



JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL HATILLO



PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION SIMPLIFICADA ADMH-CCC-CP-2026-0002

PARA LA CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE CANCHAS DE BALONCESTO EN LOS SECTORES MATA PALOMA Y KM26

INFORME DE EVALUACION ECONOMICA (SOBRE B)

ABRIL 2026



Contenido

Introducción	3
Objetivo	3
Criterios.....	3
Evaluación oferta económica (Sobre B).....	3
Reporte de lugares ocupados	5
Conclusiones y Recomendaciones	5



Introducción

En atención al acta de la reunión ordinaria realizada por el Comité de Compras y Contrataciones con el fin de dar apertura al Sobre B de los oferentes para el proceso de Contratación Simplificada, para la Construcción Canchas de Baloncesto, núm. ADMH-CCC-CP-2026-0002, llevada a cabo el lunes 9 de abril del 2026; los peritos designados, regidos por la Ley núm. 47-25 y su Reglamento de Aplicación 52-26, procedemos a evaluar las propuestas recibidas de los oferentes participantes en el concurso.

No.	Empresas	Forma de Presentación	Ítem Participante
1	Inmobiliaria Airelectric Construcciones Inaircons	Impresa	Canchas de Baloncesto

Objetivo

El objetivo de este informe consiste en detallar el proceso de verificación de las propuestas económicas entregadas por los oferentes participantes, basada en el cumplimiento de lo establecido en el pliego de condiciones específicas y términos de referencia y/o especificaciones técnicas del procedimiento de Contratación Simplificada núm. ADMH-CCC-CP-2026-0002, presentando al Comité de Compras y Contrataciones de la Junta de Distrito Municipal Hatillo los siguientes aspectos:

1. Detallar los resultados de la evaluación de la oferta económica (Sobre B) de los oferentes habilitados.
2. Dejar constancia de la recomendación para que el Comité de Compras y Contrataciones de la Junta de Distrito Municipal Hatillo pueda tomar decisiones sobre la adjudicación del procedimiento.

Criterios

En el marco del proceso de Contratación Simplificada núm. ADMH-CCC-CP-2026-0002, para la evaluación de cumplimiento se consideraron los aspectos indicados en el pliego de condiciones en los numerales 12.2 para indicar si las ofertas presentadas en este proceso Cumple / No Cumple con el contenido del sobre B: Documentación Económica del Oferente.

Evaluación oferta económica (Sobre B)

El proceso de evaluación de la oferta económica se realizó de manera puntual a la única propuesta relacionada a la Construcción de la segunda etapa de Canchas de Baloncesto en los sectores Mata Paloma y KM26, se emite el presente informe, cuyo resultado se refleja en el siguiente cuadro de



evaluación, de acuerdo con el pliego de condiciones específicas de este procedimiento, los oferentes participantes deben cumplir a cabalidad con los requisitos indicados en el acápite 12.2 de dicho documento, lo cual se detalla a continuación:

Propuesta Económica		
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Inmobiliaria Airelectric Construcciones Inaircons
		Cumple/ No Cumple
Presupuesto debidamente detallado (planilla de cantidades/presupuesto).	Presupuesto presentado	Cumple
Análisis de Costos Unitarios (con el ITBIS transparentado) conforme a las especificaciones técnicas.	Análisis de Costos Unitarios presentado	Cumple
Garantía de la Seriedad de la Oferta. Correspondiente a: Fianza por un monto equivalente a uno por ciento (1%) del monto de la oferta presentada. La vigencia de la garantía deberá ser hasta el Indicar fecha exacta de acuerdo al calendario, no días, semanas ni meses que debe coincidir con la misma fecha de plazo de mantenimiento de oferta inclusive. Esta deberá ser presentada mediante póliza expedida por una compañía de seguros autorizada por la Superintendencia de Seguros a operar en la República Dominicana.	Garantía de seriedad de la oferta presentada	Cumple
Oferta económica presentada en pesos dominicanos (RD\$). Los precios deberán expresarse en dos decimales (XX.XX) que tendrán que incluir todas las tasas (divisas), impuestos y gastos que correspondan, transparentados e implícitos según corresponda y en la unidad de medida establecida en el Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 sin alteraciones ni correcciones.	Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 presentado	Cumple
El precio ofertado está dentro del rango del presupuesto o valor referencial.		Cumple
Ser la oferta de menor precio numeral 11.2 de entre las ofertas que cumplan con todos los demás criterios	Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 presentado.	Cumple

Num	Oferente	Monto Ofertado	Presupuesto Base	Garantía de Seriedad Oferta		Fecha de Vigencia de la garantía		Aseguradora
			3,900,000.00	RD\$	% del Monto Ofertado	Inicio	Fin	Nombre
			Diferencia Oferta Vs Presupuesto Base					



1	Inmobiliaria Airelectric Construcciones Inaircons	3,888,999.90	-11,000.10	-0.28%	39,000.00	1 %	27-Mar-26	27-Sep-26	Seguros APS
---	---	--------------	------------	--------	-----------	-----	-----------	-----------	-------------

El oferente Inmobiliaria Airelectric Construcciones Inaircons, SRL, cumple con todos los requerimientos económicos requeridos en el proceso.

Reporte de lugares ocupados

Num	Oferente	Lugares Ocupados	Monto Ofertado	Presupuesto Base
1	Inmobiliaria Airelectric Construcciones Inaircons	1ER	RD\$3,888,999.90	RD\$3,900,000.00

Conclusiones y Recomendaciones

Luego de analizar las ofertas económicas antes referidas, tomando en cuenta el criterio de adjudicación establecido en el numeral 12.2 del pliego de condiciones del procedimiento, que dispone que “la adjudicación basada en menor precio económicos de entre aquellas ofertas técnicas que hayan cumplido previamente con todo lo solicitado en el Pliego de Condiciones”, los peritos técnicos designados dejan constancia de las siguientes recomendaciones, a saber:

Num	Oferente	Resultado	Monto Ofertado
1	Inmobiliaria Airelectric Construcciones Inaircons	Ganador	RD\$3,888,999.90

Hecho y firmado en un (01) original de un mismo tenor y efecto, en el Distrito Municipal Hatillo, San Cristóbal, de la República Dominicana, el nueve de abril del dos mil veintiséis (2026).

Firmado por:


Arq. Crismary Medina Saba
Perito Técnico


Lic. Onasia Fructuoso
Perito Financiero


Dr. Hipolito Candelario Castillo
Perito Legal