



NOMBRE DEL OFERENTE : **OXALIS, SRL. RNC 1-31-85956-9**

CORREO ELECTRÓNICO: oxalis.rd@gmail.com

TELÉFONOS DE CONTACTOS: **(809) 931-3060**

**COMITÉ DE COMPRA Y CONTRATACIONES
JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO DE HATILLO**

PRESENTACIÓN : **OFERTA ECONÓMICA**

REFERENCIA : **AMDH-CCC-CP-2024-0001**

SOBRE B

**Construcción y Acondicionamiento de Aceras y
Contenes: lote (1) Hojas Anchas Sector Don Ligio y lote
(2) San Miguel.” Destinado a MIPYMES MUJER.**

REFERENCIA: AMDH-CCC-CP-2024-0001

SNCC.F.033



REPUBLICA DOMINICANA

No. EXPEDIENTE

AMDLL-CCC-CP-2024-0001

19 de septiembre de 2024

ORIGINAL

Página 1 de 1

OFERTA ECONÓMICA

Descripción / nombre del Proceso Construcción y Acondicionamiento de Aceras y Contenes: lote (1) Hojas Anchas Sector Don Ligio y lote (2) San Miguel.

NOMBRE DEL OFERENTE: OXALIS GESTIONES INMOBILIARIAS SRL

Ítem No.	Descripción del Bien	Unidad de medida ¹	Cantidad ²	Precio Unitario	ITBIS	Precio Unitario Final
1	Lote 1: construcción de aceras y contenes Hojas Anchas Sector Don Eligio	1	M2	RD\$ 1,065,192.53	RD\$ 14,953.90	RD\$ 1,080,000.00
2	Lote 2: construcción de aceras y contenes san miguel	1	M2	RD\$ 1,065,192.53	RD\$ 14,953.90	RD\$ 1,080,000.00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA: RD\$2,160,000.00						
Valor total de la oferta en letras: Dos millones ciento sesenta mil pesos con cero (centavos)						

WELLINTONG MATEO en calidad de REPRESENTANTE LEGAL , debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de OXALIS GESTIONES INMOBILIARIAS SRL

Firma _____

19 de septiembre de 2024

/UR.02.2011

DISTRIBUCIÓN Y COPIAS
Original 1 - Expediente de Compras
Copia 1 – Agregar Destino



Fianza No. 1-701-7138

FIANZA DE SERIEDAD DE LA OFERTA

1.- POR CUANTO: OXALIS GESTIONES INMOBILIARIAS, SRL (En lo adelante llamado el Afianzado) ha solicitado en fecha 17 de septiembre de 2024, a la Compañía **ANGLOAMERICANA DE SEGUROS, S. A. (En lo adelante El Fiador)**, una fianza por una suma nunca mayor a **VEINTICINCO MIL PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$25,000.00)** que representa el **1%** sobre la suma de **RD\$2,500,000.00** para responder a las obligaciones siguientes: **PARA GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA EN LA CONSTRUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE ACERAS Y CONTENES LOTE (1) HOJAS ANCHAS SECTOR DON LIGIO Y LOTE (2) SAN MIGUEL, SEGUN REFERENCIA No. AMDH-CCC-CP-2024-0001.**

2.- POR CUANTO: Esta fianza deberá ser depositada en: **JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO DE HATILLO (AMDH)** y tiene como fecha de vigencia a partir del **día 17 de septiembre del año dos mil veinticuatro (2024) hasta el 17 de septiembre del año dos mil veinticinco (2025)** o antes, si el afianzado ha cumplido su obligación.

3.- POR CUANTO: **ANGLOAMERICANA DE SEGUROS, S.A.** no acepta ni reconoce transferencia de la presente fianza que se haga a favor de persona natural o jurídica.

4.- POR CUANTO SE HACE CONSTAR QUE: **ANGLOAMERICANA DE SEGUROS, S. A.** no será responsable bajo esta fianza en caso de pérdidas o daños directa o indirectamente ocasionados o que resulten a consecuencia de: guerras, invasiones, actos de enemigos extranjeros, hostilidades u operaciones militares(exista o no declaración de guerra), guerra civil, insubordinaciones, motines, levantamientos militares o populares, insurrección, rebelión, revolución, poder militar o usurpación de poder Ley Marcial o estado de sitio, o cualesquiera de los eventos o causa que determinen la proclamación o el mantenimiento de Ley Marcial o estado de sitio, obligaciones extracontractuales que no estén amparadas en el presente Contrato, o indemnizaciones por los así llamados daños punitivos, daños ejemplares, por compensaciones de daños y perjuicios por daños indirectos, confiscación o nacionalización o requisición o destrucción de o daños a los bienes materiales causados u ordenados por cualquier gobierno o autoridad pública o local, o cualquier acto de cualesquiera persona o grupo de personas que actúen en nombre de o en relación con cualquier organización cuyos objetivos sea entre otros, derrocar o ejercer una influencia sobre cualquier gobierno de jure o de facto a través de actos de terrorismo o medio violentos, obligaciones de cualquier clase proviniendo de o en actos fortuitos o de fuerza mayor. Tampoco será responsable la compañía en caso de pérdidas o daños, que directa o indirectamente de cualquier naturaleza, sea ocasionados por o que resulten de o sean consecuencia de, o a que haya contribución, material para armas nucleares, la emisión de radiaciones ionizantes o contaminación por la radioactividad de cualquier combustible nuclear o cualquier desperdicio radioactivo de la combustión nuclear, así como por eventos de la naturaleza o cualquier caso de fuerza mayor, o también si existe en el país una determinada situación anormal en la cual el orden público no pueda ser organizado por la fuerzas públicas por cualquier causa que impida AL AFIANZADO cumplir con las obligaciones contractuales asumidas por éste y garantizadas por la presente fianza.

5.- POR CUANTO: **ANGLOAMERICANA DE SEGUROS, S. A.,** Se compromete a responder a quien sea de derecho, de todos los daños y perjuicio que ocurran a consecuencia de incumplimiento de las obligaciones contractuales del afianzado, hasta el límite de la presente FIANZA y siempre que haya sido previamente declarada ejecutoria de acuerdo con la ley.

6.- POR CUANTO: **ANGLOAMERICANA DE SEGUROS, S. A.,** Bajo ningún concepto renuncia al beneficio de Excusión.



FIRMA AUTORIZADA



LOTE 1

Lote 1: Hojas Anchas Sector Don Eligio

PRESUPUESTO

No	TRABAJOS A REALIZAR	CANT.	UD	PU	SUB-TOTAL	Total
I	Trabajos Generales					
1.1	Replanteo general	280.00	ml		0.00	
1.2	alquiler de casa para almacen	1.00	mes		0.00	
						0.00
2	Movimiento de tierra:					
2.1	Excavacion a Mano material	116.00	M3		0.00	
2.2	Bote de material inservible a 5.00 km	150.80	M3		0.00	
2.3	Suministro y colocacion de material de relleno bajo acera,	56.00	M3		0.00	
						0.00
3	AREA EXTERIOR Y DE ACCESO					
3.1	Telford bajo contenes	16.80	M ³		0.00	
3.2	Acera de 0.10 mts de espesor	280.00	M2		0.00	
3.3	Conten Pulido Hormigon 210kg/cm2	280.00	MI		0.00	
						0.00
4	MISCELANEOS					
4.1	Limpieza final y continua	280.00	m2		0.00	
						0.00
Sub Total General						0.00
Gastos Indirectos						
Dirección Técnica			10.00%		0.00	
Gastos Administrativos			2.50%		0.00	
Transporte			2.00%		0.00	
Seguros y fianza			3.50%		0.00	
Supervisión			5.00%		0.00	
Imprevistos			3.00%		0.00	
Fondo de pensiones Ley -6/86			1.00%		0.00	
CODIA			0.10%		0.00	
ITBIS (Direccion tecnica)			1.80%		0.00	
Letreo identificacion de obra			1.00			
SUB TOTAL GASTOS INDERECTOS						0.00
TOTAR GENERAL						0.00

Lote 1: Hojas Anchas Sector Don Eligio						
PRESUPUESTO						
No	TRABAJOS A REALIZAR	CANT.	UD	PU	SUB-TOTAL	Total
I	Trabajos Generales					
1.1	Replanteo general	280.00	ml	23.04	6,452.00	
1.2	alquiler de casa para almacen	1.00	mes	15,000.00	15,000.00	
2	Movimiento de tierra:					
2.1	Excavacion a Mano material	116.00	M3	402.10	46,643.60	
2.2	Bote de material inservible a 5.00 km	150.80	M3	341.18	51,450.04	
2.3	Suministro y colocacion de material de relleno bajo acera, e=0.20	56.00	M3	699.40	39,166.46	
3	AREA EXTERIOR Y DE ACCESO					
3.1	Telford bajo contenes	16.80	M ³	1,662.33	27,927.14	
3.2	Acera de 0.10 mts de espesor	280.00	M2	1,080.10	302,427.73	
3.3	Conten Pulido Hormigon 210kg/cm2	280.00	MI	1,168.63	327,216.41	
						657,571.28
4	MISCELANEOS					
4.1	Limpieza final y continua	280.00	m2	22.69	6,354.18	
						6,354.18
Sub Total General						822,637.57
Gastos Indirectos						
Dirección Técnica		10.00%			82,263.76	
Gastos Administrativos		2.50%			20,565.94	
Transporte		2.00%			16,452.75	
Seguros y fianza		3.50%			28,792.31	
Supervisión		5.00%			41,131.88	
Imprevistos		3.00%			24,679.13	
Fondo de pensiones Ley -6/86		1.00%			8,226.38	
CODIA		0.10%			822.64	
ITBIS (Direccion tecnica)		1.80%			14,807.48	
Letreo identificacion de obra		1.00			19,620.18	
SUB TOTAL GASTOS INDERECTOS					257,362.44	
TOTAL GENERAL					1,080,000.00	

ANALIS DE COSTOS

Replanteo							
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
#iREF!	Volumen del analisis	1,500.00	MI				
	Materiales y Equipos						
	Clavos dulce 2 1/2"	8.00	LB	55.08	9.92	65.00	520.00
	Cal 20 Kilos	3.00	FDA	323.73	58.27	382.00	1,146.00
	Hilo de nylon	2.00	U	106.27	19.13	125.40	250.80
	Cinta métrica	0.10	U	402.54	72.46	475.00	47.50
	Brigada Topográfica	1.00	DIA	22,881.36	4,118.64	27,000.00	27,000.00
	Mano de Obra						
	Maestro	1.00	DIA	2,000.00		2,000.00	2,000.00
	Carpintero de Segunda Categoría	2.00	DIA	1,200.00		1,200.00	2,400.00
	Trabajador No calificado (TNC)	2.00	DIA	600.00		600.00	1,200.00
							34,564.30
						COSTO/M	23.04
						COSTO/KI	23,042.87

No.	Caseta alquiler	1.00	UND			RD\$15,000.00	RD\$0.00
#iREF!	Volumen Análisis	1.00	UND				
	Materiales y Equipos						
	1 mes	1.00	mes	RD\$15,000.00		RD\$15,000.00	RD\$0.00
	Total/UND					RD\$15,000.00	RD\$0.00
				COSTO			15,000.00

EXCAVACIÓN EN MATERIAL A MANO							
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
#iREF!							
	Mano de Obra-						
	Excavación (rend= 3.50 m3/día/ h)	1.00	m ³	385.00		385.00	385.00
	Peones RD\$=/día						
	Paleo (rend= 18m3/día/ h)	1.00	m ³	15.00		15.00	15.00
	Peones RD\$=/día						
	Sub-Total Mano de Obra						400.00
	Equipos-						
	Pico	1.00	m ³	0.66	0.12	0.78	0.78
	Pala	1.00	m ³	1.12	0.20	1.32	1.32
	Sub-Total Equipos						2.10
							ITBIS/M3
				Costo RD\$/ m3			402.10

BOTE DE MATERIAL SOBRANTE							
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
#iREF!							
	EQUIPOS:						
	Camión 6 m3	1.00	Viaje	1800.00	324.00	1850.00	1850.00
	RENDIMIENTO 6 m3 POR VIAJE POR DIA	6.00	M3/Hr.				
	Sub-Total Equipos						308.33
	HERRAMIENTAS:						
	HERRAMIENTAS	0.05	%	246.00	44.28	290.28	14.51
	Sub-Total Herramientas						14.51
	MANO DE OBRA:						
	Peones (2)	2.00	Hr.	55.00			110.00
	RENDIMIENTO:	6.00	M3/Hr.				
	Sub-Total Mano de Obra						18.33
							ITBIS/M3
				Costo RD\$/ m3			341.18

Suministro y colocacion de material de relleno bajo acera, e=0.20							
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
#¡REF!							
	EQUIPOS:						
	Compactador manual	1.00	Hr.	503.48	90.63	594.11	594.11
		4.00	M3/Hr.				
	Herramientas	5.00	%	M. O.		2.05	1.13
	Sub-Total (1) Compactación Equipos						149.65
	Material Granular	1.00	M3	402.33	72.42	474.75	474.75
	MANO DE OBRA:						
	Peones	4.00	Hr.	75.00			300.00
	RENDIMIENTO:	4.00	M3/Hr.				
	Sub-Total (3) Mano de Obra						75.00
	Costo RD\$/ m3						699.40

sub partida Vaciado y ligado Hormigón 1:2:4 - 10% desp							
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Materiales:						
	cemento gris	10.0000	Fds	440.68	79.32	520.00	5,200.00
	arena gruesa ITABO LAVADA (de PLANTA)	0.5400	m3	1,864.41	335.59	2,200.00	1,188.00
	gravilla 3/4 @ 3/8"	0.5500	m3	1,483.05	266.95	1,750.00	962.50
	agua	48.9500	Gls	1.69	0.31	2.00	97.90
	SUB-TOTAL DE MATERIALES						7,448.40
	Mano de Obra:						
	Capataz	1.00	día	1,569.00		1,569.00	1,569.00
	Operador ligadora (Operario de 2da.)	1.00	día	1,200.00		1,200.00	1,200.00
	Palero(2) (TC)	2.00	hombre	100.00		100.00	200.00
	Maletero material seco (2) (TC)	2.00	hombre	100.00		100.00	200.00
	Maletero hormigón (TC)	3.00	hombre	100.00		100.00	300.00
	Tendedor (TC)	1.00	día	100.00		100.00	100.00
	Aguatero (TC)	1.00	día	100.00		100.00	100.00
	Sub-Total Mano de Obra						3,669.00
	Equipo						
	Ligadora	1.00	día	1,822.27	328.01	2,150.28	2,150.28
	Pala	96.00	m ³	1.36	0.24	1.60	153.60
	Carretillero(5 uds.)	160.00	m ³	4.24	0.76	5.00	800.00
	Tanque(4 uds.)	4.00	ud	3.56	0.64	4.20	16.79
	Cubos(2 uds.)	2.00	ud	1.48	0.27	1.75	3.50
	Gasolina ligadora 0.05gl/hp/hr Hp=10	4.00	gl	176.53	31.77	208.30	833.20
	Lubricante	20.00	%	706.10	127.10	833.20	166.64
	Sub-Total Equipo						4,124.01

	SUB TOTAL M.O. Y EQUIPOS GENERAL						7,793.01
	RENDIMIENTO	M³/DÍA	20.00				389.65
			COSTO/M3				7,838.05

Telford bajo contenes							
#iREF!	1.00					RD\$1,662.33	RD\$0.00
	1.00					RD\$166.23	RD\$0.00
	Acera en hormigón e=0.10m						
	Volumen Análisis	1.00	M3				
	Materiales y Equipos						
	Vaciado y ligado Hormigón CON PIEDRA	1.00	M3	123.00	594.47	1515.00	
	Mano de Obra						
	Preparación superficie - Ayudante AY	0.20	DIA	736.63	0.00	147.33	0.00
	Total/UND					1662.33	0.00
				COSTO/M3			1,662.33
				COSTO/M2			166.23

ACERA EN HORMIGON VIOLINADA E=0.10m - 1:2:4 CON LIGADORA							
#iREF!	1.00					RD\$10,206.52	RD\$594.47
	1.00					RD\$1,020.65	RD\$59.45
	Acera en hormigón e=0.10m						
	Volumen Análisis	1.00	M3				
	Materiales y Equipos						
	Vaciado y ligado Hormigón 1:2:4 - 10% desp	1.00	M3	3708.41	594.47	7838.05	594.47
	Mano de Obra						
	Preparación superficie - Ayudante AY	0.20	DIA	736.63	0.00	147.33	0.00
	Mano de obra frotado y violinado	11.00	M2	201.92	0.00	2221.14	0.00
	Total/UND					10206.52	594.47
				COSTO/M3			10,800.99
				COSTO/M2			1,080.10

CONTEN PULIDO DE h=0.40m - HORMIGON 1:2:4 CON LIGADORA							
#iREF!	1.00	M3				RD\$11,007.75	RD\$678.55
	1.00	ML				RD\$1,100.78	RD\$67.86
	Contén pulido b=0.50 h=0.40m - sección 0.14m2						
	Volumen Análisis	1.00	M3				
	Materiales y Equipos						
	Plantillas en plywood 3/4" sum. y confección	2.47	UND	198.26	27.87	489.70	68.83
	Madera pino americ. cepillado 10"x1"/20 usos	2.23	PT	38.00	6.84	180.00	15.25
	Vaciado y ligado Hormigón 1:2:4 - 10% desp	1.00	M3	3708.41	594.47	7838.05	594.47
	Mano de Obra						
	Mano de obra contenes (madera y pulido)	10.00	ML	250.00	0.00	2500.00	0.00
	Total/UND					11007.75	678.55
				COSTO/M3			11,686.30
				COSTO/ML			1,168.63

limpieza final							
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
#iREF!	Herramientas	1.00	Pa	20.78	3.74	24.51	24.51
							24.51
	Mano de obra						
	Peones	2.00	PER/Día			817.16	1,634.32
							1634.32
			COSTO/dia				1,658.83
			Para 2 dias				3,317.67
	EQUIPOS:						
	Camión 6 m3	1.00	Viaje	1800.00	324.00	3500.00	3500.00
	RENDIMIENTO 6 m3 POR VIAJE POR DIA	1.00	VIAJES				3500.00
			TOTAL				6,817.67
			TOTAL /ml				22.69

Letrero de identificación de obras							
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Confección de Letrero de Obra en Vinil (Valla Full Color) (12' x 8'). Incluye Estructura Metálica para Fijación (Marcos en Perfiles 3/4" x 3/4", Patas y Parales en Perfiles 1-1/2" x 1-1/2")	1.00	ud	16,101.69	2,898.31	19,000.00	19,000.00
	Transporte e Instalación de Letrero en el Distrito Municipal	1.00	ud	620.18		620.18	620.18
					COSTO/UD		19,620.18

LISTADO DE MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCION	UND	PU+ITBIS	PU SIN ITBIS	RENDIMIENTOS-OBS.
CEMENTOS					
	Cal Grande hidratada 20 kilos	FDA	RD\$382.00	RD\$323.73	7-8 M2 por funda
	Cemento Blanco Titan 40 kilos	FDA	RD\$990.00	RD\$838.98	
	Cemento Gris 94 lbs. Tipo Portland	FDA	RD\$520.00	RD\$453.39	
	Mortero para bloques Pega Bloques Antillana 94 lbs.	FDA	RD\$401.00	RD\$339.83	
	Mortero para empañetes Mezcla Antillana 94 lbs.	FDA	RD\$370.00	RD\$313.56	
	Mortero para cerámicas PegaTod 50 Lbs.	FDA	RD\$258.00	RD\$218.64	
	Mortero para cerámicas PegaTod Blanco 50 Lbs.	FDA	RD\$720.00	RD\$610.17	
	Yeso Escayola E-30 55 Lbs.	FDA	RD\$425.00	RD\$360.17	
AGREGADOS					
	Arena gruesa Itabo lavada	M3	RD\$1,820.00	RD\$1,542.37	
	Arena Itabo de mina	M3	RD\$1,550.00	RD\$1,313.56	
	Arena Fina Pañete azul	M3	RD\$1,950.00	RD\$1,652.54	
	Arena triturada lavada azul	M3	RD\$2,200.00	RD\$2,076.27	
	Grava de 3/4"	M3	RD\$1,750.00	RD\$1,398.31	
	Grava de 1/2"	M3	RD\$1,750.00	RD\$1,398.31	
	Grava de 3/8"	M3	RD\$1,750.00	RD\$1,355.93	
	Caliche	M3	RD\$474.75	RD\$381.36	
	Granzote grueso	M3	RD\$650.00	RD\$550.85	
	Granzote fino o gravillita	M3	RD\$750.00	RD\$635.59	
	Cascajo de mina (en mina)	M3	RD\$800.00	RD\$677.97	
	Material de base triturado (en mina)	M3	RD\$950.00	RD\$805.08	
	Piedra para muro de gaviones (en mina)	M3	RD\$950.00	RD\$805.08	
	Tierra Negra	M3	RD\$1,200.00	RD\$1,016.95	
	Agua para hormigones y morteros	GL	RD\$1.50	RD\$1.50	
	Camión de agua 1,200GLS	UND	RD\$3,500.00	RD\$3,500.00	
TRANPORTE, CARGA Y BOTE MATERIAL					
	Bote y carga a mano en camión 6M3	UND	RD\$3,500.00	RD\$3,500.00	
	Bote en camión 6M3 (solo bote sin carga manual)	UND	RD\$3,000.00	RD\$3,000.00	
	Transporte camiones volteo (arranque 0-5Kms) - Solo transporte	M3E	RD\$130.00	RD\$130.00	
	Transp. camiones volteo por Kms (Min 5kms)-Solo transporte	M3xKM	RD\$18.00	RD\$18.00	
	Carga de material con equipo (solo carga)	M3E	RD\$100.00	RD\$100.00	
ACEROS					
	Acero varilla Grado 40-60 3/8" a 1" x 20 a 30 pies	QQ	RD\$3,872.00	RD\$3,281.36	
	Acero malla electrosoldada D2.3 x D2.3, 10 x 10,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$20,720.00	RD\$17,559.32	4.93qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.3 x D2.3, 15 x 15,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$14,388.00	RD\$12,193.22	3.45qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.3 x D2.3, 20 x 20,Rollo 2.4x40 m	ROLLO	RD\$10,939.00	RD\$9,270.34	2.46qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.5 x D2.5, 10 x 10,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$23,052.00	RD\$19,535.59	5.36qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.5 x D2.5, 15 x 15,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$15,673.00	RD\$13,282.20	3.75qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.5 x D2.5, 20 x 20,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$11,874.00	RD\$10,062.71	2.68qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.7 x D2.7, 10 x 10,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$25,127.00	RD\$21,294.07	5.79qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.7 x D2.7, 15 x 15,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$21,214.00	RD\$17,977.97	4.05qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.9 x D2.9, 10 x 10,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$25,255.00	RD\$21,402.54	6.22qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.9 x D2.9, 15 x 15,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$19,880.00	RD\$16,847.46	4.35qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.9 x D2.9, 20 x 20,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$14,221.00	RD\$12,051.69	3.11qq - Area=96M2
	Alambre Galvanizado Calibre 18 (Varillas)	LB	RD\$155.00	RD\$131.36	
	Alambre Galvanizado Calibre 14 (Encofrados)	LB	RD\$155.00	RD\$131.36	
	Clavos de zinc	LB	RD\$80.00	RD\$67.80	
	Clavos Corrientes	LB	RD\$65.00	RD\$55.08	
	Clavos de Acero	LB	RD\$110.00	RD\$93.22	
LETREROS DE OBRAS					
	Arte, impresión y colocación vinil para letrero	UND	RD\$38,500.00	RD\$32,627.12	
	Estructura metálica para letrero obra	UND	RD\$49,500.00	RD\$41,949.15	
FUMIGACION DE EXCAVACIONES/FUNDACIONES					
	Fumigación general de excavaciones	M2	RD\$120.00	RD\$101.69	
MADERAS Y CARPINTERIA					
	Madera bruta pino americano	PT	RD\$130.00	RD\$110.17	
	Madera cepillada pino americano	PT	RD\$130.00	RD\$110.17	
	Madera bruta pino americano tratado	PT	RD\$145.00	RD\$122.88	
	Madera cepillada pino americano tratado	PT	RD\$145.00	RD\$122.88	
	Madera bruta pino chileno	PT	RD\$120.00	RD\$101.69	
	Madera cepillada pino chileno	PT	RD\$120.00	RD\$101.69	
	Madera sintética color Marrón oscuro 150mm x 25mm x 5.8m	UND	RD\$2,100.00	RD\$1,779.66	
	Madera sintética color Café 145mm x 25mm x 5.8m	UND	RD\$1,900.00	RD\$1,610.17	
	Madera sintética color Roja 100mm x 17mm x 5.8m	UND	RD\$1,500.00	RD\$1,271.19	
	Madera sintética color Roble Colourmix 147mm x 25mm x 5.8m	UND	RD\$2,600.00	RD\$2,203.39	
	Madera sintética color Blanca Colourmix 150mm x 25mm x 5.8m	UND	RD\$2,900.00	RD\$2,457.63	
	Madera sintética Gris Oscuro Colourmix 147mm x 25mm x 5.8m	UND	RD\$2,600.00	RD\$2,203.39	
	Madera sintética Deck latitudes - reversible color Cedro 1-1/4" x 6" x 20'	UND	RD\$3,100.00	RD\$2,627.12	
	Madera sintética Deck latitudes - reversible color gris 1-1/4" x 6" x 20'	UND	RD\$3,100.00	RD\$2,627.12	
	Madera sintética Deck latitudes - reversible color Secoya-rojo 1-1/4" x 6" x 20'	UND	RD\$3,100.00	RD\$2,627.12	
	Madera sintética Deck latitudes - reversible color Nogal 1-1/4" x 6" x 20'	UND	RD\$3,100.00	RD\$2,627.12	
	Madera sintética Deck Duralife Teca-Hard wood Golden teak 0.9" x 5.5" x 16'	UND	RD\$2,600.00	RD\$2,203.39	
	Madera sintética Deck Duralife Teca-Siesta Starter 0.9" x 5.5" x 16'	UND	RD\$2,600.00	RD\$2,203.39	
	Madera sintética Deck Duralife Cedar-Edge 0.9" x 5.5" x 20'	UND	RD\$2,800.00	RD\$2,372.88	
	Madera sintética Deck Duralife Spanish Cedar MVP Ranurado 0.9" x 5.5" x 16'	UND	RD\$2,280.00	RD\$1,932.20	
	Madera sintética Deck Duralife Spanish Cedar MVP Ranurado 0.9" x 5.5" x 20'	UND	RD\$2,850.00	RD\$2,415.25	
	Madera sintética Deck Duralife Brazilian Cherry 1/2" x 11-1/2" x 12'	UND	RD\$2,995.00	RD\$2,538.14	
	Madera sintética Deck Captiva Cedro 1-1/4" X 6' X 20'	UND	RD\$3,300.00	RD\$2,796.61	
	Madera sintética Deck Capricorn Koa 1-1/4" x 6" X 20'	UND	RD\$3,300.00	RD\$2,796.61	
	Madera sintética Deck Capricorn Arábica 15/16" x 5-7/16" x 16'	UND	RD\$2,640.00	RD\$2,237.29	
	Madera sintética Deck Capricorn Arábica 15/16" x 5-7/16" x 20'	UND	RD\$3,300.00	RD\$2,796.61	
	Madera sintética Deck Capricorn Arábica sólida 15/16" x 5-7/16" x 16'	UND	RD\$2,900.00	RD\$2,457.63	
	Clip con tornillos para Madera Sintética	UND	RD\$25.00	RD\$21.19	
	Clips con tornillos Stowaway para Madera sintetica	UND	RD\$30.00	RD\$25.42	
	Plancha plywood 2 caras 3/4" americana	UND	RD\$4,100.00	RD\$3,474.58	

Plancha plywood 1 cara 3/4" americana	UND	RD\$3,100.00	RD\$2,627.12
Plancha plywood 2 caras 3/4" brasil	UND	RD\$2,400.00	RD\$2,033.90
Clavos corriente con cabeza	LB	RD\$52.00	RD\$44.07
Clavos de acero	LB	RD\$95.00	RD\$80.51
Soga de Nylon 1/16" a 1"	LB	RD\$120.00	RD\$101.69
Hilo de Gangorra - Cono	UND	RD\$175.00	RD\$148.31
Hojas de segueta	UND	RD\$65.00	RD\$55.08

HORMIGON INDUSTRIALES

Hormigón 180 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$7,420.00	RD\$6,288.14
Hormigón 210 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$7,710.00	RD\$6,533.90
Hormigón 240 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$7,880.00	RD\$6,677.97
Hormigón 280 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$8,300.00	RD\$7,033.90
Hormigón 300 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$8,700.00	RD\$7,372.88
Hormigón 350 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$9,520.00	RD\$8,067.80
Hormigón 400 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$11,130.00	RD\$9,432.20
Hormigón 450 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$11,450.00	RD\$9,703.39
Hormigón 500 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$11,900.00	RD\$10,084.75
Bombeado y Colocación	M3	RD\$2,100.00	RD\$1,779.66
Instalación Bomba	U	RD\$12,000.00	RD\$10,169.49

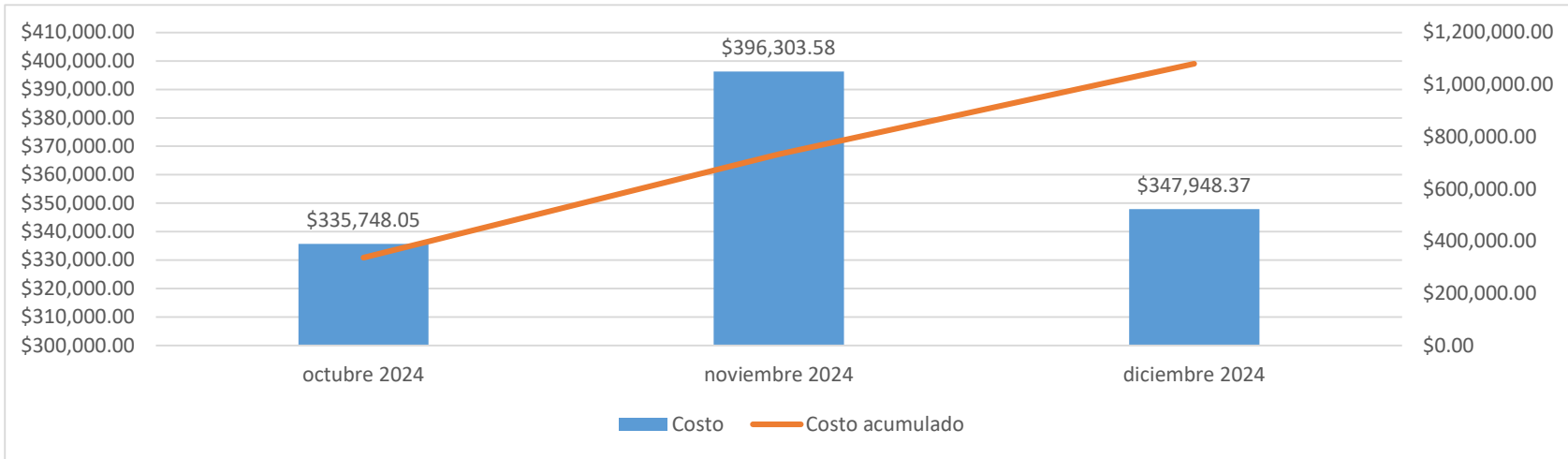
LISTADO DE MANO DE OBRAS	
--------------------------	--

JORNALES DIARIOS		
Maestro (MA)	DIA	RD\$2,451.48
Trabajador de 1ra Categoría (T1)	DIA	RD\$1,945.56
Trabajador de 2da Categoría (T2)	DIA	RD\$1,556.20
Trabajador de 3ra Categoría - Terminador (T3)	DIA	RD\$1,364.00
Ayudante (AY)	DIA	RD\$1,050.28
Trabajador Calificado (TC)	DIA	RD\$894.04
Peón o Trabajador No Calificado (PE)	DIA	RD\$817.16

[illegible]

FLUJO DE CAJA LOTE I

Nombre	Costo	Duración	Comienzo	Fin
Proyecto1	\$1,080,000.00	46 días	lun 10/21/24	lun 12/23/24



Nombre	Costo	Duración	Comienzo	Fin
Trabajos Generales	\$21,452.00	3 días	lun 10/21/24	mié 10/23/24
Movimiento de tierra:	\$137,260.10	31 días	jue 10/24/24	jue 12/5/24
AREA EXTERIOR Y DE ACCESO	\$657,571.28	31 días	jue 11/7/24	jue 12/19/24
MISCELANEOS	\$6,354.18	2 días	vie 12/20/24	lun 12/23/24
COSTOS INDIRECTOS	\$257,362.44			



LOTE II

Lote 2: contruccion de aceras y contenes san miguel

PRESUPUESTO

No	TRABAJOS A REALIZAR	CANT.	UD	PU	SUB-TOTAL	Total
I	Trabajos Generales					
1.1	Replanteo general	360.00	ml		0.00	
1.2	alquiler de casa para almacen	1.00	mes		0.00	
						0.00
2	Movimiento de tierra:					
2.1	Excavacion a Mano material	118.00	M3		0.00	
2.2	Bote de material inservible a 5.00 km	182.80	M3		0.00	
2.3	Suministro y colocacion de material de relleno bajo acera, e=0.20	73.00	M3		0.00	
						0.00
3	AREA EXTERIOR Y DE ACCESO					
3.1	Telford bajo contenes	16.80	M3		0.00	
3.2	Acera de 0.10 mts de espesor	290.00	M2		0.00	
3.3	Conten Pulido Hormigon 210kg/cm2	290.00	MI		0.00	
						0.00
4	MISCELANEOS					
4.1	Limpieza final y continua	290.00	m2		0.00	
						0.00
Sub Total						0.00
Gastos Indirectos						
	Dirección Técnica		10.00%		0.00	
	Gastos Administrativos		2.50%		0.00	
	Transporte		2.00%		0.00	
	Seguros y fianza		3.50%		0.00	
	Supervisión		5.00%		0.00	
	Imprevistos		3.00%		0.00	
	Fondo de pensiones Ley -6/86		1.00%		0.00	
	CODIA		0.10%		0.00	
	ITBIS (Direccion tecnica)		1.80%		0.00	
	Letreo identificacion de obra		1.00			
SUB TOTAL GASTOS INDERECTOS						0.00
TOTAR GENERAL						0.00

Lote 2: contruccion de aceras y contenes san miguel

PRESUPUESTO

No	TRABAJOS A REALIZAR	CANT.	UD	PU	SUB-TOTAL	Total
I	Trabajos Generales					
1.1	Replanteo general	360.00	ml	11.64	4,191.43	
1.2	alquiler de casa para almacen	1.00	mes	3,500.00	3,500.00	
						7,691.43
2	Movimiento de tierra:					
2.1	Excavacion a Mano material	118.00	M3	402.10	47,447.80	
2.2	Bote de material inservible a 5.00 km	182.80	M3	307.85	56,274.49	
2.3	Suministro y colocacion de material de relleno bajo acera, e=0.20	73.00	M3	474.65	34,649.57	
						138,371.86
3	AREA EXTERIOR Y DE ACCESO					
3.1	Telford bajo contenes	16.80	m3	1,662.33	27,927.14	
3.2	Acera de 0.10 mts de espesor	290.00	M2	1,080.10	313,228.72	
3.3	Conten Pulido Hormigon 210kg/cm2	290.00	MI	1,168.63	338,902.71	
						680,058.57
4	MISCELANEOS					
4.1	Limpieza final y continua	290.00	m2	16.04	4,650.51	
						4,650.51
Sub Total						830,772.37
Gastos Indirectos						
Dirección Técnica		10.00%			83,077.24	
Gastos Administrativos		2.50%			20,769.31	
Transporte		2.00%			16,615.45	
Seguros y fianza		3.50%			29,077.03	
Supervisión		5.00%			41,538.62	
Imprevistos		3.00%			24,923.17	
Fondo de pensiones Ley -6/86		1.00%			8,307.72	
CODIA		0.10%			830.77	
ITBIS (Direccion tecnica)		1.80%			14,953.90	
Letreo identificacion de obra		1.00			9,134.41	
SUB TOTAL GASTOS INDERECTOS					249,227.63	
TOTAL GENERAL					1,080,000.00	

ANALIS DE COSTOS

Replanteo							
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
#iREF!	Volumen del analisis	1,500.00	MI				
	Materiales y Equipos						
	Clavos dulce 2 1/2"	8.00	LB	55.08	9.92	65.00	520.00
	Cal 20 Kilos	3.00	FDA	323.73	58.27	382.00	1,146.00
	Hilo de nylon	2.00	U	106.27	19.13	125.40	250.80
	Cinta métrica	0.10	U	402.54	72.46	475.00	47.50
	Brigada Topográfica	0.50	DIA	22,881.36	4,118.64	27,000.00	13,500.00
	Mano de Obra						
	Maestro	1.00	DIA	2,000.00		2,000.00	2,000.00
							17,464.30
					COSTO/M		11.64
					COSTO/KI		11,642.87

No.	Caseta alquiler	1.00	UND			RD\$3,500.00	RD\$0.00
#iREF!	Volumen Análisis	1.00	UND				
	Materiales y Equipos						
	1 mes	1.00	mes	RD\$3,500.00		RD\$3,500.00	RD\$0.00
	Total/UND					RD\$3,500.00	RD\$0.00
				COSTO			3,500.00

EXCAVACIÓN EN MATERIAL A MANO							
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
#iREF!							
	Mano de Obra-						
	Excavación (rend= 3.50 m3/día/ h)	1.00	m ³	385.00		385.00	385.00
	Peones RD\$=/día						
	Paleo (rend= 18m3/día/ h)	1.00	m ³	15.00		15.00	15.00
	Peones RD\$=/día						
	Sub-Total Mano de Obra						400.00
	Equipos-						
	Pico	1.00	m ³	0.66	0.12	0.78	0.78
	Pala	1.00	m ³	1.12	0.20	1.32	1.32
	Sub-Total Equipos						2.10
							ITBIS/M3
				Costo RD\$/ m3			402.10

BOTE DE MATERIAL SOBRANTE A 1 KM							
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
#iREF!							
	EQUIPOS:						
	Camión 6 m3	1.00	Viaje	1800.00	324.00	1650.00	1650.00
	RENDIMIENTO 6 m3 POR VIAJE POR DIA	6.00	M3/Hr.				
	Sub-Total Equipos						275.00
	HERRAMIENTAS:						
	HERRAMIENTAS	0.05	%	246.00	44.28	290.28	14.51
	Sub-Total Herramientas						14.51
	MANO DE OBRA:						
	Peones (2)	2.00	Hr.	55.00			110.00
	RENDIMIENTO:	6.00	M3/Hr.				
	Sub-Total Mano de Obra						18.33
							ITBIS/M3
				Costo RD\$/ m3			307.85

Suministro y colocacion de material de relleno bajo acera, e=0.20							
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
#¡REF!							
	EQUIPOS:						
	Compactador manual	1.00	Hr.	503.48	90.63	594.11	594.11
		4.00	M3/Hr.				
	Herramientas	5.00	%	M. O.		2.05	1.13
	Sub-Total (1) Compactación Equipos						149.65
	Material Granular	1.00	M3	211.86	38.14	250.00	250.00
	MANO DE OBRA:						
	Peones	4.00	Hr.	75.00			300.00
	RENDIMIENTO:	4.00	M3/Hr.				
	Sub-Total (3) Mano de Obra						75.00
	Costo RD\$/ m3						474.65

sub partida Vaciado y ligado Hormigón 1:2:4 - 10% desp							
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Materiales:						
	cemento gris	10.0000	Fds	440.68	79.32	520.00	5,200.00
	arena gruesa ITABO LAVADA (de PLANTA)	0.5400	m3	1,864.41	335.59	2,200.00	1,188.00
	gravilla 3/4 @ 3/8"	0.5500	m3	1,483.05	266.95	1,750.00	962.50
	agua	48.9500	Gls	1.69	0.31	2.00	97.90
	SUB-TOTAL DE MATERIALES						7,448.40
	Mano de Obra:						
	Capataz	1.00	día	1,569.00		1,569.00	1,569.00
	Operador ligadora (Operario de 2da.)	1.00	día	1,200.00		1,200.00	1,200.00
	Palero(2) (TC)	2.00	hombre	100.00		100.00	200.00
	Maletero material seco (2) (TC)	2.00	hombre	100.00		100.00	200.00
	Maletero hormigón (TC)	3.00	hombre	100.00		100.00	300.00
	Tendedor (TC)	1.00	día	100.00		100.00	100.00
	Aguatero (TC)	1.00	día	100.00		100.00	100.00
	Sub-Total Mano de Obra						3,669.00
	Equipo						
	Ligadora	1.00	día	1,822.27	328.01	2,150.28	2,150.28
	Pala	96.00	m ³	1.36	0.24	1.60	153.60
	Carretillero(5 uds.)	160.00	m ³	4.24	0.76	5.00	800.00
	Tanque(4 uds.)	4.00	ud	3.56	0.64	4.20	16.79
	Cubos(2 uds.)	2.00	ud	1.48	0.27	1.75	3.50
	Gasolina ligadora 0.05gl/hp/hr Hp=10	4.00	gl	176.53	31.77	208.30	833.20
	Lubricante	20.00	%	706.10	127.10	833.20	166.64
	Sub-Total Equipo						4,124.01

	SUB TOTAL M.O. Y EQUIPOS GENERAL						7,793.01
	RENDIMIENTO	M³/DÍA	20.00				389.65
			COSTO/M3				7,838.05

Telford bajo contenes							
#iREF!	1.00					RD\$1,662.33	RD\$0.00
	1.00					RD\$166.23	RD\$0.00
	Acera en hormigón e=0.10m						
	Volumen Análisis	1.00	M3				
	Materiales y Equipos						
	Vaciado y ligado Hormigón CON PIEDRA	1.00	M3	123.00	594.47	1515.00	
	Mano de Obra						
	Preparación superficie - Ayudante AY	0.20	DIA	736.63	0.00	147.33	0.00
	Total/UND					1662.33	0.00
				COSTO/M3			1,662.33
				COSTO/M2			166.23

ACERA EN HORMIGON VIOLINADA E=0.10m - 1:2:4 CON LIGADORA							
#iREF!	1.00					RD\$10,206.52	RD\$594.47
	1.00					RD\$1,020.65	RD\$59.45
	Acera en hormigón e=0.10m						
	Volumen Análisis	1.00	M3				
	Materiales y Equipos						
	Vaciado y ligado Hormigón 1:2:4 - 10% desp	1.00	M3	3708.41	594.47	7838.05	594.47
	Mano de Obra						
	Preparación superficie - Ayudante AY	0.20	DIA	736.63	0.00	147.33	0.00
	Mano de obra frotado y violinado	11.00	M2	201.92	0.00	2221.14	0.00
	Total/UND					10206.52	594.47
				COSTO/M3			10,800.99
				COSTO/M2			1,080.10

CONTEN PULIDO DE h=0.40m - HORMIGON 1:2:4 CON LIGADORA							
#iREF!	1.00	M3				RD\$11,007.75	RD\$678.55
	1.00	ML				RD\$1,100.78	RD\$67.86
	Contén pulido b=0.50 h=0.40m - sección 0.14m2						
	Volumen Análisis	1.00	M3				
	Materiales y Equipos						
	Plantillas en plywood 3/4" sum. y confección	2.47	UND	198.26	27.87	489.70	68.83
	Madera pino americ. cepillado 10"x1"/20 usos	2.23	PT	38.00	6.84	180.00	15.25
	Vaciado y ligado Hormigón 1:2:4 - 10% desp	1.00	M3	3708.41	594.47	7838.05	594.47
	Mano de Obra						
	Mano de obra contenes (madera y pulido)	10.00	ML	250.00	0.00	2500.00	0.00
	Total/UND					11007.75	678.55
				COSTO/M3			11,686.30
				COSTO/ML			1,168.63

limpieza final							
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
#iREF!	Herramientas	1.00	Pa	20.78	3.74	24.51	24.51
							24.51
	Mano de obra						
	Peones	2.00	PER/Día			817.16	1,634.32
							1634.32
			COSTO/dia				1,658.83
			Para 2 dias				3,317.67
	EQUIPOS:						
	Camión 6 m3	1.00	Viaje	1800.00	324.00	1500.00	1500.00
	RENDIMIENTO 6 m3 POR VIAJE POR DIA	1.00	VIAJES				1500.00
			TOTAL				4,817.67
			TOTAL /ml				16.04

Letrero de identificación de obras							
No.	Descripción	Cantidad	Unidad	P.U. sin ITBIS (RD\$)	ITBIS (RD\$)	P.U. con ITBIS (RD\$)	Valor (RD\$)
	Confección de Letrero de Obra en Vinil (Valla Full Color) (12' x 8'). Incluye Estructura Metálica para Fijación (Marcos en Perfiles 3/4" x 3/4", Patas y Parales en Perfiles 1-1/2" x 1-1/2")	1.00	ud	6,779.66	1,220.34	8,000.00	8,000.00
	Transporte e Instalación de Letrero en el Distrito Municipal	1.00	ud	1,134.41		1,134.41	1,134.41
					COSTO/UD		9,134.41

LISTADO DE MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCION	UND	PU+ITBIS	PU SIN ITBIS	RENDIMIENTOS-OBS.
CEMENTOS					
	Cal Grande hidratada 20 kilos	FDA	RD\$382.00	RD\$323.73	7-8 M2 por funda
	Cemento Blanco Titan 40 kilos	FDA	RD\$990.00	RD\$838.98	
	Cemento Gris 94 lbs. Tipo Portland	FDA	RD\$520.00	RD\$453.39	
	Mortero para bloques Pega Bloques Antillana 94 lbs.	FDA	RD\$401.00	RD\$339.83	
	Mortero para empañetes Mezcla Antillana 94 lbs.	FDA	RD\$370.00	RD\$313.56	
	Mortero para cerámicas PegaTod 50 Lbs.	FDA	RD\$258.00	RD\$218.64	
	Mortero para cerámicas PegaTod Blanco 50 Lbs.	FDA	RD\$720.00	RD\$610.17	
	Yeso Escayola E-30 55 Lbs.	FDA	RD\$425.00	RD\$360.17	
AGREGADOS					
	Arena gruesa Itabo lavada	M3	RD\$1,820.00	RD\$1,542.37	
	Arena Itabo de mina	M3	RD\$1,550.00	RD\$1,313.56	
	Arena Fina Pañete azul	M3	RD\$1,950.00	RD\$1,652.54	
	Arena triturada lavada azul	M3	RD\$2,200.00	RD\$2,076.27	
	Grava de 3/4"	M3	RD\$1,750.00	RD\$1,398.31	
	Grava de 1/2"	M3	RD\$1,750.00	RD\$1,398.31	
	Grava de 3/8"	M3	RD\$1,750.00	RD\$1,355.93	
	Caliche	M3	RD\$474.75	RD\$381.36	
	Granzote grueso	M3	RD\$650.00	RD\$550.85	
	Granzote fino o gravillita	M3	RD\$750.00	RD\$635.59	
	Cascajo de mina (en mina)	M3	RD\$800.00	RD\$677.97	
	Material de base triturado (en mina)	M3	RD\$950.00	RD\$805.08	
	Piedra para muro de gaviones (en mina)	M3	RD\$950.00	RD\$805.08	
	Tierra Negra	M3	RD\$1,200.00	RD\$1,016.95	
	Agua para hormigones y morteros	GL	RD\$1.50	RD\$1.50	
	Camión de agua 1,200GLS	UND	RD\$3,500.00	RD\$3,500.00	
TRANPORTE, CARGA Y BOTE MATERIAL					
	Bote y carga a mano en camión 6M3	UND	RD\$3,500.00	RD\$3,500.00	
	Bote en camión 6M3 (solo bote sin carga manual)	UND	RD\$3,000.00	RD\$3,000.00	
	Transporte camiones volteo (arranque 0-5Kms) - Solo transporte	M3E	RD\$130.00	RD\$130.00	
	Transp. camiones volteo por Kms (Min 5kms)-Solo transporte	M3xKM	RD\$18.00	RD\$18.00	
	Carga de material con equipo (solo carga)	M3E	RD\$100.00	RD\$100.00	
ACEROS					
	Acero varilla Grado 40-60 3/8" a 1" x 20 a 30 pies	QQ	RD\$3,872.00	RD\$3,281.36	
	Acero malla electrosoldada D2.3 x D2.3, 10 x 10,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$20,720.00	RD\$17,559.32	4.93qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.3 x D2.3, 15 x 15,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$14,388.00	RD\$12,193.22	3.45qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.3 x D2.3, 20 x 20,Rollo 2.4x40 m	ROLLO	RD\$10,939.00	RD\$9,270.34	2.46qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.5 x D2.5, 10 x 10,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$23,052.00	RD\$19,535.59	5.36qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.5 x D2.5, 15 x 15,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$15,673.00	RD\$13,282.20	3.75qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.5 x D2.5, 20 x 20,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$11,874.00	RD\$10,062.71	2.68qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.7 x D2.7, 10 x 10,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$25,127.00	RD\$21,294.07	5.79qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.7 x D2.7, 15 x 15,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$21,214.00	RD\$17,977.97	4.05qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.9 x D2.9, 10 x 10,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$25,255.00	RD\$21,402.54	6.22qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.9 x D2.9, 15 x 15,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$19,880.00	RD\$16,847.46	4.35qq - Area=96M2
	Acero malla electrosoldada D2.9 x D2.9, 20 x 20,Rollo 2.4x40 m.	ROLLO	RD\$14,221.00	RD\$12,051.69	3.11qq - Area=96M2
	Alambre Galvanizado Calibre 18 (Varillas)	LB	RD\$155.00	RD\$131.36	
	Alambre Galvanizado Calibre 14 (Encofrados)	LB	RD\$155.00	RD\$131.36	
	Clavos de zinc	LB	RD\$80.00	RD\$67.80	
	Clavos Corrientes	LB	RD\$65.00	RD\$55.08	
	Clavos de Acero	LB	RD\$110.00	RD\$93.22	
LETREROS DE OBRAS					
	Arte, impresión y colocación vinil para letrero	UND	RD\$38,500.00	RD\$32,627.12	
	Estructura metálica para letrero obra	UND	RD\$49,500.00	RD\$41,949.15	
FUMIGACION DE EXCAVACIONES/FUNDACIONES					
	Fumigación general de excavaciones	M2	RD\$120.00	RD\$101.69	
MADERAS Y CARPINTERIA					
	Madera bruta pino americano	PT	RD\$130.00	RD\$110.17	
	Madera cepillada pino americano	PT	RD\$130.00	RD\$110.17	
	Madera bruta pino americano tratado	PT	RD\$145.00	RD\$122.88	
	Madera cepillada pino americano tratado	PT	RD\$145.00	RD\$122.88	
	Madera bruta pino chileno	PT	RD\$120.00	RD\$101.69	
	Madera cepillada pino chileno	PT	RD\$120.00	RD\$101.69	
	Madera sintética color Marrón oscuro 150mm x 25mm x 5.8m	UND	RD\$2,100.00	RD\$1,779.66	
	Madera sintética color Café 145mm x 25mm x 5.8m	UND	RD\$1,900.00	RD\$1,610.17	
	Madera sintética color Roja 100mm x 17mm x 5.8m	UND	RD\$1,500.00	RD\$1,271.19	
	Madera sintética color Roble Colourmix 147mm x 25mm x 5.8m	UND	RD\$2,600.00	RD\$2,203.39	
	Madera sintética color Blanca Colourmix 150mm x 25mm x 5.8m	UND	RD\$2,900.00	RD\$2,457.63	
	Madera sintética Gris Oscuro Colourmix 147mm x 25mm x 5.8m	UND	RD\$2,600.00	RD\$2,203.39	
	Madera sintética Deck latitudes - reversible color Cedro 1-1/4" x 6" x 20'	UND	RD\$3,100.00	RD\$2,627.12	
	Madera sintética Deck latitudes - reversible color gris 1-1/4" x 6" x 20'	UND	RD\$3,100.00	RD\$2,627.12	
	Madera sintética Deck latitudes - reversible color Secoya-rojo 1-1/4" x 6" x 20'	UND	RD\$3,100.00	RD\$2,627.12	
	Madera sintética Deck latitudes - reversible color Nogal 1-1/4" x 6" x 20'	UND	RD\$3,100.00	RD\$2,627.12	
	Madera sintética Deck Duralife Teca-Hard wood Golden teak 0.9" x 5.5" x 16'	UND	RD\$2,600.00	RD\$2,203.39	
	Madera sintética Deck Duralife Teca-Siesta Starter 0.9" x 5.5" x 16'	UND	RD\$2,600.00	RD\$2,203.39	
	Madera sintética Deck Duralife Cedar-Edge 0.9" x 5.5" x 20'	UND	RD\$2,800.00	RD\$2,372.88	
	Madera sintética Deck Duralife Spanish Cedar MVP Ranurado 0.9" x 5.5" x 16'	UND	RD\$2,280.00	RD\$1,932.20	
	Madera sintética Deck Duralife Spanish Cedar MVP Ranurado 0.9" x 5.5" x 20'	UND	RD\$2,850.00	RD\$2,415.25	
	Madera sintética Deck Duralife Brazilian Cherry 1/2" x 11-1/2" x 12'	UND	RD\$2,995.00	RD\$2,538.14	
	Madera sintética Deck Captiva Cedro 1-1/4" X 6' X 20'	UND	RD\$3,300.00	RD\$2,796.61	
	Madera sintética Deck Capricorn Koa 1-1/4" x 6" X 20'	UND	RD\$3,300.00	RD\$2,796.61	
	Madera sintética Deck Capricorn Arábica 15/16" x 5-7/16" x 16'	UND	RD\$2,640.00	RD\$2,237.29	
	Madera sintética Deck Capricorn Arábica 15/16" x 5-7/16" x 20'	UND	RD\$3,300.00	RD\$2,796.61	
	Madera sintética Deck Capricorn Arábica sólida 15/16" x 5-7/16" x 16'	UND	RD\$2,900.00	RD\$2,457.63	
	Clip con tornillos para Madera Sintética	UND	RD\$25.00	RD\$21.19	
	Clips con tornillos Stowaway para Madera sintetica	UND	RD\$30.00	RD\$25.42	
	Plancha plywood 2 caras 3/4" americana	UND	RD\$4,100.00	RD\$3,474.58	

Plancha plywood 1 cara 3/4" americana	UND	RD\$3,100.00	RD\$2,627.12
Plancha plywood 2 caras 3/4" brasil	UND	RD\$2,400.00	RD\$2,033.90
Clavos corriente con cabeza	LB	RD\$52.00	RD\$44.07
Clavos de acero	LB	RD\$95.00	RD\$80.51
Soga de Nylon 1/16" a 1"	LB	RD\$120.00	RD\$101.69
Hilo de Gangorra - Cono	UND	RD\$175.00	RD\$148.31
Hojas de segueta	UND	RD\$65.00	RD\$55.08

HORMIGON INDUSTRIALES

Hormigón 180 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$7,420.00	RD\$6,288.14
Hormigón 210 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$7,710.00	RD\$6,533.90
Hormigón 240 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$7,880.00	RD\$6,677.97
Hormigón 280 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$8,300.00	RD\$7,033.90
Hormigón 300 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$8,700.00	RD\$7,372.88
Hormigón 350 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$9,520.00	RD\$8,067.80
Hormigón 400 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$11,130.00	RD\$9,432.20
Hormigón 450 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$11,450.00	RD\$9,703.39
Hormigón 500 Kg/cm2 (incluye bomba y colocación)	M3	RD\$11,900.00	RD\$10,084.75
Bombeado y Colocación	M3	RD\$2,100.00	RD\$1,779.66
Instalación Bomba	U	RD\$12,000.00	RD\$10,169.49

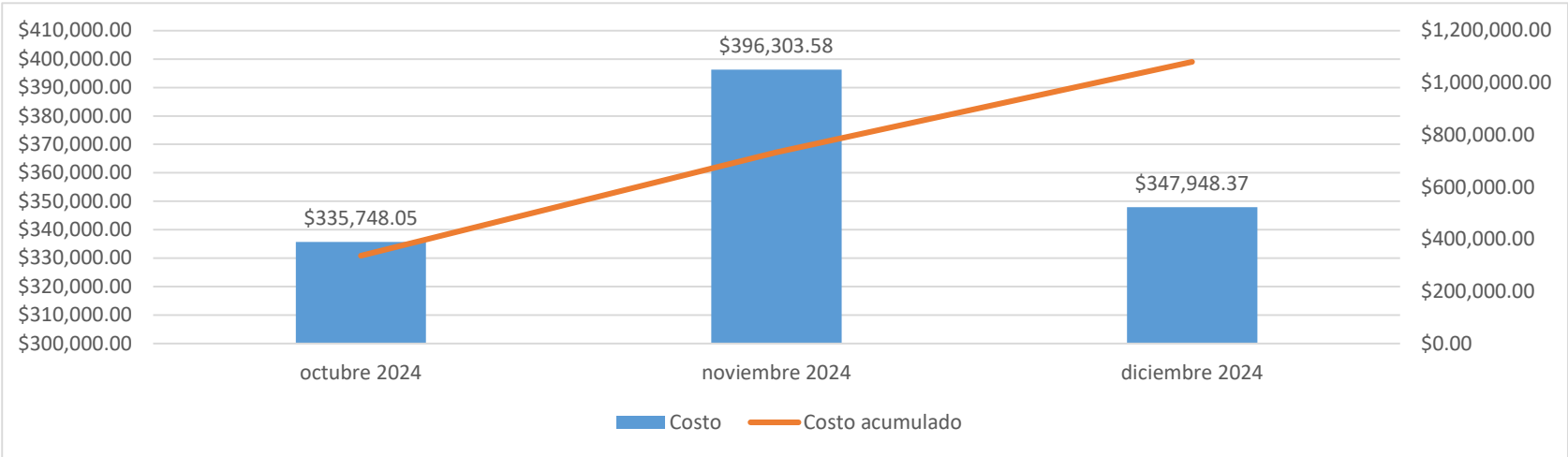
LISTADO DE MANO DE OBRAS	
--------------------------	--

JORNALES DIARIOS		
Maestro (MA)	DIA	RD\$2,451.48
Trabajador de 1ra Categoría (T1)	DIA	RD\$1,945.56
Trabajador de 2da Categoría (T2)	DIA	RD\$1,556.20
Trabajador de 3ra Categoría - Terminador (T3)	DIA	RD\$1,364.00
Ayudante (AY)	DIA	RD\$1,050.28
Trabajador Calificado (TC)	DIA	RD\$894.04
Peón o Trabajador No Calificado (PE)	DIA	RD\$817.16

[illegible]

FLUJO DE CAJA LOTE II

Nombre	Costo	Duración	Comienzo	Fin
Proyecto1	\$1,080,000.00	46 días	lun 10/21/24	lun 12/23/24



Nombre	Costo	Duración	Comienzo	Fin
Trabajos Generales	\$21,452.00	3 días	lun 10/21/24	mié 10/23/24
Movimiento de tierra:	\$137,260.10	31 días	jue 10/24/24	jue 12/5/24
AREA EXTERIOR Y DE ACCESO	\$657,571.28	31 días	jue 11/7/24	jue 12/19/24
MISCELANEOS	\$6,354.18	2 días	vie 12/20/24	lun 12/23/24
COSTOS INDIRECTOS	\$257,362.44			