



JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO DE HATILLO

GESTION 2024-2028

Territorio de Dios, que avanza!!!

4-30-21056-2

Informe preliminar de evaluación económica (sobre B)– proceso ref.: AMDH-CCC-CP-2025-0001. Construcción contenes El Sector La Cucaracha de la comunidad de La Cruz.

El presente informe se basa en los establecidos por los procesos de comparación de precio para presentar los procesos de comparación de precios tal como está establecido en la ley 340-06 de contrataciones públicas y el reglamento de aplicación 543-12 de dicha ley. El pliego de condiciones para el proceso Para la construcción de contenes en el sector de la cucaracha de la comunidad de la cruz de referencia no. AMDH-CCC-CP-2025-0001, están establecidas las condiciones para que cada oferente presente sus ofertas.

En fechas 19/9/2025 se publicó y quedando establecidos en fecha para el día treinta 30 del mes septiembre del presente año la presentación de las ofertas y credenciales por parte de los interesados a participar, en fecha 30/09/2025 se procedió a dar apertura a la oferta técnicas sobre (A) bajo la presencia de notario público y donde se presentaron cuatro (4) interesados Virro SRL, Shelian Ingeniería SRL, Leonardo Peralta Díaz y Grupo Estrese Y Asociados, persona jurídica de RNC NO. 132-44032-3, persona jurídica de RNC No. 131-68511-2, personas jurídica de RNC NO 131-12218-3 y personas jurídica de RNC NO 133-13894-8 .

En fecha 01/10/2025 se produjo a la evaluación de la oferta técnica presente sobre A en dicha evaluación se verifico y confirmo que los oferentes Virro SRL y Grupo Estrese Y Asociados cumplieron con los criterios establecidos en el pliego de condiciones para poder pasar al siguiente paso que es la apertura de la oferta económica sobre B, mientras que Shelian Ingeniería SRL y Leonardo Peralta, no cumplieron con los criterios establecidos en el pliego de condiciones por ende no podrán pasar al siguiente paso que es la apertura de la oferta económica sobre B, luego de la evaluación y verificación de los documentos contentiva en los sobres presentados por el oferente se determinó los siguientes:

1. Presentación de documento en la oferta económica (sobre B)

1) Presupuesto debidamente detallado (planilla de cantidades/presupuesto).

Cumple	No Cumple
X	

2) Análisis de Costos Unitarios (con el ITBIS transparentado) conforme a las especificaciones técnicas

Cumple	No Cumple
X	

3) Garantía de la Seriedad de la Oferta. Correspondiente a [Insertar tipo de Garantía: Fianza o Garantía Bancaria] por un monto equivalente a uno por ciento (1%) del monto de la oferta presentada.

Cumple	No Cumple
X	

4) Oferta económica presentada en pesos dominicanos (RD\$). Los precios deberán expresarse en dos decimales (XX.XX) que tendrán que incluir todas las tasas (divisas), impuestos y gastos que correspondan, transparentados e implícitos según corresponda y en la unidad de medida establecida en el Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 sin alteraciones ni correcciones

Cumple	No Cumple
X	

5) El precio ofertado está dentro del rango del presupuesto o valor referencial

Cumple	No Cumple
X	

6) Ser la oferta de menor precio/costo de entre las ofertas que cumplan con todos los demás criterios.

Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 presentado

Cumple	No Cumple
X	

La presentación de los documentos deberá ser encuadrada en el orden establecido por el pliego, y entregadas en Original, y copia en físico y digital en memoria USB.

2. Luego de verificar que el sobre B de los oferentes Virro SRL y Grupo Estrese Y Asociados, cumple con todos los documentos y criterios establecidos en el pliego de condiciones, se procedió a evaluar lo siguientes:

- A) Listado de partida y volumetría, se han verificado que las volumetrías presentadas por el oferente cumplen con los requerido por la institución en la ficha técnica.
- B) Que el presupuesto presentado por el oferente cumple con los criterios establecidos y proyecciones de costos presentado por la institución para la construcción de contenes el sector la cucaracha de la comunidad de la Cruz.
- C) Verificado el Análisis de costos unitarios, se determinó que el mismo está en consonancia con los rangos del costo en el mercado y que el mismo contempla los impuestos correspondientes transparentados (ITBIS).
- D) Evaluados el listado de materiales presentado por el oferente en su oferta se llegó a la conclusión que los mismo garantizan la calidad de la obra.

3. Evaluación de la oferta económica

Un millón ochenta mil diez pesos con 00/100 centavos, (RD\$1,080,000.00), ha sido este el resultado del monto presentado por el ambos oferentes Virro SRL y Grupo Estrese Y Asociados, ajustándose estas ofertas a lo requerido en el pliego de condiciones presentado para este proceso ya que la certificación de fondos presentada a los participantes para el mismo es de un millón doscientos mil pesos con 00/100 centavos (RD\$1,200,000.00).

ARQ. CRISMARY MEDINA SABA
Perito técnico

LICDA. ONASIA FRUCTUOSO
Perito Financiero