J Méndez & Asociados. Cargos Desempeñados: Ingeniero residente Proyecto Aceras y contenes oficina comercial Valle Verde.

Desde 2020 hasta 2020. Empresa: J Méndez & Asociados. Cargos Desempeñados: Ingeniero residente Proyecto Aceras y contenes oficina comercial R López e Hijos.

Desde 2020 hasta 2021. Empresa: J Méndez & Asociados. Cargos Desempeñados: Ingeniero residente proyecto Construcción de Puntos Verdes.

Desde 2017 hasta 2017. Empresa: Banco Popular Dominicano. Cargos Desempeñados: Ingeniero residente Remodelación Mezannine sucursal Plaza Central.

Desde 2015 hasta 2016. Empresa: J Méndez & Asociados. Cargos Desempeñados: Ingeniero residente proyecto Reconstrucción Aceras y Contenes de la Avenida Duarte Vieja.

Desde 2019 hasta 2020. Empresa: Consorcio Gaseoducto del Este. Cargos Desempeñados: Analista de control y presupuesto.

Desde 2017 hasta 2019. Empresa: Consorcio Odebrecht Tecnimont Estrella. Cargos Desempeñados: Asistente técnico.



WR



No. EXPEDIENTE

JDMH-CCC-CP-2022-0002

31 de julio de 2022

Página 1 de 3

JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO
EXPERIENCIA PROFESIONAL DEL PERSONAL PRINCIPAL

Curriculum Vitae
(Máximo 3 páginas + 3 páginas de anexos)

Función Prevista en el Contrato

1. Apellidos: **LUCIANO HILARIO**
2. Nombre: **JAZMINALENDY**
3. Fecha y Lugar de Nacimiento **22/ DE FEBRERO 1993**
4. Nacionalidad: **Dominicana**
5. Estado Civil: **Soltero**
6. Formación: **Ingeniera Civil**
7. Dirección, teléfono, fax, correo electrónico: **Calle General Leger ; 809 528-0398**

Instituciones	Fecha	Titulación
INTEC	2010 - 2015	Ingeniería Civil.

8. Conocimientos lingüísticos:

(De 1 a 5, siendo 5 el nivel más alto)

Idioma	Nivel	Pasivo	Hablado	Escrito
Español	Lengua Materna	5	5	5
Inglés		2	2	2

9. Afiliación a organismos profesionales:
Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA)

10. Función actual: **Ingeniero residente**
11. Otras competencias. (informática, etc): **Auto cad, microsoft office, entre otros.**
12. Años de experiencia profesional: **7 años**



MR

13. Cualificaciones Principales: **trabajo en equipo con coordinación y determinación, con responsabilidades, resolución de conflictos, creatividad, comunicación efectiva.**

14. Experiencia específica en países no industrializados: **País**

15. Experiencia Profesional:

Fecha	Lugar	Empresa/ Organización	Cargo	Descripción del trabajo
De octubre 2020 hasta diciembre 2020	Santo Dgo	J Méndez & Asociados	Ingeniero residente Proyecto Aceras y contenes oficina comercial Valle Verde	Supervisión de proyecto, Realización de cubicaciones, Elaboración y control de nóminas, Control de almacén.
De octubre 2020 hasta noviembre 2020	Santo Dom.	J Méndez & Asociados	Ingeniero residente Proyecto Aceras y contenes oficina comercial R López e Hijos	Supervisión de proyecto, Realización de cubicaciones, Elaboración y control de nóminas, Control de almacén.
De mayo 2020 hasta marzo 2021	Santo Dom	J Méndez & Asociados	Ingeniero residente proyecto Construcción de Puntos Verdes	Supervisión de proyecto, Realización de cubicaciones, Elaboración y control de nóminas, Control de almacén.
De abril 2015 a julio 2016	Santo Dom Oeste	J Méndez & Asociados	Ingeniero residente proyecto Reconstrucción Aceras y Contenes de la Avenida Duarte Vieja	Supervisión de proyecto, Realización de cubicaciones, Elaboración y control de nóminas, Control de almacén.
De sept 2017 hasta diciembre 2017	Santo Dom	J Méndez & Asociados	Ingeniero residente Remodelación Mezannine sucursal Plaza Central	Supervisión de proyecto, Realización de cubicaciones, Elaboración y control de nóminas, Control de almacén.
De agosto 2019 hasta febrero 2020	Santo Dom	Consortio Gaseoducto del Este	Analista de control y presupuesto	Elaboración de reportes diarios de avance de obra. Monitoreo de talleres en obra. Elaboración de planificación diaria. Control de costos.
De julio 2017 hasta julio 2019	Bani	Consortio Odebrecht Tecnimont Estrella	Asistente técnico	Elaboración de documentación y seguimiento de ejecución de No Conformidades. Realización de costos de horas hombres materiales y recursos. Coordinación y supervisión montaje de: paneles sándwich de cierre perimetral Turbine Hall, ventanas, puertas, flashing de terminación y Louvers en Turbine Hall. Acompañamiento en el control de reparación de juntas de las diferentes líneas de sistemas de tuberías en Turbine Hall. Coordinación supervisión de recubrimiento acústico de muros. Realización cronogramas y acompañamiento en el montaje de estructuras secundarias.
De enero 2017 a julio 2017	Santo Dom	Ciprian Ingeniería y terminaciones	Encarga control proyectos	Elaboración de presupuestos de trabajos en estructuras aligeradas. Control pago de nómina. Control de salida de material.
De abril 2016 hasta julio 2017	Santo Dom	Consthera	Encargada de control de proyectos y cubicaciones.	Elaboración de presupuestos, Realización de licitaciones, Informes y actas de cubicación, Revisión de actas de vistas.

MDR



De febrero 2018 hasta diciembre 2018	Santo Dom	Construcción y transporte de prefabricados EEC	Ingeniera Residente proyecto Reparaciones oficinas Nadela ET Heisen	Supervisión de proyecto, Realización de cubicaciones, Elaboración y control de nóminas, Control de almacén. Remodelación de Clínica Oxiplastic, supervisión y control de personal.
De diciembre 2018 hasta agosto 2019	Santo Dom	Construcción y transporte de prefabricados EEC	Ingeniera Residente proyecto Remodelación área de caja y cierre oficina ET Heisen	Supervisión de proyecto, Realización de cubicaciones, Elaboración y control de nóminas, Control de almacén.
De abril 2015 hasta febrero 2016	Monseñor Nouel	D & R Ingenierías	Ingeniera Residente en el proyecto Consorcio Cibao Sur	Supervisión de proyecto, Realización de cubicaciones, Elaboración y control de nóminas, Control de almacén.

Firma:

José María Luciano

Sello



MD

**CODIA****Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores**CALLE PADRE BILLINI No. 58
CIUDAD COLONIALCABLE: CODIA APARTADO 1514
SANTO DOMINGO, REPUBLICA DOMINICANA
E-mail: presidenciacodiacentral@gmail.com • www.codia.org.do

Tel.: 829-378-0038

RNC: 401-00941-2

"AÑO DE LA TRANSPARENCIA, DIGNIDAD E INSTITUCIONALIDAD CODIANA"**"CERTIFICACIÓN"****"A QUIEN PUEDA INTERESAR"**

Por medio de la presente **CERTIFICAMOS**, que el señor(a)
JAZMIN ALENDY LUCIANO HILARIO ***** portador(a) de la
Cédula de Identidad Electoral No. 00119189686 , es miembro del Colegio
Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA), registrado(a) con
la Colegiatura No. 39864, Exequatur No. 227 , de fecha 24/06/2019
de profesión INGENIERO CIVIL .

Presente se expide a Solicitud de la parte interesada, para los fines correspondientes.

Dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana a los 20 días
del mes de Agosto del año 2022.

La presente tiene una vigencia de 30 días a partir de la fecha de emisión.

AGR. JUAN A. VILLAR G.

Colegiatura 7844
Secretario General CODIA

ING. CIV. CRISTIAN SALVADOR ROJAS MORA

Colegiatura 11295
Presidente CODIA

MR

 **COLEGIO DOMINICANO
DE INGENIEROS, ARQUITECTOS
Y AGRIMENSORES (CCDIA)**

APELLIDOS: Luciano Hilario NOMBRES: Jazmin Alendy

PROFESION:
Ingeniera Civil

EXEQUATUR 227 DIF: 24-06-2019

CEDULA: 001-1918968-6

COLEGIATURA: 39864

 Firma colegiado

 Firma Presidente



U/R



24 de Agosto de 2022
Santo Domingo, D.N.

Señores:
COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES
JUNTA DE DISTIRTO MUNICIPAL DE HATILLO

Referencia: **JDMH-CCC-CP-2022-0002**

Asunto: Intención y disponibilidad de trabajo.

Por medio de la presente ratifico mi intención y disponibilidad con la compañía **CONSTRUCTORA DE PEÑA Y SÁNCHEZ SRL (COPESA), RNC 131-09452-1**, de que en caso de que resultase ganadora del Proceso de referencia **JDMH-CCC-CP-2022-002**, participar como **RESIDENTE DE OBRA** de la "CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES, EN EL SECTOR EL NARAJNJO / KM26, DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO.", haciéndose efectivo a partir de la firma de la presente carta hasta la conclusión del proyecto.

Sin otro Particular,

ING. JAZMÍN LUCIANO HILARIO





31 de agosto de 2022

Página 1 de 2

JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO

CURRÍCULO DEL PERSONAL PROFESIONAL PROPUESTO

1. **Cargo propuesto** TOPÓGRAFO2. **Nombre de la firma:** Constructora De Peña & Sanchez SRL3. **Nombre del individuo:** YLVIN RIJO ORTIZ4. **Fecha de nacimiento:** 29 Diciembre 1983 **Nacionalidad:** DOMINICANO5. **Educación:**

-Universidad INCE, 2011, Agrimensor

6. **Asociaciones profesionales a las que pertenece:**

CODIA: 30876 / ASODAGRIM / SODOGEO

7. **Otras especialidades**

Ms Office / Autocad Civil 3D / PIX4D CAPTURE Y MAPPER / AIRSOFT / ARCGIS 10.5 / GLOBAL MAPPER / AUTOCAD 3D / CADENA CUSTODIA / NORMA SOSTENIBLE RAS

8. **Países donde tiene experiencia de trabajo:**

República Dominicana

9. **Idiomas** Español - Nativo / Inglés - Básico10. **Historia Laboral**

-2013- Actualidad RO Agrimensura y Topografía Agrimensor Independiente
 -2017- 2020 SERCITEC, Encargado Brigada Topográfica
 -2009-2013 RIZEK CACAO, Coordinador Georreferencia y Topografía
 -2007-2008 Tecno América, Encargado brigada Topográfica / Topógrafo



402

11. Detalle de las actividades asignadas:	12. Trabajos que ha realizado que mejor demuestran la capacidad para ejecutar las tareas asignadas:
Topografía:	Nombre de la tarea o proyecto: Camino Vecinal KM26
Replanteo, Levantamientos y Cubicaciones	Año: 2013-2014
	Lugar: Sierra Prieta
	Contratante: Constructora Reyelsa
	Principales características del proyecto: Construcción Camino vecinal, cortes y rellenos

DISTRIBUCIÓN

Original 1 - Expediente de Compras

	<p>Actividades desempeñadas: Estudio Topográfico del camino con fines de diseño, replanteo, cortes, rellenos y cubicaciones</p>
	<p>Nombre de la tarea o proyecto: Parques y Asfaltado INAPI</p> <p>Año: 2017</p> <p>Lugar: Santo Domingo</p> <p>Contratante: CONSTRUCTORA AG</p> <p>Principales características del proyecto: Construcción Parques y Asfaltado INAPI, cortes y rellenos, replanteo de aceras y contenes</p> <p>Actividades desempeñadas: Estudio Topográfico de INAPI del camino con fines de diseño, replanteo aceras y contenes, cortes, rellenos</p>

11. Certificación:

Yo, el abajo firmante, certifico que, según mi mejor conocimiento y mi entender, este currículum describe correctamente mi persona, mis calificaciones y mi experiencia. Entiendo que cualquier declaración voluntariamente falsa aquí incluida puede conducir a mi descalificación o la cancelación de mi trabajo, si fuera contratado.

Ylwin Rizo



hde



31 de agosto de
2022

Página 1 de 2

JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO

EXPERIENCIA PROFESIONAL DEL PERSONAL PRINCIPAL

Curriculum Vitae

Función Prevista en el Contrato

1. Apellidos: Rijo Ortiz
2. Nombre: Ylvin
3. Fecha y Lugar de Nacimiento: 29 diciembre 1983, Santo Domingo
4. Nacionalidad: Dominicano
5. Estado Civil: Soltero
6. Formación:



Instituciones	Fecha	Lugar	Titulación
Universidad INCE	2011	Santo Domingo, República Dominicana	Agrimensor

7. Dirección, teléfono, fax, correo electrónico:

Calle 2da No.6, Brisas Frescas, Santo Domingo Este / 809-383-5604 / ro.agrim.topo@gmail.com

8. Conocimientos lingüísticos: (De 1 a 5, siendo 5 el nivel más alto)

Idioma	Nivel	Pasivo	Hablado	Escrito
ESPAÑOL	LENGUA MATERNA	5	5	5
INGLÉS	INTERMEDIO	4	3	3

9. Afiliación a organismos profesionales:

CODIA: 30876 / ASODAGRIM / SODOGEO

10. Función actual: Agrimensor

11. Otras competencias. (informática, etc):

Ms Office / Autocad Civil 3D / PIX4D CAPTURE Y MAPPER / AIRSOFT / ARCGIS 10.5 / GLOBAL MAPPER / AUTOCAD 3D / CADENA CUSTODIA / NORMA SOSTENIBLE RAS

12. Años de experiencia profesional: 12 AÑOS

13. Cualificaciones Principales: Replanteos, Mediciones

14. Experiencia específica en países no industrializados: N/A

15. Experiencia Profesional:

Fecha	Lugar	Empresa/ Organización	Cargo	Descripción del trabajo
2013 - Actual	República Dominicana	Actualidad RO Agrimensura y Topografía/ Independiente	Agrimensor	Estudio Topográfico con fines de diseño, replanteo, cortes, rellenos y cubicaciones -Parqueos y Asfaltado INAPI - Camino Vecinal KM26
2017- 2020	Santo Domingo	SERCITEC	Encargado Brigada Topográfica	Encargado de la Brigada Topográfica responsable de la supervisión de las obras en ejecución del Puerto Multimodal Caucedo.
2009-2013	Santo Domingo	RIZEK CACAO	Coordinador Georreferencia y Topografía	Coordinador del Departamento de Georreferencia y Topografía en la cual tenía la responsabilidad de medir las fincas de los productores. Supervisor de personal destinado a medir las propiedades. Diseño, creación de mapas y planos de propiedades. Reportes e informes de ejecución de trabajos realizados.
2007-2008	Santo Domingo	Tecno América	Encargado brigada Topográfica / Topógrafo	Encargado de Brigada Topográfica responsable de la supervisión de diversas obras asignadas a Tecno América.

16. Varios.

a. Publicaciones y Seminarios:

N/A

a. Referencias:

Ing. Jorge Guerrero: 829-641-6552
Ing. Randy Gómez: 809-754-7175
Ing. Melvin Hernández: 809-714-0288

Firma: *Melvin Rys*



MDR

AGRI-MENSORES (CUBA)

APELLIDOS: Rijo Ortíz
NOMBRES: Ylvin
PROFESION: Agrimensor

EXEQUATUR 240
CEDULA: 223-0011806-8
COLEGIATURA 30876

Firma colegiado

Firma Pre-idente

D/F: 16/07/2014



102

**CODIA****Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores**CALLE PADRE BILLINI No. 58
CIUDAD COLONIALCABLE: CODIA APARTADO 1514
SANTO DOMINGO, REPUBLICA DOMINICANA
E-mail: presidenciacodiacentral@gmail.com • www.codia.org.do
RNC: 401-00941-2

Tel: 829-378-0038

"AÑO DE LA TRANSPARENCIA, DIGNIDAD E INSTITUCIONALIDAD CODIANA"**"CERTIFICACIÓN"****"A QUIEN PUEDA INTERESAR"**

Por medio de la presente **CERTIFICAMOS**, que el señor(a) **YLVIN RIJO ORTIZ ******* portador(a) de la Cédula de Identidad Electoral No. 22300118068, es miembro del Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA), registrado(a) con la Colegiatura No. 30876, Exequatur No. 240, de fecha 16/07/2014 de profesión **AGRIMENSOR**.

Presente se expide a Solicitud de la parte interesada, para los fines correspondientes.

Dada en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana a los 26 días del mes de Agosto del año 2022.

La presente tiene una vigencia de 30 días a partir de la fecha de emisión.

AGR. JUAN A. VILLAR G.

Colegiatura 7844

Secretario General CODIA

ING. CIV. CRISTIAN SALVADOR ROJAS MORA

Colegiatura 11295

Presidente CODIA

*Handwritten signature*



31 de Agosto de 2022
Santo Domingo, D.N.

Señores:
COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES
JUNTA DE DISTRICTO MUNICIPAL DE HATILLO

Referencia: **JDMH-CCC-CP-2022-0002**

Asunto: Intención y disponibilidad de trabajo.

Por medio de la presente ratifico mi intención y disponibilidad con la compañía **CONSTRUCTORA DE PEÑA Y SÁNCHEZ SRL (COPESA)**, RNC 131-09452-1, de que en caso de que resultase ganadora del Proceso de referencia **JDMH-CCC-CP-2022-002**, participar como **TOPÓGRAFO** de la **"CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES, EN EL SECTOR EL NARANJO / KM26, DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO."**, haciéndose efectivo a partir de la firma de la presente carta hasta la conclusión del proyecto.

Sin otro Particular,



AGRIM. YLVIN RIJO



MDL

17

ESTRUCTURA

PARA BRINDAR SOPORTE TÉCNICO

(SNCC.F.035)





31 de agosto de 2022

JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO

Página 1 de 2

ESTRUCTURA PARA BRINDAR SOPORTE TÉCNICO AL EQUIPO OFERTADO

Nombre del Oferente: **CONSTRUCTORA DE PEÑA SÁNCHEZ SRL**

A. Personal de soporte técnico.

Nombre	Cargo o labor que desempeña	Estudios realizados y profesión	Experiencia en su labor actual
RAMÓN DEL ROSARIO	MAESTRO	MAESTRO ALBAÑILERÍA Y TERMINACIONES	DIRECCIÓN Y MAESTRÍA TERMINACIÓN SUPERFICIES / CONFECCIÓN ACERAS Y CONTENES
JESÚS DIAZ SÁNCHEZ	MAESTRO	MAESTRO ALBAÑILERÍA Y TERMINACIONES	DIRECCIÓN Y MAESTRÍA TERMINACIÓN SUPERFICIES / CONFECCIÓN ACERAS Y CONTENES
RAYMUNDO DE JESÚS ROSARIO	CARPINTERO	TÉCNICO EBANISTERIA / CARPINTERIA	ENCOFRADOS / TERMINACIONES
HECTOR MESA	ALBAÑIL	TÉCNICO ALBAÑILERÍA	TERMINACIÓN SUPERFICIES / CONFECCIÓN ACERAS Y CONTENES
JOSÉ MORILLO	ALBAÑIL	TÉCNICO ALBAÑILERÍA	TERMINACIÓN SUPERFICIES / CONFECCIÓN ACERAS Y CONTENES
CARLOS PÉREZ	ALBAÑIL	TÉCNICO ALBAÑILERÍA	TERMINACIÓN SUPERFICIES / CONFECCIÓN ACERAS Y CONTENES
JESÚS ANTONIO DEL ROSARIO	ALBAÑIL	TÉCNICO ALBAÑILERÍA	TERMINACIÓN SUPERFICIES / CONFECCIÓN ACERAS Y CONTENES
MODESTO TRINIDAD	PLOMERO	PLOMERO	TRABAJOS SANITARIOS DRENAJE, SUMINISTRO Y OTROS
PABLO CRUZ	ELÉCTRICO	TÉCNICO ELECTRICIDAD	TRABAJOS ELÉCTRICOS Y CONEXIONES
RICARDO TAVERAS	TOPÓGRAFO	TÉCNICO TOPOGRAFÍA	LEVANTAMIENTOS Y REPLANTEOS
JOSÉ MENDEZ	ACARREOS	ACARREOS	ACARREO DE MATERIALES

B. Facilidades del taller.

Instalaciones físicas:

OFICINAS ADMINISTRATIVAS



Equipos de medición y herramientas:

CARRETILLAS, PALAS, MARTILLOS, CINCEL, OTROS / CINTA MÉTRICA / ESTACIÓN TOTAL TOPCON ES 105. / ESTACIÓN TOTAL SOKKIA 530R. / ESTACIÓN TOTAL SOKKIA CX-105/ GPS TRIMBLE R8S. / LASER ESCANER LEICA C10. /DRONE TOPOGRÁFICO P4P. /NIVEL TOPOGRAFICO TOPCON AT-B4.

Existencias de partes y repuestos para los modelos del equipo ofertado:

N/A

Transporte:

JEEP

Otras facilidades:

CAMIONES

Por este medio autorizo a la AYUNTAMIENTO DEL DISTRITO NACIONAL (ADN) para hacer cualquier visita o investigación a efectos de constatar la veracidad de lo anteriormente expuesto.

CONSTRUCTORA DE PEÑA Y SÁNCHEZ SRL (COPESA), RNC # 131-09452-1 en calidad de **OFERENTE**

debidamente autorizada y representada por su **GERENTE MARCELO DE PEÑA**

Firma y sello

Marcelo De Peña



18

EQUIPOS
DEL OFERENTE
(SNCC.F.036)





31 de agosto de 2022

JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO

Página 1 de 2

EQUIPOS DEL OFERENTE

Señores:

JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL HATILLO

Cortésmente detallamos a continuación el equipo afectado a la ejecución de la obra **CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES, EN EL SECTOR EL NARAJNJO / KM26, DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO.** contratada a través del proceso referencia- **JDMH-CCC-CP-2022-0002** de esa Institución.

	Descripción	Potencia/ Capacidad	No. de unidades	Antigüedad (años)	Propiedad (P) o Alquiler (A) y % de la propiedad	Origen (pais)	Valor actual en Pesos Dominicanos
A)	EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN						
1	COMPRESOR 2 PISTOLAS INGERSOLL RAND	185 CFM	1	2005	A	China	\$ 700,000.00
2	COMPRESOR 2 PISTOLAS SULLIVAN	210 CFM	1	2007	A	Estados Unidos	\$ 750,000.00
3	TROMPO	2 fundas	2	2016	A	Rep. Dominicana	\$ 80,000.00
4	TALADRO MARTILLO	1,500 Watt	1	2018	A	Alemania	\$ 60,000.00
5	COMPACTADOR TIPO MACO	800 PSI	1	2020	A	China	\$ 90,000.00
6	MINI COMPACTADORES	800 a 1200 PSI	5	2021	A	China	\$110,000.00
7	PLANCHAS VIBRADORAS	1,800 kilonewton	3	2016	A	EEUU	\$120,000.00
8	RODILLOS DE COMPACTACIÓN DE 1 TON.	1,800 kilonewton	2	2020	A	China	\$280,000.00
9	VIBRADORES DE CONCRETO	2,800 RPM	2	2018	A	Alemania	\$ 86,000.00
10	PLANTAS ELÉCTRICAS DE 5K	6.5 kilos 30 amperes	3	2010	A	Japon	\$ 55,000.00
11	LIGADORAS DE CONCRETO	2 fundas	3	2016	A	Rep. Dominicana	\$ 80,000.00
12	BOMBAS DE LAVADO A PRESIÓN	2,800 PSI	2	2016	A	EEUU	\$ 65,000.00
13	CORTADORAS DE CONCRETO	13.5 HP	3	2012	A	China	\$ 75,000.00
14	DEMOLEDORES DE CONCRETO Makita HM1810	120V / 15A / 1,100 min	7	2019	A	Alemania	\$115,000.00
15	TROMPO	2 fundas	2	2016	A	Rep. Dom.	\$ 80,000.00



B)	VEHÍCULOS Y CAMIONES						
16	CAMIÓN DONGFENG MODELO MINITRUCK (EQ 1021TF29)	1,050 HP/CC	1	2021	A	China	\$600,000.00
17	CAMIÓN DAIHATSU MODELO V118LD-JU	3,600 HP/CC	1	2008	A	Japón	\$800,000.00

Firma _____

Manolo de Peña



INSITU
SOLUCIONES INSITU S & J, S. R. L.

Av. Rómulo Betancourt No. 483, Local 2-2, Plaza Violeta, Mirador Norte, Santo Domingo, Rep. Dom.
RNC 1-30-89385-3

Señores:

JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL HATILLO (JDMH)

Asunto:



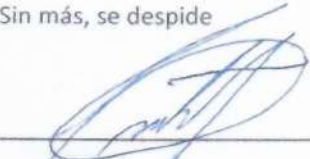
Compromiso de disponibilidad de equipos para el proceso # **JDMH-CCC-CP-2022-0002**

Distinguidos señores:

Mediante la presente garantizamos que mantendremos la disponibilidad de los siguientes equipos, en caso de que la CONSTRUCTORA DE PEÑA Y SANCHEZ resulte adjudicado en el presente proceso de licitación:

	DESCRIPCIÓN (Tipo/Marca/Modelo)	Potencia/ Capacidad	Nº de unidades
a)	Equipos de construcción		
1	TROMPO	2 fundas	2
2	TALADRO MARTILLO	1,500 Watt/	1
3	COMPACTADOR TIPO MACO	800 PSI	1
4	MINI COMPACTADORES	800 a 1200 PSI	5
5	PLANCHAS VIBRADORAS	1,800 kilonewton	3
6	RODILLOS DE COMPACTACIÓN DE 1 TON.	1,800 kilonewton	2
7	VIBRADORES DE CONCRETO	2,800 RPM	2
8	PLANTAS ELÉCTRICAS DE SK	6.5 kilos 30 amperes	3
9	LIGADORAS DE CONCRETO	2 fundas	3
10	BOMBAS DE LAVADO A PRESIÓN	2,800 PSI	2
11	CORTADORAS DE CONCRETO	13.5 HP	3
12	DEMOLEDORES DE CONCRETO Makita HM1810	120V / 15A / 1,100 min	7

Sin más, se despide


ING. CRISTIAN SALAZAR GARCIA
GERENTE GENERAL





Tels: 809.518.2055 / 809.539.8976
Fax: 809.534.1541 / 829.755.8725
distribuidoratti@hotmail.com
Av. Luperón no. 16, Renacimiento
Santo Domingo, Rep. Dom.
Código Postal 10137
RNC: 130228353

Señores:

JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL HATILLO (JDMH)

Asunto:

Compromiso de disponibilidad de equipos para el proceso **JDMH-CCC-CP-2022-0002**



Distinguidos señores:

Mediante la presente garantizamos que mantendremos la disponibilidad de los siguientes equipos, en caso de la **Constructora de Peña y Sánchez** resulte adjudicado en el presente proceso de licitación:

1. CAMIÓN DONGFENG MODELO MINITRUCK (EQ 1021TF29) PLACA L428539
2. CAMIÓN DAIHATSU MODELO V118LD-JU PLACA S006553

Sin más, se despide



Lcda. FRANCINA TABAR
GERENTE GENERAL

GABRIEL EUGENIO ALCÁNTARA VARGAS

001-1340822-3

26 Agosto 2022.-

Señores:

JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL HATILLO (JDMH)

Asunto:

Compromiso de disponibilidad de equipos proceso # JDMH-CCC-CP-2022-0002



Distinguidos señores:

Mediante la presente garantizamos que mantendremos la disponibilidad de los siguientes equipos, en caso de que la **CONSTRUCTORA DE PEÑA Y SÁNCHEZ RNC 131-09452-1**, resulte adjudicada en el presente proceso de licitación:

1. Compresor de dos pistolas, Ingersoll Rand 185 cfm
2. Compresor de dos pistolas, Sullivan 210 cfm

Sin más, se despide

Gabriel Alcántara

GABRIEL EUGENIO ALCÁNTARA VARGAS

UDR

19

CRONOGRAMA

EJECUCIÓN DE OBRAS



not.

ID	Nombre de tarea	Duration	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M
1	CONSTRUCCION DE ACERAS, CONTENES KM 26	76 days										
2	INICIO	0 days										
3	PRELIMINARES	73 days										
4	Replanteo General (con Equipo Topografico)	68 days										
5	Caseta de Materiales	3 days										
6	Letreros de identificación de peligros. (Señales).	2 days										
7	MOVIMIENTO DE TIERRAS	50 days										
8	Excavación de material inservible a mano.	48 days										
9	Bote de material de excavación inservible, esp. ≈1.15	48 days										
10	Suministro, regado, nivelado y compactado de material de Relleno caliche	46 days										
11	HORMIGON ARMADO	26 days										
12	Construcción de contenes (0.45x0.30x0.12), en hormigón fc = 180kg/cm ² , C/ligadora.	13 days										
13	Construcción de contenes (0.45x0.30x0.12), en hormigón fc = 180kg/cm ² , C/ligadora.	12 days										
14	Terfort para contenes.	9 days										
15	MISCELANEOS	3 days										
16	Limpieza final	3 days										
17	FIN	0 days										



CRONOGRAMA KM 26

ID	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	Prec	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
1	CONSTRUCCION DE ACERAS, CONTENES KM 26	76 days	Mon 12/9/22	Sun 27/11/22						0%
2	INICIO	0 days	Mon 12/9/22	Mon 12/9/22						0%
3	PRELIMINARES	73 days	Mon 12/9/22	Thu 24/11/22						0%
4	Replanteo General (Con Equipo Topografico)	68 days	Sat 17/9/22	Thu 24/11/22						0%
5	Caseta de Materiales	3 days	Wed 14/9/22	Sat 17/9/22						0%
6	Letreros de identificación de peligros. (Señales).	2 days	Mon 12/9/22	Wed 14/9/22						0%
7	MOVIMIENTO DE TIERRAS	50 days	Sun 18/9/22	Mon 7/11/22						0%
8	Excavación de material inservible a mano.	48 days	Sun 18/9/22	Sat 5/11/22						0%
9	Bote de material de excavación inservible, esp. = 1.15	48 days	Tue 20/9/22	Mon 7/11/22						0%
10	Suministro, regado, nivelado y compactado de material de Relleno caliche	46 days	Wed 21/9/22	Sun 6/11/22						0%
11	HORMIGON ARMADO	26 days	Sat 29/10/22	Thu 24/11/22						0%
12	Construcción de contenes (0.45x0.30x0.12).en hormigón fc = 180kg/cm2, C/ligadura.	13 days	Sun 30/10/22	Sat 12/11/22						0%
13	Construcción de contenes (0.45x0.30x0.12).en hormigón fc = 180kg/cm2, C/ligadura.	12 days	Sat 12/11/22	Thu 24/11/22						0%
14	Terfort para contenes.	9 days	Sat 29/10/22	Mon 7/11/22						0%
15	MISCELANEOS	3 days	Thu 24/11/22	Sun 27/11/22						0%
16	Limpieza final	3 days	Thu 24/11/22	Sun 27/11/22						0%
17	FIN	0 days	Sun 27/11/22	Sun 27/11/22						27/11



ID	Nombre de tarea	Duration	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	Half 1, 2023	Half 2, 2023	A
1	CONSTRUCCIÓN DE ACERAS, CONTENES MATA NARANJO	118 days															
2	INICIO	0 days															
3	PRELIMINARES	114 day															
4	Replanteo General (Con Equipo Topografico)	109 day															
5	Caseta de Materiales	3 days															
6	Letreros de identificación de peligros. (Señales).	2 days															
7	MOVIMIENTO DE TIERRAS	92 days															
8	Excavación de material inservible a mano.	90 days															
9	Bote de material de excavación inservible, esp. =1.15	90 days															
10	Suministro, regado, nivelado y compactado de material de Relleno caliche	87 days															
11	HORMIGON ARMADO	46 days															
12	Construcción de contenes (0.45x0.30x0.12), en hormigón fc = 180kg/cm2, C/ligadora.	23 days															
13	Construcción de Aceras en Hormigón, fc= 180kg/cm2, C/ligadora e = 0.10 mts, a=1.0 mts.	22 days															
14	Terfort para contenes.	29 days															
15	MISCELANEOS	5 days															
16	Limpieza final	5 days															
17	FIN	0 days															

12/9

TOP - BRIGADA TOPOGRAFICA 01

CARP - BRIGADA CARPINTERIA 01

ROTU - BRIGADA ROTULACION Y LETREROS

EXCA - BRIGADA EXCAVACION A MANO 01;EXCA - BRIGADA EXCAVACION

BOTE - CAMION VOLTEO 18 M3

RELL - BRIGADA RELLENO COMPACTADO 01;RELL - BRIGADA RELLENO CO

ACERA Y CONT - BRIGADA ACERAS Y CONTENES 01;ACERA Y CONT - BRIGADA

ACERA Y CONT - BRIGADA ACERAS Y CONTENES 01;ACERA Y CONT -

HORM - BRIGADA LIGADO Y VACIADO DE HORMIGON 01;HORM - BRIGADA

LIMP - BRIGADA LIMPIEZA 01

8/1



CRONOGRAMA MATA NARANJO

ID	Nombre de tarea	Duration	A	S	O	N	D	J	F
1	CONSTRUCCIÓN DE ACERAS, CONTENES MATA NARANJO	118 days							
2	INICIO	0 days							
3	PRELIMINARES	114 day							
4	Replanteo General (Con Equipo Topografico)	109 day							
5	Caseta de Materiales	3 days							
6	Letreros de identificación de peligros. (Señales).	2 days							
7	MOVIMIENTO DE TIERRAS	92 days							
8	Excavación de material inservible a mano.	90 days							
9	Bote de material de excavación inservible, esp. =1.15	90 days							
10	Suministro, regado, nivelado y compactado de material de Relleno caliche	87 days							
11	HORMIGON ARMADO	46 days							
12	Construcción de contenes (0.45x0.30x0.12), en hormigón fc = 180kg/cm2, C/ligadora.	23 days							
13	Construcción de Aceras en Hormigón, fc= 180kg/cm2, C/ligadora e = 0.10 mts, a=1.0 mts.	22 days							
14	Terfort para contenes.	29 days							
15	MISCELANEOS	5 days							
16	Limpieza final	5 days							
17	FIN	0 days							



DESCRIPCIÓN DEL ENFOQUE METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO (SNCC.D.044)



MDR



DESCRIPCIÓN DEL ENFOQUE, LA METODOLOGÍA Y EL PLAN DE ACTIVIDADES PARA LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO

Con miras a mejorar la calidad de vida de los ciudadanos, la Junta del Distrito Municipal de Hatillo, ha presentado el proyecto de la presente Licitación **"CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES, EN EL SECTOR EL NARAJUNJO / KM26, DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO"**.

Este proyecto consiste en la construcción de aceras, contenes, en el Municipio Hatillo, San Cristobal.

El presente documento tiene como objetivo presentar:

- Base para la construcción, supervisión y seguimiento de todas las actividades de construcción.
- Aspectos fundamentales de nuestra propuesta, para llevar a cabo los trabajos en tiempo y calidad requeridas.

a) Enfoque técnico y metodología

En el caso del Proyecto **"CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES, EN EL SECTOR EL NARAJUNJO / KM26, DISTRITO MUNICIPAL DE HATILLO"** seguiremos un ordenamiento lógico de actividades congruentes con el cronograma de ejecución, requerido para este proyecto, para ello, nuestra empresa trabajará con el propósito de garantizar la ejecución de todas las obras de manera coherente, con el procedimiento adecuado y bajo los lineamientos trazados por las especificaciones técnicas contenidos en los Términos De Referencia y el Pliego de Condiciones Establecidos para el Proyecto, para lograr los resultados esperados por el Junta del Distrito Municipal de Hatillo.

Actividades Previas en la fase de pre-construcción

Previo al inicio de la ejecución de la obra, la empresa efectuará en gabinete, un estudio integral del proyecto, y realizará las consultas a la Junta del Distrito Municipal de Hatillo, con el personal clave propuesto en los documentos técnicos presentados, a fines de revisar:

- Las condiciones existentes en el campo
- Diseño básico general
- Las especificaciones y documentos contractuales
- Medidas de mitigación ambiental
- Obras complementarias

Actividades Principales a Desarrollar:

1. Ingeniería:

Comprende las actividades de topografía y los trabajos del Ingeniero Residente que estará en el proyecto dando seguimiento y garantizando que los trabajos se realicen de manera óptima, los



WJ

Equipos de Protección Personal (EPP's) y de las actividades medioambientales. Los trabajos de ingeniería estarán presentes durante todo el proyecto.

2. Mantenimiento de Transito:

Para el mantenimiento de tránsito vamos a emplear el uso de señales temporales visibles en el área a intervenir, especialmente en zonas donde existan peligros para los residentes de la zona, vendedores, transeúntes, etc. También dispondremos de bandereros y/o señalizaciones debidamente equipadas con sus EPP's para alertar y dirigir el tránsito por el tiempo en que se desarrollen los trabajos.

3. Cierres Provisionales:

Se cerrará el área de trabajo, con cierre que cumpla con las exigencias de las Ordenanzas Municipales o cualquier otra norma de autoridad competente, las condiciones que aconseja la seguridad de la obra misma y su presentación exterior

4. Letreros de la Obra:

Se colocarán en lugar visible, los letreros indicativos de la obra, y el letrero referente a la institución contratante, previa coordinación con el CONTRATANTE en relación con su formato y contenido, los cuales podrán ser colocados por los profesionales que participan en la construcción y deben ser colocados siempre mientras esté la obra en ejecución.

Al finalizar el proyecto los Letreros de Promoción de Obra, así como los de identificación de la Institución deben ser entregados al CONTRATANTE.

5. Seguridad del Personal:

Nuestra empresa acatará todas las normas aplicables a la construcción y todas las medidas de seguridad de su personal y de terceros, en cuanto a la prevención de accidentes y seguridad del Reglamento de Seguridad en el Trabajo y cualquier otra normativa que fuera aplicable y que esté vigente y haya sido dictada por las entidades competentes, las cuales serán publicadas en los lugares más visibles y se darán los entrenamientos correspondientes por un personal competente.

6. Remoción de Material y Demoliciones de aceras, contenes y badenes:

Los trabajos de demoliciones se realizarán de la siguiente manera y en el mismo orden:

- Excavación para aceras: con el uso de taladros demoledores, compresores con martillo, dependiendo de que equipo sea el más adecuado y posterior bote de materiales con camiones propuestos. Con ancho promedio =1.00m y Espesor=0.10m.



- Excavación para contenes: con el uso de taladros demoledores, compresores con martillo, dependiendo de que equipo sea el más adecuado y posterior bote de materiales con camiones propuestos. Con ancho promedio =0.45m y Espesor=0.10m.
- Demolición de Acera con el uso de taladros demoledores, compresores con martillo, dependiendo de que equipo sea el más adecuado y posterior bote de materiales con camiones propuestos. Con ancho promedio =1.00m y Espesor=0.10m.
- Demolición de contenes: con el uso de taladros demoledores, compresores con martillo, dependiendo de que equipo sea el más adecuado y posterior bote de materiales con camiones propuestos. Con ancho promedio =0.45m y Espesor=0.10m.
- Luego del corte y/o demoliciones se procederá realizar el levantamiento Topográfico, confirmando que los niveles estén correctos
- Relleno con material bajo aceras: se procederá a realizar el relleno con material y espesor indicado en las Especificaciones Técnicas, usando el personal para su regado, camión cisterna de agua para la hidratación cuando así se requiriera y Rodillos y compactadores manuales para su compactación.

El material de relleno no contendrá ningún escombros, material orgánico, raíces, hierba, ni otros materiales nocivos. El topógrafo debe estar constantemente monitoreando que el relleno se esté colocando en el espesor establecido en Planos y Especificaciones técnicas.

Nota: Relleno Contén Telford

- Bote de material: Estos trabajos comprenderán el traslado de materiales inservibles y que no cumplan con algún otro fin, y serán llevados a los lugares dispuestos para esto por medio ambiente.

Para los trabajos de acarreo estamos considerando el uso de los siguientes equipos:

- Camiones Volteo con capacidad de 3 mts³
- Paleros (obreros) para el llenado de los camiones.

7. Construcción de Aceras y Contenes

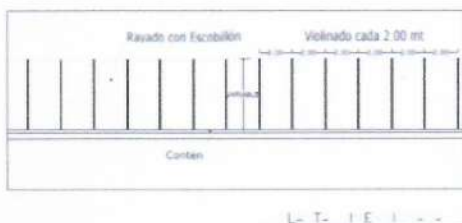
Aspectos constructivos:

Aceras

1. Se construirán en hormigón Simple Pre-mezclado (de planta o con ligadora in situ) según especificación de los planos, con una resistencia mínima de 210 kg/cm² (f'c), con un espesor mínimo de 10 cm.
2. Con guarderas de madera en pino para las juntas de expansión.
3. El vaciado del Hormigón se hará en paños intercalados cada dos metros.
4. Serán violinadas las juntas con un mortero pulido.

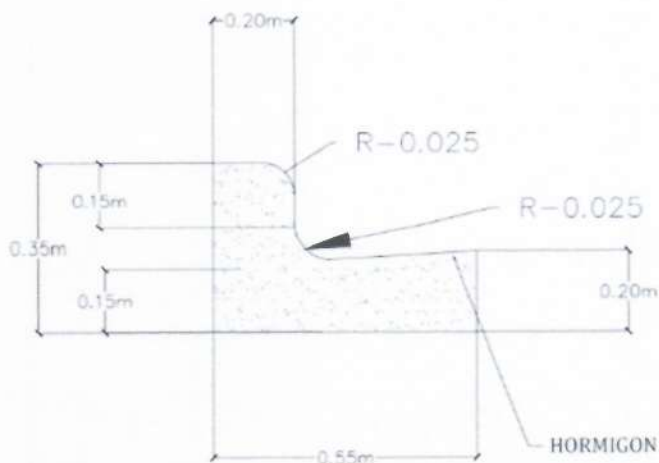


5. Previo a la colocación del hormigón, la base de la superficie deberá estar perfectamente compactada.
6. Antes de colocar el hormigón humedecer repetidamente la misma a fin de evitar la pérdida de humedad del hormigón fresco.
7. Las aceras por construir tendrán un ancho hasta 1 Mt con un espesor de 0.10 mts
8. Las aceras a reparar, se mantendrá el ancho existente y un espesor de 0.10 mts.



Contenes

SECCION DE CONTEN



1. Los contenes tienen una sección transversal especificado en el presente pliego de condiciones, donde se indica la sección transversal del mismo, (H. industrial $f'c = 210\text{kg/cm}^2$).
2. El hormigón a usar será premezclado, con una resistencia a la compresión de 210 kg/cm^2 ($f'c$)
3. Tendrá una terminación pulida, y en algunos casos un rayado transversal con un escobillón, según lo especificado en los planos arquitectónicos y/o el presupuesto.
4. Para los contenes, se elaborarán plantillas tipo que tiene de respaldo atrás 35 cm y de fondo abajo al pie del contén 55 cm; como batea del contén tendrán 35 cm y de alto entre fondo y terminación de batea de 20 cm. La batea tendrá una ligera inclinación, para canalización de las aguas de 5 cm y de ahí a su tope final tendrá los 15 cm restantes, con radios de giros en los extremos de 2.5 cm.

Este proyecto consta de las siguientes áreas a ser intervenidas:

- Construcción y/o reparación de Aceras.
- Confección Contenes

8. Mediciones y Cubicaciones:



Debido al monitoreo constante por parte de la supervisión y la gerencia, se llevará un registro organizado y actualizado con las mediciones y partidas que se van ejecutando, manteniendo siempre buena comunicación entre el contratista y la **Junta del Distrito Municipal de Hatillo**

Antes de realizar cada cubicación se informará a la **Junta del Distrito Municipal de Hatillo** y la supervisión para fijar fecha de revisión y medición en obra para que todos tengan la información y se pueda proceder sin demoras.

b) Plan de Trabajo

La duración de este proyecto es de Noventa (90) días calendarios y/o cinco (5) meses, Basándonos en el enfoque metodológico, relacionado con los objetivos, alcances y recursos disponibles, el propósito del presente plan de trabajo y actividades es que todos los involucrados en el proyecto desde los gerentes, ingenieros, arquitectos, maestros y obreros comprendan las particularidades de cada detalle a ejecutar y a su vez mantener comunicación constante entre los operativos de obra, la gerencia de la constructora y la **Junta del Distrito Municipal de Hatillo** por esto está establecido la relación del personal técnico-administrativo.

Objetivos Principales:

- Velar por el Buen Funcionamiento de la Relación Técnico-Administrativo
- Limpieza y Organización de la Obra
- Cumplir con los Procedimientos Establecidos en las Reuniones e Informes

A continuación, presentamos un desglose de cada una de las actividades, los recursos requeridos en cada una, ya sea material, de equipos o humano, las actividades predecesoras y actividades sucesoras:

1. Ingeniería:

Personal: Ingeniero Residente y Brigada Topográfica.

Recursos: Computadoras y Equipos de Medición.

Predecesora: N/A

Sucesora: N/A

2. Mantenimiento de Tránsito:

Personal: Obreros / Bandereros / señalización

Recursos: Señalización, Banderas

Predecesora: N/A

Sucesora: N/A

3. Valla:

Personal: Carpintero / ayudante de carpintero

Recursos: Madera, Plywood, zinc, clavos, hilo, carpintero, ayudante, pico, pala.

Predecesora: N/A

Sucesora: N/A

4. Letreros de la Obra

Personal: Brigada de Rotulación y letreros

Recursos: Letrero Suministrados, clavos, hilo, carpintero, ayudante, pico, pala.

Predecesora: N/A



402

Sucesora: N/A

5. Movimiento de Tierras

Personal: Residente de Obra / Maestro / Brigada Excavación manual

Recursos: Control de Calidad, Demoledor, Compresores

Predecesora: Letreros de Obra

Sucesora: Bordillo en hormigón

6. Relleno y Compactado

Personal: Residente de Obra / Maestro / Brigada Relleno compactado: Albañil y Operadores de equipos

Recursos: Control de Calidad, Demoledor, Compresores, Camiones volteo de 3 o 6m³, Rodillo compactador manual y maquito compactador, camión cisterna de agua, Material de relleno, Combustible

Predecesora: Movimiento de Tierras

Sucesora: Hormigón simple

7. Hormigón Simple: Aceras, Contenes y Bordillos

Personal: Brigada de Aceras y contenes / Carpintero /Ayudantes

Recursos: Acero, madera, clavos, hilo, hormigón industrial y/o cemento, arena, grava, agua, ligadora 3 mts³, combustible ligadora, técnico albañil, ayudantes.

Predecesora: Relleno y Compactado

Sucesora: Limpieza Final y Bote

8. Limpieza Final y Bote:

Personal: Obreros

Recursos: Mano de obra no calificada, camión de bote

Predecesora: Hormigón simple

Sucesora: N/A



c) Organización y dotación del personal

Directrices para la Ejecución y Control de Calidad

- Iniciaremos la obra realizando un esquema de trabajo donde se establecen una cronología de las actividades a realizarse con las precedentes y sucedentes (antes y después).
- Los maestros de obra son responsables directos de cada obrero y/o trabajador. Y van acatando las órdenes del Ingeniero Residente.
- Los materiales y/o herramientas se ubicarán en obra con antelación para que cada maestro pueda trabajar sin problemas. Dichas órdenes de materiales serán establecidas en la primera reunión del proyecto.
- Constantemente se monitorea todo el proyecto, seguridad, supervisión, bitácora, suministro de materiales, entro otros a fin el proyecto vaya ejecutándose sin inconvenientes y/o demoras.
- Conforme al cronograma general de la Obra, estableceremos un Cronograma de Hitos que reflejen las actividades principales, sus tiempos de ejecución, quiénes la ejecutarán y con cuáles recursos (Humanos y Equipos).
- De forma más detallada, es importante mencionar que la materia prima y de más materiales a

MPR

utilizar en el proyecto, cumplirán con los criterios de calidad más exigentes. También el personal a ejecutar las partidas va a satisfacer los requerimientos de experiencia necesaria, y los equipos trabajaran con la mejor fluidez.

Se adoptarán las medidas expuestas en las leyes, reglamentos de aplicación y resoluciones emitidas por el Ministerio de Medio Ambiente y Recursos naturales y Tratados internacionales, y las reglamentaciones de la **Junta del Distrito Municipal de Hatillo** para así mitigar los métodos que sean capaz de perjudicar al ser humano o bienes públicos, como lo son la contaminación acústica y el manejo de residuos peligrosos.

Para asegurar la calidad en la ejecución de los trabajos seguiremos las siguientes pautas:

- Para los materiales pétreos: vamos a verificar la granulometría según Especificaciones Técnicas.
- Para los hormigones: vamos a verificar la resistencia a la rotura de los mismos.
- Para la compactación: verificaremos a través de nuestro Departamento de Control de Calidad la compactación con equipos gamma densímetro y verificaremos los niveles con la Estación Total.

Dotación del personal

Todo el personal que labore en cualquier sitio de la obra por cuenta de nuestra empresa deberá tener en todo momento la dotación que requiera según la labor que ejecute y siguiendo lo determinado en estos casos Ministerio de Trabajo, el Reglamento de Seguridad en el Trabajo y cualquier otra normativa que fuera aplicable en cuanto al número de dotaciones de acuerdo con la permanencia y tiempo de trabajo. La mínima dotación exigida de equipo de protección personal (EPP´S):

- Cascos
- Gafas
- Botas
- Guantes
- Chalecos Reflectivos
- Mascarillas
- Tapones para protección auditiva.



Además de los implementos anteriormente anotados el personal que lo requiera tendrá a disposición otros EPP´S como lo son: gafas, caretas, cinturones de seguridad y cualquier otro elemento que requiera el trabajo a ejecutar.

Todo el personal involucrado en la ejecución del proyecto debe utilizar chalecos reflectivos de color verde con el logo y las siglas del CONTRATANTE en la espalda, permanentemente durante la ejecución del proyecto.

Equipos y Herramientas de Trabajo

De manera general los siguientes equipos y herramientas son los que principalmente usaremos durante este proyecto:

1. Camiones Volteo de 3 o 6 Mts³:
 - a. DAIHATSU MODELO V118LD-JU PLACA S006553
2. Camión cama baja :
 - a. DONGFENG MODELO MINITRUCK (EQ 1021TF29) PLACA L428539
3. Compresor de dos pistolas (2)
 - a. Ingersoll Rand 185 cfm
 - b. Sullivan 210 cfm
4. Maquitos compactadores (2)
 - a. 800 a 1200 PSI
 - b. 800 PSI
5. Taladro Demoledor (2)
 - a. Makita HM1810
6. Equipos de Medición Topográfica
 - a. Estación Total Topcon es 105.
 - b. Estación Total Sokkia 530R.
 - c. Estación Total Sokkia CX-105.
 - d. GPS Trimble R8S.
 - e. Láser escáner Leica C10.
 - f. Drone topográfico P4P
 - g. Nivel topográfico Topcon AT-B4
7. Cortadores de Concreto 13.5 HP (2)
8. Minicargadores
9. Rodillos de mano
10. Ligadoras de concreto 2 fundas
11. Martillo eléctrico manual
12. Caja de Herramientas (Destornilladores, Alicates, Llaves, Otros)
13. Picos
14. Palas
15. Planta Eléctrica (2)
16. Extensiones Eléctricas
17. Reflectores (Luminarias)



ESTRUCTURA ORGANIZATIVA

El personal de plantilla propuesto para la ejecución de la obra son los siguientes:

NOMBRE DEL PERSONAL	CARGO PROPUESTO
Ing. Melanio Sánchez	Gerente de Proyecto
Ing. Jazmín Luciano	Ingeniero Residente
Agrim. Ylvin Rijo	Topógrafo

Conclusiones:

Esta metodología y plan han sido elaborada basándonos en nuestra experiencia previa en este tipo de proyecto, con esto garantizamos el cumplimiento completo de los requerimientos de seguridad, técnicos, operacional, tiempo y calidad. Tenemos un personal altamente calificado, entrenado, y con conocimientos técnicos para este tipo de obra.

Por último, enfatizamos que esta propuesta técnica va de la mano con nuestra propuesta económica y programación de los trabajos.

1402

21

CERTIFICACIÓN
NO TENER OBRAS PENDIENTES

N/A



LDX